



关于东莞银行股份有限公司
首次公开发行股票并上市的

补充法律意见书
(五)

世纪同仁律师事务所
南京 上海 深圳 苏州

**世纪同仁律师事务所关于
东莞银行股份有限公司首次公开发行股票并上市的
补充法律意见书（五）**

致：东莞银行股份有限公司

根据《证券法》《公司法》中国证监会发布的《首次公开发行股票注册管理办法》《公开发行证券公司信息披露的编报规则第12号—公开发行证券的法律意见书和律师工作报告》，以及中国证监会与中华人民共和国司法部共同发布的《律师事务所从事证券法律业务管理办法》《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等法律、行政法规、部门规章和规范性文件的有关规定，本所受发行人委托，作为发行人本次发行并上市的特聘专项法律顾问，就本次发行并上市事宜于2023年2月28日出具了“苏同律证字2023第58号”法律意见书和律师工作报告、于2023年9月8日出具了补充法律意见书（一）、于2024年6月27日出具了补充法律意见书（三）（“原法律意见书和律师工作报告”）。

本补充法律意见书是对原法律意见书和律师工作报告的补充，并构成其不可分割的一部分。

原法律意见书和律师工作报告的其他内容继续有效，其中如有与本补充法律意见书不一致之处，以本补充法律意见书为准。

本所在原法律意见书和律师工作报告中发表法律意见的前提、假设以及声明与承诺事项同样适用于本补充法律意见书。

除本补充法律意见书另作说明外，本补充法律意见书所使用简称的意义与原法律意见书和律师工作报告中所使用简称的意义相同。

本所及本所经办律师根据有关法律、法规和中国证监会有关规定的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具补充法律意见如下：

一、 本次发行上市的实质条件

根据《公司法》《证券法》《管理办法》等法律、法规及规范性文件的规定，经对发行人的相关情况进行核查，本所律师认为：发行人符合有关法律、法规及规范性文件规定的首次公开发行股票并上市的条件，具体如下：

（一） 发行人本次发行上市符合《公司法》规定的相关条件

1. 发行人本次发行的股份为人民币普通股，每股的发行条件和价格相同，与发行人设立时已发行的普通股具有同等权利，发行人本次发行公平、公正，符合《公司法》第一百四十三条的规定。

2. 发行人已就本次发行上市的批准和授权作出决议，符合《公司法》第一百五十一条的规定。

（二） 发行人本次发行上市符合《证券法》规定的相关条件

1. 经本所律师核查发行人报告期内的股东大会、董事会、监事会会议材料、组织架构图和内部制度文件等，发行人已依法建立健全股东大会、董事会、监事会、独立董事、董事会秘书制度，聘请了高级管理人员，设置了若干职能部门。发行人具备健全且运行良好的组织机构，相关机构和人员能够依法履行职责，符合《证券法》第十二条第一款第（一）项“具备健全且运行良好的组织机构”之股票发行条件的规定。

2. 经本所律师核查，并参考毕马威华振出具的无保留意见《东莞银行股份有限公司审计报告》（毕马威华振审字第 2413581 号，以下简称“《审计报告》”），发行人 2021 年度、2022 年度、2023 年度及 2024 年 1-6 月归属于发行人普通股股东的净利润（净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）分别为 3,215,731 千元、3,647,952 千元、3,765,307 千元及 2,267,600 千元，发行人具有持续盈利能力，符合《证券法》第十二条第一款第（二）项“具有持续盈利能力”和第（三）项“最近三年财务会计报告被出具无保留意见审计报告”之股票发行条件的规定。

3.根据发行人提供的材料以及本所律师对公开信息的查询结果，截至本补充法律意见书出具日，发行人不存在控股股东和实际控制人，发行人及主要股东最近三年及一期不存在贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序的刑事犯罪，符合《证券法》第十二条第一款第（四）项“发行人及其控股股东、实际控制人最近三年不存在贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序的刑事犯罪”之股票发行条件规定。

（三）经本所律师核查，发行人本次发行上市符合《管理办法》规定的相关发行条件

1.发行人是依法设立且持续经营三年以上的股份有限公司，具备健全且运行良好的组织机构，相关机构和人员能够依法履行职责，符合《管理办法》第十条之规定。

2.根据毕马威华振出具的无保留意见的《审计报告》和《东莞银行股份有限公司内部控制审核报告》（毕马威华振审字第 2413580 号，以下简称“《内部控制审核报告》”），并经本所律师作为非专业人士履行一般核查义务后认为：发行人会计基础工作规范，财务报表的编制和披露符合企业会计准则和相关信息披露规则的规定，在所有重大方面公允地反映了发行人 2021 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日及 2024 年 6 月 30 日的财务状况及 2021 年度、2022 年度、2023 年度及 2024 年 1-6 月期间的经营成果和现金流量。同时，毕马威华振出具的《内部控制审核报告》认为，发行人于 2024 年 6 月 30 日在所有重大方面保持了按照《商业银行内部控制指引》标准建立的与财务报表相关的有效的内部控制，符合《管理办法》第十一条之规定。

3.发行人资产完整，业务及人员、财务、机构独立；发行人不存在控股股东和实际控制人，不存在与主要股东之间对发行人构成重大不利影响的同业竞争，也不存在严重影响独立性或者显失公平的关联交易，符合《管理办法》第十二条第一款之规定。

4.发行人报告期内一直从事核定的金融业务，主营业务未发生重大变化；发行人报告期内股权清晰，股权结构稳定，不存在控股股东和实际控制人，也不存

在导致控制权可能变更的重大权属纠纷；发行人报告期内董事、高级管理人员也未发生重大不利变更，符合《管理办法》第十二条第二款之规定。

5.发行人主要财产权属清晰，不存在重大偿债风险，也不存在影响持续经营的重大担保、诉讼、仲裁等或有事项，符合《管理办法》第十二条第三款之规定。

6.经本所律师核查，发行人现持有东莞市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为 914419007076883717 的《营业执照》，原广东银保监局（现为国家金融监督管理总局广东监管局）核发的机构编码为 B0201H244190001 的《金融许可证》，发行人生产经营符合法律、行政法规的规定，符合国家产业政策。报告期内，发行人不存在控股股东和实际控制人，发行人及其主要股东不存在贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序的刑事犯罪，也不存在欺诈发行、重大信息披露违法或者其他涉及国家安全、公共安全、生态安全、生产安全、公众健康安全等领域的重大违法行为；发行人董事、监事和高级管理人员符合任职资格条件，不存在最近三年及一期内受到中国证监会行政处罚，或者因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查且尚未有明确结论意见等情形，符合《管理办法》第十三条之规定。

（四）经本所律师核查，发行人本次发行上市符合《上市规则》规定的相关发行条件

1.发行人本次发行上市符合《证券法》、中国证监会规定的发行条件，符合《上市规则》第 3.1.1 条第一款第（一）项之规定。

2.发行人本次发行前股本总额为 234,160 万元，发行后股本总额不低于 5,000 万元，符合《上市规则》第 3.1.1 条第一款第（二）项之规定。

3.经本所律师核查发行人的《营业执照》《验资报告》、董事会和股东大会审议通过的本次发行相关的决议等，发行人本次申请发行的股票数量符合《上市规则》第 3.1.1 条第一款第（三）项之规定。

4.根据毕马威华振出具的无保留意见的《审计报告》，发行人 2021 年度、2022 年度、2023 年度及 2024 年 1-6 月归属于发行人普通股股东的净利润（净利

润以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）分别为 3,215,731 千元、3,647,952 千元、3,765,307 千元及 2,267,600 千元，最近一年净利润未低于 1 亿元且最近三年净利润累计超过 2 亿元；发行人 2021 年度、2022 年度、2023 年度及 2024 年 1-6 月的营业收入分别为 9,510,756 千元、10,279,068 千元、10,587,306 千元及 5,460,125 千元，最近三年营业收入累计超过 15 亿元，符合《上市规则》第 3.1.1 条第一款第（四）项和第 3.1.2 条第一款第（一）项之规定。

综上所述，本所律师认为：发行人本次发行上市符合《公司法》《证券法》《管理办法》及其他监管要求规定的各项实质条件。

二、发行人的股本及演变

（一）发行人股本变动情况

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人注册资本未发生变更。

（二）发行人股权变动情况

发行人自 2021 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日期间发生股权变动共计 90 笔，详见本补充法律意见书附件一。

（三）发行人的股权托管

根据广东股权交易中心于 2024 年 8 月 27 日出具的《关于东莞银行股份有限公司股份托管情况的说明》（以下简称“《股份托管说明》”），截至 2024 年 6 月 30 日，发行人已登记确权的法人股东 73 户，合计 1,797,508,713 股，占总股本的 76.76%；已确权自然人股东 5,007 户，合计 538,165,231 股，占总股本的 22.98%，其中，已确权职工股的股东 1,516 户，合计 118,996,808 股，占总股本的 5.08%。发行人提供的目前在股权托管中心托管的股东资料完整、有效，且截至《股份托管说明》出具之日未因股份托管发生纠纷。

根据广东股权交易中心出具的《股份托管说明》，并经本所律师核查，发行人依据现有股东资料代未亲自或委托他人办理确权手续的 109 户股东办理托管

手续,仅系出于股权规范管理需要,该等股东合计持有发行人 5,926,056 股股份,占发行人股本总额的 0.25%,鉴于该等股东持有的股份比例极小,不会对发行人的股本结构构成重大影响,且发行人股东未亲自或委托他人办理确权手续,并不表明该等股权存在权属争议。本所律师认为:发行人符合《管理办法》第十二条“发行人的股份权属清晰”的要求。

(四) 发行人的职工持股

根据广东股权交易中心出具的《股份托管说明》,并经本所律师核查,截至 2024 年 6 月 30 日,已确权职工股的股东 1,516 户,合计 118,996,808 股,占总股本的 5.08%,发行人内部职工认购股份未超过总股本的 20%。发行人单个职工持股最多为 499,980 股,占总股本的 0.02%。因此,发行人职工持股的情况符合《关于规范金融企业内部职工持股的通知》(财金[2010]97 号)规定的要求。

(五) 股份质押及冻结

经本所律师核查发行人股东名册、发行人在市场监督管理部门的股份质押登记信息及广东股权交易中心出具的《股份托管说明》,截至 2024 年 6 月 30 日,发行人股东不存在股份质押情况。

经本所律师核查相关司法冻结文书及广东股权交易中心出具的《股份托管说明》,截至 2024 年 6 月 30 日,发行人股东所持发行人股份被司法机关冻结 2 户,涉及股份数 380,000 股。发行人股东股份冻结情况见下表:

序号	股东名称	冻结股份数(股)	占总股本的比例(%)	冻结期限至
1	谭娇	200,000	0.0092	2024.10.14
2	王淑芳	180,000	0.0077	2027.05.07

经本所律师核查,上述股份冻结已在发行人处办理登记备案,本所律师认为:上述股份冻结情形真实、合法、有效,冻结股份占发行人股本总额比例较小,不会因个别冻结股份被强制执行或发生转让导致发行人股权结构发生重大变更,不会对发行人本次发行上市构成实质性障碍。

三、 发行人的业务

（一）发行人在中国大陆地区的经营范围和经营方式

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人及其控股子公司已领取了《营业执照》和国家金融监督管理总局派出机构颁发的《金融许可证》的营业部及分支机构共有 185 家，《金融许可证》情况详见本补充法律意见书附件二。发行人的经营范围已经国家金融监督管理总局派出机构批准，并经市场监督管理部门核准登记，发行人目前的经营符合法律、法规和规范性文件的规定。

（二）发行人香港子公司已实缴出资但尚未开业经营；发行人香港分行的经营已取得了必要的核准并办理了商业登记，符合国家金融监督管理总局和香港金融管理局的相关规定。

（三）发行人报告期内的主要监管指标符合《商业银行法》《商业银行风险监管核心指标（试行）》规定的要求。

（四）发行人自成立以来一直从事核定的金融业务，主营业务没有发生过重大变更。

（五）发行人主营业务突出，业务收入主要包括利息净收入、手续费及佣金净收入，具体情况如下：

单位：千元

项目	2024 年 1-6 月	2023 年度	2022 年度	2021 年度
利息净收入	3,678,318	8,332,697	7,775,043	7,285,581
手续费及佣金净收入	449,047	836,986	889,826	881,109
合计	4,127,365	9,169,683	8,664,869	8,166,690
占营业收入比例	75.59%	86.61%	84.30%	85.87%

（六）报告期内，发行人已根据国家金融监督管理总局要求制定贷款分类制度并在报告期内得到有效执行。

（七）报告期内，发行人已建立健全公司治理结构、完善的风险管理体系和内部控制制度，报告期内各项风险管理与内部控制措施得到了全面有效执行。

四、 发行人的关联交易及同业竞争

(一) 截至 2024 年 6 月 30 日，发行人存在如下关联方：

1.单独持有发行人 5%以上股份的股东及因控股关系合计持有发行人 5%以上股份的股东

(1) 东莞市财政局，持有发行人 21.16%的股份；

(2) 东莞金融控股集团有限公司及其控股子公司，东莞金融控股集团有限公司持有发行人 2.67%的股份，东莞金融控股集团有限公司 3 家控股子公司东莞市兆业贸易有限公司、东莞市中鹏贸易有限公司及东莞市银达贸易有限公司分别持有发行人 3.26%、2.46%及 1.80%的股份，东莞金融控股集团有限公司及其上述 3 家控股子公司合计持有发行人 10.20%的股份。

2.发行人的控股子公司

(1) 重庆开州泰业村镇银行股份有限公司

发行人持有其 3,155 万股股份，占股本总额的 63.10%。

(2) 东源泰业村镇银行股份有限公司

发行人持有其 5,600 万股股份，占股本总额的 56%。

(3) 枞阳泰业村镇银行股份有限公司

发行人持有其 9,300 万股股份，占股本总额的 84.55%。

(4) 莞银国际有限公司

发行人在香港认缴出资 100,000 万港元全资设立了莞银国际有限公司，尚未开业经营。

3.发行人的联营企业

(1) 邢台银行股份有限公司

发行人持有其 23,789.953152 万股股份，占股本总额的 9.79%。

(2) 东莞长安村镇银行股份有限公司

发行人持有其 6,000 万股股份，占股本总额的 20%。

(3) 灵山泰业村镇银行股份有限公司

发行人持有其 1,500 万股股份，占股本总额的 30%。

(4) 东莞厚街华业村镇银行股份有限公司

发行人持有其 3,500 万股股份，占股本总额的 35%。

4. 发行人董事、监事、高级管理人员（以下简称“关键管理人员”）及其关系密切的家庭成员。

5. 发行人关键管理人员及其关系密切的家庭成员控制或共同控制或施加重大影响的企业或其他组织（以下简称“关键管理人员任职的公司”，与上述 1 至 4 项关联方重合的法人或其他组织除外）。截至 2024 年 6 月 30 日，发行人关键管理人员任职的公司具体情况如下：

序号	关联法人	关联关系
1	东莞市龙泉国际大酒店	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
2	广东振华进出口有限公司	发行人董事控制的企业
3	广州盛世汇禧投资管理有限公司	发行人董事控制的企业
4	广州市知产汇技术应用有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
5	东莞市康帝国际酒店有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
6	神农架康帝投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
7	大中投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
8	东莞市惠民投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
9	东莞市康帝酒店管理有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
10	惠州市康帝国际酒店有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业

序号	关联法人	关联关系
		业
11	惠州市康帝金海湾度假酒店有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
12	东莞市厚街国际家私城有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
13	东莞市中艺实业有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
14	东莞市龙泉酒店管理有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
15	东莞市龙泉商业运营管理有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
16	东莞市龙泉置业有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
17	东莞众明电力有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
18	东莞通明电力有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
19	广安电气检测中心（广东）有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
20	广东恒达通信电力工程有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
21	深圳拓邦股份有限公司	发行人董事曾可施加重大影响的企业
22	绿丝路股权投资管理有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
23	上海华岭集成电路技术股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
24	上海华岭申瓷集成电路有限责任公司	发行人董事可施加重大影响的企业
25	广州绿科能源处理工程技术有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
26	广州华益投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
27	东莞市路通投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
28	中唯投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
29	广东大中房地产开发有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
30	东莞市厚街商汇集团投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
31	广东广深沿江高速公路有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
32	东莞市兴业国际家具采购中心市场经营管理有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
33	东莞市兴业广场房地产有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
34	东莞市大田食品有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重

序号	关联法人	关联关系
		大影响的企业
35	东莞市众帮农业发展有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
36	东莞市康帝酒店发展有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
37	中粮资本控股股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
38	上海璨润企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	发行人董事控制的企业
39	上海复旦科技园创业投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
40	上海菩扬股权投资管理有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
41	时代中国控股有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
42	广州新新信息科技工程技术有限公司	发行人董事控制的企业
43	安能集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
44	义乌市卓媛智客工作室	发行人董事控制的企业
45	惠州市银农科技股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
46	广东南海农村商业银行股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
47	东莞市厚凝实业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
48	广东众帮投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
49	东莞市盈世贸易有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
50	广东众帮实业有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
51	康帝实业有限公司	发行人董事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
52	东莞市虎门龙泉商业广场有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
53	东莞市龙泉房地产开发有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
54	广东龙泉投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
55	东莞市龙泉实业发展有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
56	东莞市大田米业有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业
57	东莞市大中实业有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业

序号	关联法人	关联关系
58	东莞市盈丰房地产开发有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
59	广东众帮新能源产业发展有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
60	广东众帮高新技术投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
61	东莞市大中文化投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
62	广东厚邦投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
63	广东兆广投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
64	广东众凝投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
65	东莞市信耀物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
66	东莞市烨耀物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
67	东莞市众熹物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
68	东莞市治元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
69	东莞市昊元物业投资有限责任公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
70	东莞市德元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
71	东莞市利元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
72	东莞市肃元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
73	东莞市穆元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
74	东莞市惠元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
75	东莞市明元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
76	东莞市联元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
77	东莞市真元物业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
78	深圳驿普乐氏科技有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
79	东莞市君正贸易有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业

序号	关联法人	关联关系
80	东莞市高盛誉非融资性担保有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
81	东莞市和兴物业投资有限公司	发行人监事控制的企业
82	东莞市兴和物业投资有限公司	发行人监事控制的企业
83	东莞市美持贸易有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
84	深圳市志福诚贸易有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
85	东莞市利高贸易有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
86	广东卓迪实业投资有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
87	东莞市南方玻璃纤维厂（普通合伙）	发行人监事控制的企业
88	东莞市川达物业投资有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
89	东莞市运通实业投资有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
90	东莞市协邦实业投资发展有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
91	东莞市京仕柏实业投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
92	东莞市虎门龙泉大酒店	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
93	广州现代技术市场发展有限公司	发行人董事曾可施加重大影响的企业
94	东莞市焱成纸品有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
95	东莞市中派电子科技有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
96	东莞市巨成企业管理咨询有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
97	东莞市云税网络科技有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
98	上海巨崴企业管理咨询有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
99	中工信（广东）工程咨询有限公司东莞分公司	发行人监事可施加重大影响的企业
100	东莞市巨成会计服务合伙企业（普通合伙）	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
101	淮安巨成企业管理咨询有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
102	广东聚润达集团有限责任公司东莞莞	发行人董事可施加重大影响的企业

序号	关联法人	关联关系
	电分公司	
103	宁波富邦精业集团股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
104	宁波余姚农村商业银行股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
105	上海复旦复华科技股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
106	广东中职信会计师事务所（特殊普通合伙）	发行人监事可施加重大影响的企业
107	广东中职信会计师事务所（特殊普通合伙）东莞分所	发行人监事可施加重大影响的企业
108	东莞市业丰贸易有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
109	清远林下鸡农业科技有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
110	康维斯健康投资发展（深圳）有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
111	东莞市南城美泽鲜餐饮店（个体工商户）	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
112	广东陈梁永钜律师事务所	发行人监事可施加重大影响的企业
113	东莞市腾誉企业管理有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员共同控制的企业
114	东莞市正煜投资开发有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
115	东莞市成丰毛纺织有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
116	东莞市大朗月兴纺织商行（个体工商户）	发行人监事控制的企业
117	东莞市汇百通教育科技有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
118	佛山松石轩园艺有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
119	东莞市广润达投资开发有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
120	邢台银行股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
121	广州市力丰健康科技有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
122	东莞市会展国际大酒店	发行人董事关系密切的家庭成员控制的企业
123	广东厚华实业投资有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
124	东莞市莞城永信刻章店	发行人离任董事关系密切的家庭成员控制的企业
125	东莞市高菁园区投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
126	东莞市东奥投资管理顾问有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员共同控制的企业

序号	关联法人	关联关系
127	青岛奇点一号股权投资合伙企业（有限合伙）	发行人董事可施加重大影响的企业
128	上海皓骏创业投资合伙企业（有限合伙）	发行人董事可施加重大影响的企业
129	宁波鲍斯能源装备股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
130	上海复微迅捷数字科技股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
131	广州盛视娱乐传媒有限公司	发行人董事控制的企业
132	广州广胜餐饮管理有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
133	广东莞商联服务平台有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
134	东莞市新佰人机器人科技有限责任公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
135	中职信（东莞）税务师事务所（普通合伙）	发行人监事可施加重大影响的企业
136	东莞市中久房地产投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
137	东莞市红土创新创业产业母基金投资管理有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
138	东莞市首杰实业投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员共同控制的企业
139	东莞市金羿贸易有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
140	东莞市瀚曜产业园管理有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
141	东莞市信泰物业管理有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
142	广东砥迪董董文化传媒有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
143	东莞市首泽企业管理咨询有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
144	东莞信泰企业投资管理集团有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
145	东莞市首杰企业管理咨询有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
146	东莞市荟凯园林有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
147	东莞市荣扬实业投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员共同控制的企业
148	广州厚泽投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业

序号	关联法人	关联关系
149	东莞市昌泰物业投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
150	东莞市轻纺城物业管理有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员控制的企业
151	北京隆畅达科技有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员曾可施加重大影响的企业
152	东莞市厚街汽车客运站有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
153	东莞市利兴实业投资有限公司	发行人监事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
154	广东凯驰实业投资有限公司	发行人监事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
155	广东众帮微电子信息技术有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
156	共青城众越创业投资有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业
157	众恩司医学技术（深圳）有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
158	东莞市巨成财税咨询有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
159	广东深鹏科技股份有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
160	东莞市产业投资母基金有限公司	发行人离任董事可施加重大影响的企业
161	东莞金控资本投资有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
162	东莞证券股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
163	东莞金融控股集团有限公司工会委员会	发行人董事可施加重大影响的企业
164	唯科终端技术（东莞）有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
165	东莞金控股权投资基金管理有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业
166	广东顺德农村商业银行股份有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
167	成都莱普科技股份有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
168	中伦文德胡百全（前海）联营律师事务所	发行人监事可施加重大影响的企业
169	恒雅投资有限公司	发行人董事及其关系密切的家庭成员共同控制的企业
170	东莞盛安投资发展有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
171	广东长安商贸发展有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
172	东莞长安城市空间运营管理有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
173	东莞市长安创源商贸有限公司	发行人监事可施加重大影响的企业
174	东莞信托有限公司	发行人离任董事可施加重大影响的企业

序号	关联法人	关联关系
175	九江银行股份有限公司	发行人董事可施加重大影响的企业

注：截至 2024 年 6 月 30 日，广州华益投资有限公司、广东振华进出口有限公司、清远林下鸡农业科技有限公司及义乌市卓媛智客工作室已注销，东莞市虎门龙泉大酒店、东莞市中派电子科技有限公司、东莞市焱成纸品有限公司、东莞众明电力有限公司及东莞通明电力有限公司已吊销尚未注销，安能集团有限公司已解散。东莞市巨成税务师事务所（普通合伙）已于 2023 年 9 月更名为中职信（东莞）税务师事务所（普通合伙）。

6.其他关联方

东莞市莞邑投资有限公司为发行人股东东莞金融控股集团有限公司的全资子公司，发行人股东东莞市兆业贸易有限公司、东莞市中鹏贸易有限公司和东莞市银达贸易有限公司为东莞市莞邑投资有限公司全资子公司，因此东莞市莞邑投资有限公司认定为发行人的关联方。

7.除上述关联方外，与发行人或者其关联人签署协议或者作出安排，在协议或者安排生效后或者在未来十二个月内为发行人关联方的自然人或法人，或者过去十二个月内为发行人关联方的自然人或法人视同为发行人的关联方。

（二）报告期内关联交易情况

1.发行人与关联方进行的交易的金额及于资产负债表日的往来款项余额如下：（单位：千元）

（1）2024 年 1-6 月交易金额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
利息收入	-	3,248	52,540	234	56,022	0.55%
利息支出	887,983	1,504	23,687	5,474	918,648	14.28%
投资收益	-	-	406	-	406	0.03%
公允价值变动损益	-	-	361	-	361	0.78%
手续费及	-	-	23	2	25	0.00%

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
佣金收入						

(2) 2024年6月30日往来款项的余额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
发放贷款和垫款	-	202,182	1,778,274	9,588	1,990,044	0.58%
吸收存款	58,862,487	508,277	386,150	47,147	59,804,061	14.06%
交易性金融资产	-	-	30,307	-	30,307	0.04%
债权投资	-	-	193,284	-	193,284	0.14%
拆入资金	-	-	35,803	-	35,803	0.25%
同业和其他金融机构存放款项	-	-	3,024,723	529,299	3,554,022	39.38%

(3) 2024年6月30日表外项目

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
信贷承诺	-	-	-	5,082	5,082	0.06%
由关联方提供担保的贷款余额	-	202,000	2,046,380	1,582,584	2,259,498	0.66%

注：对于同一笔贷款由多个关联方提供担保的，由关联方提供担保的贷款余额数据仅按贷款金额统计一次。

(4) 2023 年度交易金额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
利息收入	-	8,746	96,740	758	106,244	0.52%
利息支出	1,692,905	6,271	6,295	11,057	1,716,528	14.23%
投资收益	-	-	863	-	863	0.06%
手续费及佣金收入	-	4	189	8,592	8,785	0.88%

(5) 2023 年 12 月 31 日往来款项的余额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
发放贷款和垫款	-	204,215	1,741,965	14,459	1,960,639	0.61%
吸收存款	55,255,943	153,404	378,847	80,373	55,868,567	13.08%
同业和其他金融机构存放款项	-	-	-	263,968	263,968	3.47%

(6) 2023 年 12 月 31 日表外项目

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
信贷承诺	-	-	-	5,760	5,760	0.03%
由关联方提供担保的贷款余额	-	204,000	2,124,381	1,554,582	2,340,239	0.73%

(7) 2022 年度交易金额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
利息收入	-	24,528	60,590	1,074	86,192	0.46%
利息支出	1,557,248	6,280	605	10,818	1,574,951	14.56%
手续费及佣金收入	-	6	33	6,209	6,248	0.60%

(8) 2022 年 12 月 31 日往来款项的余额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
发放贷款和垫款	-	544,740	1,284,722	27,035	1,856,497	0.65%
吸收存款	49,697,331	240,553	60,830	67,309	50,066,023	13.55%
同业和其他金融机构存放款项	-	-	-	488,632	488,632	7.47%

(9) 2022 年 12 月 31 日表外项目

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
信贷承诺	-	-	-	6,508	6,508	0.04%
由关联方提供担保的贷款余额	-	544,000	1,642,835	1,012,276	2,213,223	0.78%

(10) 2021 年度交易金额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
利息收入	-	17,571	137,179	1,893	156,643	0.92%
利息支出	1,351,436	14,484	60,477	7,965	1,434,362	14.78%
投资收益	-	-	3,994	-	3,994	0.35%
公允价值变动损益	-	-	1,183	-	1,183	0.89%
其他综合收益	-	-	-241	-	-241	-0.13%
手续费及佣金收入	-	6	10,661	6,281	16,948	1.72%

(11) 2021年12月31日往来款项的余额

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
发放贷款和垫款	-	413,761	2,797,043	39,436	3,250,240	1.23%
吸收存款	44,745,171	592,867	620,265	83,716	46,042,019	14.27%
交易性金融资产	-	-	101,993	-	101,993	0.27%
同业和其他金融机构存放款项	-	-	2,255,010	366,864	2,621,874	64.04%

(12) 2021年12月31日表外项目

	东莞市财政局	东莞金融控股集团有限公司及其子公司	关键管理人员任职的公司	其他	合计	占有同类交易金额/余额的比例
信贷承诺	-	-	-	8,009	8,009	0.06%

保函	-	-	40,740	-	40,740	0.28%
委托贷款	-	-	72,000	-	72,000	1.72%
由关联方提供担保的贷款余额	-	413,200	3,963,034	2,334,201	4,579,131	1.73%

2.发行人与关键管理人员之间的交易（单位：千元）

	2024年1-6月	2023年度	2022年度	2021年度
关键管理人员薪酬	7,157	20,909	28,146	21,614

董事、监事及高级管理人员于2024年1-6月、2023年度、2022年度及2021年度并无收取任何加入发行人的奖励聘金或离职补偿金。

3.发行人与子公司之间的交易（单位：千元）

(1) 发行人与子公司之间的往来余额及交易均已在合并财务报表中抵销。

(2) 发行人与子公司之间的本年交易损益金额

	2024年1-6月	2023年度	2022年度	2021年度
利息收入	-	147	2	324
利息支出	2,506	5,890	8,901	4,342
手续费及佣金收入	1	2,228	2,867	1,348

(3) 发行人与子公司之间的交易于资产负债表日的余额如下

	2024年6月30日	2023年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
同业及其他金融机构存放款项	430,787	360,881	443,231	260,703

4.发行人与年金计划的交易

发行人设立的企业年金基金除正常的供款外，于报告期内均未发生其他关联交易。

(三) 报告期内，发行人的重大关联交易情况

报告期内，发行人与关联方之间单户授信金额达到发行人上季末资本净额1%以上重大关联交易情况如下：

单位：万元

关联方名称	关联关系	合同金额	截至 2024 年 6 月 30 日贷款余额	担保方式	是否经董事会审批
大中投资集团有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员共同控制的企业	38,450	0.00	保证	是
东莞市卓禾建筑工程有限公司	发行人离任董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业	80,000	46,740	抵押、质押、保证	是
东莞金融控股集团有限公司	合计持有发行人5%以上股份的股东	40,000	0.00	保证	是
		23,600	0.00	保证	是
东莞市盈丰房地产开发有限公司	发行人董事关系密切的家庭成员可施加重大影响的企业	70,000	64,321	抵押、质押、保证	是

注：截至 2024 年 6 月 30 日，东莞市卓禾建筑工程有限公司不再属于发行人关联方。

报告期内，发行人与上述关联方开展的交易均属于银行正常经营业务，依照市场公允价格进行，并按照《公司章程》及《关联交易管理办法》的相关规定执行审批程序，均由发行人的董事会审议批准且独立董事发表了独立意见。

（四）关于关联交易的公允性

发行人独立董事关于报告期内关联交易的独立意见认为：发行人报告期内的上述关联交易事项真实、完整；发行人已建立健全了关联交易决策审批程序；上述关联交易事项是发行人经营过程中正常发生的，没有损害发行人和股东的利益；上述关联交易遵循了市场化的定价原则，价格公允。

经本所律师核查，本补充法律意见书披露的关联交易中存款、贷款的利率和其他交易条件符合国家金融监督管理总局的相关规定，交易价格和条件符合市场公允原则，不存在损害发行人及其他股东利益的情况。

本所律师认为：本补充法律意见书披露的关联交易均为发行人正常经营所发生，为交易双方协商一致的结果，且通过签订相关协议予以规范，遵循了一般市场公平原则，所确定的条款公允、合理；发行人已采取必要措施对其他股东的利

益进行保护；上述关联交易合法，不存在损害发行人及发行人其他股东利益的情况。

五、 发行人的主要财产

（一）自有物业

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人及其控股子公司自有物业未发生变化。

（二）无形资产

1. 注册商标

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人注册商标变动情况如下：

序号	所有人	注册号	商标	类号	专用期限	变动原因
1	发行人	67072304	绿莞家	16	2024.01.28-2034.01.27	新增
2	发行人	67084512	绿莞家	35	2024.01.28-2034.01.27	新增
3	发行人	67078493	绿莞家	36	2024.01.28-2034.01.27	新增
4	发行人	72538599	玉兰财富	36	2024.03.21-2034.03.20	新增
5	发行人	72527271	YUKLAN WEALTH	9	2024.01.14-2034.01.13	新增
6	发行人	72520143	YUKLAN WEALTH	16	2024.01.14-2034.01.13	新增
7	发行人	72539362	YUKLAN WEALTH	35	2024.01.14-2034.01.13	新增
8	发行人	72531294	YUKLAN WEALTH	36	2024.01.14-2034.01.13	新增
9	发行人	72522400	JUKLAAN WEALTH	9	2024.01.14-2034.01.13	新增
10	发行人	72524320	JUKLAAN WEALTH	16	2024.01.14-2034.01.13	新增
11	发行人	72520201	JUKLAAN WEALTH	35	2024.01.14-2034.01.13	新增
12	发行人	72527751	JUKLAAN WEALTH	36	2024.01.14-2034.01.13	新增
13	发行人	74993522	YUGLAN WEALTH	9	2024.04.21-2034.04.20	新增
14	发行人	74997148	YUGLAN WEALTH	16	2024.04.21-2034.04.20	新增
15	发行人	75011371	YUGLAN WEALTH	35	2024.04.21-2034.04.20	新增
16	发行人	74991915	YUGLAN WEALTH	36	2024.04.21-2034.04.20	新增
17	发行人	75427876	莞利嘉	9	2024.05.14-2034.05.13	新增
18	发行人	75431855	莞利嘉	16	2024.05.14-2034.05.13	新增

序号	所有权人	注册号	商标	类号	专用期限	变动原因
19	发行人	75430095		36	2024.05.28-2034.05.27	新增
20	发行人	75422869		9	2024.05.14-2034.05.13	新增
21	发行人	75431810		16	2024.05.14-2034.05.13	新增
22	发行人	75435269		36	2024.05.14-2034.05.13	新增
23	发行人	75440156		36	2024.06.07-2034.06.06	新增
24	发行人	75431450		36	2024.06.07-2034.06.06	新增
25	发行人	76094668		36	2024.06.21-2034.06.20	新增
26	发行人	9110753		36	2024.02.07-2034.02.06	续展

2.注册专利

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人注册专利未发生变化。

3.注册域名

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人注册域名变动情况如下：

序号	持有人	域名	注册时间	到期时间	变动原因
1	发行人	bodhk.com.hk	2024.05.20	2034.05.21	新增
2	发行人	bodhk.hk	2024.05.17	2034.05.17	新增
3	发行人	dongguanbank.com.hk	2024.05.20	2034.05.22	新增
4	发行人	dongguanbankhk.com.hk	2024.05.20	2034.05.22	新增
5	发行人	dongguanbankhk.hk	2024.05.17	2034.05.22	新增
6	发行人	bankofdongguan.com.hk	2024.05.20	2034.05.22	新增
7	发行人	bankofdongguan.hk	2024.05.17	2034.05.22	新增
8	发行人	dongguanbank.hk	2024.05.17	2034.05.22	新增
9	发行人	东莞银行.香港	2024.05.22	2034.05.22	新增
10	发行人	dcb.com.cn	2000.04.11	2033.04.11	续展
11	发行人	东莞银行微信银行.cn	2014.05.26	2034.05.26	续展
12	发行人	东莞银行微信银行.com	2014.05.26	2034.05.26	续展
13	发行人	东莞银行微信银行.中国	2014.05.26	2034.05.26	续展
14	发行人	东莞银行微信银行.net	2014.05.26	2034.05.26	续展
15	发行人	东莞银行手机银行.cn	2014.05.26	2034.05.26	续展
16	发行人	东莞银行手机银行.com	2014.05.26	2034.05.26	续展

序号	持有人	域名	注册时间	到期时间	变动原因
17	发行人	东莞银行手机银行.中国	2014.05.26	2034.05.26	续展
18	发行人	东莞银行手机银行.net	2014.05.26	2034.05.26	续展
19	发行人	96228.中国	2014.06.13	2034.06.13	续展
20	发行人	4001196228.com.cn	2014.06.13	2034.06.13	续展
21	发行人	4001196228.cn	2014.06.13	2034.06.13	续展
22	发行人	4001196228.mobi	2014.06.13	2034.06.13	续展
23	发行人	4001196228.中国	2014.06.13	2034.06.13	续展
24	发行人	4001196228.net	2014.06.13	2034.06.13	续展
25	发行人	泰业村镇银行微信银行.net	2014.05.26	2024.05.26	终止
26	发行人	泰业村镇银行手机银行.cn	2014.05.26	2024.05.26	终止
27	发行人	泰业村镇银行手机银行.com	2014.05.26	2024.05.26	终止
28	发行人	泰业村镇银行手机银行.中国	2014.05.26	2024.05.26	终止
29	发行人	泰业村镇银行手机银行.net	2014.05.26	2024.05.26	终止
30	发行人	泰业村镇银行电话银行.cn	2014.05.26	2024.05.26	终止
31	发行人	泰业村镇银行电话银行.com	2014.05.26	2024.05.26	终止
32	发行人	泰业村镇银行电话银行.中国	2014.05.26	2024.05.26	终止
33	发行人	泰业村镇银行电话银行.net	2014.05.26	2024.05.26	终止
34	发行人	泰业村镇银行电子银行.cn	2014.05.26	2024.05.26	终止
35	发行人	泰业村镇银行电子银行.com	2014.05.26	2024.05.26	终止
36	发行人	泰业村镇银行电子银行.中国	2014.05.26	2024.05.26	终止
37	发行人	泰业村镇银行电子银行.net	2014.05.26	2024.05.26	终止
38	发行人	泰业村镇银行.com	2010.03.20	2024.03.20	终止
39	发行人	泰业村镇银行微信银行.cn	2014.05.26	2024.05.26	终止
40	发行人	泰业村镇银行微信银行.com	2014.05.26	2024.05.26	终止
41	发行人	泰业村镇银行微信银行.中国	2014.05.26	2024.05.26	终止
42	东源泰业村镇银行股份有限公司	dtvb.cn	2011.06.02	2024.06.02	终止

4. 登记著作权

截至 2024 年 6 月 30 日，发行人登记著作权未发生变化。

（三）在建工程

根据毕马威华振出具的《审计报告》并经本所律师核查，截至 2024 年 6 月 30 日，发行人在建工程为 56,719 千元。

（四）租赁物业

根据发行人及其控股子公司提供的租赁协议、相关产权证书及相关承诺，并经本所律师核查，截至 2024 年 6 月 30 日，发行人及其控股子公司租赁房产共计 354 项，租赁的建筑面积合计 124,117.74 平方米，具体情况详见本补充法律意见书附件三。

经本所律师核查，上述房屋租赁中，出租方均已与发行人及其控股子公司签订租赁合同；根据《商品房屋租赁管理办法》相关规定，城市房屋租赁应办理登记备案手续。发行人及其控股子公司的上述租赁房产中存在部分未办理房屋租赁备案手续、部分出租方未能提供租赁房屋产权证书的情况，如因上述情形导致发行人及其控股子公司无法继续使用等房屋，发行人及其控股子公司能够在相关区域内找到替代性的经营场所，上述情形不会对发行人及其控股子公司的业务经营产生重大不利影响。

综上，本所律师认为：发行人租赁房屋的上述瑕疵不会对发行人的业务经营产生重大不利影响，不会对发行人本次发行上市构成实质性障碍。

（五）对外投资情况

1. 村镇银行

2024 年 6 月 25 日，发行人 2024 年第一次临时股东大会审议通过《东莞银行股份有限公司关于收购发起设立的省内三家村镇银行改建分支机构的议案》《东莞银行股份有限公司关于收购发起设立的省内三家村镇银行改建分支机构相关事宜补充说明的议案》《东莞银行股份有限公司关于收购发起设立的省内三家村镇银行改建分支机构相关工作授权的议案》。

2024年7月12日，国家金融监督管理总局东莞监管分局出具《关于东莞银行股份有限公司收购东莞厚街华业村镇银行股份有限公司设立分支机构的批复》（东金复〔2024〕42号），同意发行人收购东莞厚街华业村镇银行股份有限公司并持有其100%股权，同时承接其全部资产负债、机构网点、权利义务并设立发行人厚街康乐支行及厚街中心大道支行。2024年11月8日，国家金融监督管理总局广东监管局出具《关于东莞厚街华业村镇银行股份有限公司解散的批复》（粤金复〔2024〕290号），同意东莞厚街华业村镇银行股份有限公司解散。截至本补充法律意见书出具日，发行人厚街康乐支行及厚街中心大道支行已开业，东莞厚街华业村镇银行股份有限公司尚待办理工商注销。

2024年7月23日，国家金融监督管理总局东莞监管分局出具《关于东莞银行股份有限公司收购东莞长安村镇银行股份有限公司设立分支机构的批复》（东金复〔2024〕45号），同意发行人收购东莞长安村镇银行股份有限公司并持有其100%股权，同时承接其全部资产负债、机构网点、权利义务并设立发行人长安莲峰支行、长安锦厦支行、长安新安支行、长安乌沙支行、长安厦边支行、长安厦岗支行及长安沙头支行。2024年11月8日，国家金融监督管理总局广东监管局出具《关于东莞长安村镇银行股份有限公司解散的批复》（粤金复〔2024〕289号），同意东莞长安村镇银行股份有限公司解散。截至本补充法律意见书出具日，发行人长安莲峰支行、长安锦厦支行、长安新安支行、长安乌沙支行、长安厦边支行、长安厦岗支行及长安沙头支行已开业，东莞长安村镇银行股份有限公司尚待办理工商注销。

2024年12月24日，国家金融监督管理总局广东监管局出具《关于东莞银行股份有限公司收购东源泰业村镇银行股份有限公司设立分支机构的批复》（粤金复〔2024〕343号），同意发行人收购东源泰业村镇银行股份有限公司并持有其100%股权，同时承接其全部资产负债、机构网点、权利义务并设立发行人河源分行。截至本补充法律意见书出具日，发行人河源分行尚未开业，东源泰业村镇银行股份有限公司尚待取得国家金融监督管理总局广东监管局的解散批复并办理工商注销。

2.莞银国际有限公司

2024年9月5日，发行人向莞银国际有限公司实缴出资100,000万港元。

2024年10月31日，莞银国际有限公司获得香港金融管理局核发的香港银行牌照。

截至本补充法律意见书出具日，莞银国际有限公司仍处于开业筹备阶段。

综上，本所律师经核查后认为，发行人合法拥有上述权利，不存在产权纠纷或潜在的纠纷。

六、 发行人重大债权、债务关系

（一）重大贷款协议

截至2024年6月30日，发行人正在履行的单笔前十大贷款合同情况如下：

单位：万元

序号	借款人	合同金额	余额	贷款期限
1	东莞市广医医疗投资有限公司	200,000.00	94,300.11	2019.06.28-2028.09.19
2	东莞市港心房地产开发有限公司	185,000.00	43,975.81	2023.06.09-2029.06.24
3	广东科技学院	157,500.00	26,676.00	2018.12.20-2028.12.19
4	东莞市交通投资集团有限公司	150,000.00	29,400.00	2022.03.30-2026.12.20
5	东莞知荣制衣有限公司	150,000.00	107,838.50	2021.08.24-2031.07.10
6	珠海华发商贸控股有限公司	150,000.00	139,100.00	2024.04.26-2025.06.19
7	东莞巨正源科技有限公司	140,000.00	79,592.59	2018.09.28-2028.09.20
8	东莞市怡昌实业有限公司	126,000.00	124,499.73	2021.11.12-2038.12.06
9	东莞市万沐房地产有限公司	122,800.00	47,250.00	2023.05.31-2028.05.30
10	东莞市宏润产城投资有限公司	110,000.00	68,000.00	2023.04.28-2031.04.27
11	东莞市粤湾新能源有限公司	110,000.00	96,473.00	2019.11.22-2031.10.20
12	东莞市建冠物业投资有限公司	110,000.00	95,003.94	2024.04.26-2029.06.25

经本所律师核查，上述重大合同未违反法律、行政法规的强制性规定，合法有效，截至本补充法律意见书出具日不存在法律纠纷。

（二）其他重大合同

截至本补充法律意见书出具日，除银行业务合同外，发行人正在履行的单笔

金额超过 10,000 万元的其他重大合同未发生变化。

(三) 发行人不存在因环境保护、知识产权、产品质量、劳动安全、人身权等原因而产生的侵权之债。

(四) 根据发行人提供的材料并经本所律师核查, 发行人不存在违规为股东和其他关联方提供担保的情况。

(五) 根据毕马威华振出具的《审计报告》及发行人提供的材料, 截至 2024 年 6 月 30 日, 其他应收、应付款项情况如下:

1. 发行人其他应收款 (含购置固定资产预付款) 为 2,325,057 千元, 无应收持有发行人 5% 及 5% 以上股份的股东的款项。

2. 发行人其他应付款为 612,353 千元, 无应付给持有发行人 5% 及 5% 以上股份股东的款项。

本所律师经核查后认为: 发行人上述金额较大的其他应收款、其他应付款均为发行人正常经营活动所产生, 由此而形成的债权、债务关系合法有效。

七、 发行人章程的修改

2023 年 12 月 12 日, 发行人第八届董事会第十七次会议审议通过了《关于修订<东莞银行股份有限公司章程>的议案》; 2024 年 4 月 12 日, 发行人 2023 年年度股东大会审议通过了《关于修订<东莞银行股份有限公司章程>的议案》, 发行人根据《银行保险机构公司治理准则》《银行保险机构关联交易管理办法》等监管规定对《公司章程》的相关条款进行修订。根据《国家金融监督管理总局广东监管局关于东莞银行修改公司章程的批复》(粤金复〔2024〕158 号), 国家金融监督管理总局广东监管局同意发行人修改《公司章程》。

本所律师认为: 发行人《公司章程》的修改已履行了必要的内部审批程序并取得了国家金融监督管理总局派出机构的批复同意。

八、 发行人董事、监事和高级管理人员及其变化

（一）董事变更情况

2024年2月7日，发行人第八届董事会第十八次会议选举谢勇维担任发行人副董事长。

2024年4月12日，谢勇维担任发行人副董事长的任职资格获国家金融监督管理总局广东监管局核准。

2024年6月25日，发行人2024年第一次临时股东大会选举程劲松、谢勇维、吴健文、李启聪担任发行人第九届董事会执行董事；刘瑜、万艳菲、陈朝辉、王毅仁、刘明超、张碧君担任发行人第九届董事会非执行董事；王雄、施康、马陈志、赵向雷、张永宏担任发行人第九届董事会独立董事。第九届董事会独立董事任职资格获核准前，独立董事相关职责由第八届董事会成员中的5名独立董事继续履行。

2024年6月25日，发行人第九届董事会第一次会议选举程劲松担任发行人董事长。

2024年11月26日，李启聪担任发行人董事的任职资格获国家金融监督管理总局广东监管局核准。

2024年12月13日，刘瑜、张碧君担任发行人董事的任职资格获国家金融监督管理总局广东监管局核准。

截至本补充法律意见书出具日，万艳菲、王雄、施康、马陈志、赵向雷、张永宏担任发行人董事任职资格须待国家金融监督管理总局派出机构核准。

（二）监事变更情况

2024年6月12日，发行人第五届职工代表（暨会员代表）大会第七次会议选举王耀球、蔡杰玲、梁婉辉担任发行人第九届监事会职工监事。

2024年6月25日，发行人2024年第一次临时股东大会选举张燕颖、王淦超、麦敬森担任发行人第九届监事会股东监事；陈锡康、陈莹、蔡芸担任发行人

第九届监事会外部监事。

2024年6月25日，发行人第九届监事会第一次会议选举王耀球担任发行人监事会主席。

（三）高级管理人员变更情况

2024年2月7日，谢勇维因工作变动原因，辞去发行人副行长职务。

2024年2月7日，发行人第八届董事会第十八次会议聘任谢勇维担任发行人行长，同意其不再担任发行人副行长；其行长任职资格须待国家金融监督管理总局派出机构核准；同意在谢勇维任职资格获核准前，由程劲松继续代为临时履行发行人行长职责。

2024年4月12日，谢勇维担任发行人行长的任职资格获国家金融监督管理总局广东监管局核准。

2024年4月12日，发行人第八届董事会第二十次会议聘任钟展东担任发行人行长助理，在其行长助理任职资格经银行业监管机构核准后不再担任发行人首席信息官职务；聘任孙炜玲担任发行人行长助理，在其行长助理任职资格经银行业监管机构核准后不再担任发行人总会计师（财务总监）职务；聘任胡妮担任发行人行长助理。

2024年6月25日，发行人第九届董事会第一次会议聘任谢勇维担任发行人行长；聘任吴健文、李启聪担任发行人副行长；聘任钟展东、孙炜玲、胡妮担任发行人行长助理；聘任钟展东担任发行人首席信息官（行长助理任职资格获核准后不再担任该职务）；聘任孙炜玲担任发行人总会计师（财务总监）（行长助理任职资格获核准后不再担任该职务）；聘任胡妮担任发行人风险总监；聘任李启聪担任发行人董事会秘书。

截至本补充法律意见书出具日，钟展东、孙炜玲、胡妮担任发行人行长助理任职资格须待国家金融监督管理总局派出机构核准。

九、 发行人的税务

（一）执行的税种与计缴标准

经核查发行人纳税申报资料并参考毕马威华振出具的《审计报告》《关于东莞银行股份有限公司主要税种纳税情况说明的专项报告》（毕马威华振专字第2403172号，以下简称“《纳税专项报告》”），截至2024年6月30日，发行人执行的税种、税率符合国家现行法律、法规和政策性文件的规定，具体情况如下：

税种	计缴标准
增值税	<p>金融服务收入按照6%的税率计算销项税额，其他按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入等按13%等税率计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应缴增值税。其他应税收入按适用增值税税率计算缴纳增值税。</p> <p>根据《财政部 税务总局关于资管产品增值税有关问题的通知》（财税[2017]56号），自2018年1月1日起，作为资管产品管理人运营资管产品的应税收入按照3%的征收率计算缴纳增值税。</p> <p>根据《财政部 国家税务总局关于进一步明确全面推开营改增试点金融业有关政策的通知》（财税[2016]46号），发行人子公司重庆开州泰业村镇银行股份有限公司、东源泰业村镇银行股份有限公司和枞阳泰业村镇银行股份有限公司对提供金融服务收入适用3%的征收率计算缴纳增值税。</p>
城市维护建设税	按照实际缴纳增值税的7%或5%计缴。
教育费附加	按照实际缴纳增值税的5%计缴。
企业所得税	<p>发行人及子公司东源泰业村镇银行股份有限公司、枞阳泰业村镇银行股份有限公司法定税率为25%，报告期内按法定税率执行。</p> <p>根据《财政部 海关总署 国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税[2011]58号）及《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部 税务总局 国家发展改革委公告2020年第23号），自2011年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。发行人子公司重庆开州泰业村镇银行股份有限公司按照15%税率征收企业所得税。报告期均在减征期限内。</p>

（二）税收优惠

发行人报告期内享受的税收优惠符合相关法律、法规和规范性文件的规定，经营成果对税收优惠不存在严重依赖。

（三）政府补助

根据《审计报告》，发行人报告期内享受的政府补助如下：

项目	2024年1-6月	2023年度	2022年度	2021年度
政府补助金额（千元）	54,598	196,579	137,565	24,610

本所律师经核查后认为：发行人享受的上述政府补助等政策合法、合规、真实、有效。

（四）依法纳税

根据相关税务主管部门出具的有关发行人的证明文件及毕马威华振出具的《纳税专项报告》，并经本所律师核查，本所律师认为：发行人报告期内依法纳税。

十、 发行人的诉讼、仲裁和行政处罚

（一）发行人的诉讼、仲裁

根据发行人提供的资料并经本所律师核查，截至2024年6月30日，发行人单笔诉讼标的金额1,000万元以上的尚未终结的重大诉讼与仲裁案件如下：

1. 发行人作为原告的重大诉讼案件共14笔，涉及标的金额（本金）合计158,064.31万元，具体情况详见本补充法律意见书附件四。
2. 发行人作为申请人的重大仲裁案件共12笔，涉及标的金额（本金）合计47,186.33万元，具体情况详见本补充法律意见书附件五。
3. 发行人作为被告的重大诉讼案件共1笔，具体情况如下：

序号	原告	被告	受理法院	案由	原告诉讼请求	截至 2024 年 6 月末案件进展情况
1	岳阳市南湖新区管理委员会	被告一：湖南诚谨置业有限公司；被告二：发行人长沙分行	岳阳市岳阳楼区人民法院	合同纠纷	1. 判令被告一向原告支付违约金 2,000 万元；2. 判令被告二对上述第一项诉讼请求款项承担连带支付责任；3. 判令被告一、被告二承担本案全部诉讼费用。	二审立案未判决

4. 发行人不存在作为被申请人的重大仲裁案件。

5. 发行人作为第三人的重大诉讼或仲裁案件共 4 笔，涉及标的金额（本金）合计 61,396.67 万元，具体情况详见本补充法律意见书附件六。

经本所律师核查上述案件的诉讼或仲裁资料、五级分类情况、清收凭证等，本所律师认为：上述金融纠纷案件，均为发行人正常业务经营过程中所产生，发行人已采取及时、有效的措施减少该等诉讼或仲裁对发行人可能造成的不利影响，同时发行人对涉诉贷款的损失准备计提合理、充分。上述案件对发行人资产质量和经营成果影响较小，不会对发行人的正常经营和本次发行并上市构成实质性障碍。

（二）行政处罚

根据发行人提供的资料并经本所律师核查，报告期内，发行人及其子公司受到行政处罚情况如下：

1. 2021 年 12 月 13 日，人民银行万州中心支行出具了《行政处罚决定书》（万州银罚〔2021〕第 1 号），对重庆开州泰业村镇银行股份有限公司虚报农户和农村企业贷款，虚报建档立卡贫困人口贷款、瞒报已脱贫人口贷款和虚报产业精准扶贫贷款、瞒报其他个人带动贫困人口贷款，虚报小型企业贷款、瞒报中型企业贷款的行为给予警告并合计罚款 5.50 万元；对重庆开州泰业村镇银行股份有限公司未进行异议标注的行为责令限期落实整改，并罚款 3 万元；对重庆开州泰业村镇银行股份有限公司未按规定重新识别客户的行为责令限期落实整改，并罚款 22.70 万元。重庆开州泰业村镇银行股份有限公司已足额缴纳上述罚款。

2022 年 1 月 17 日，人民银行万州中心支行出具了《关于对行政处罚有关问

题的复函》，确认上述行政处罚不属于重大行政处罚。

2.2022年2月22日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》（东银保监罚决字〔2022〕5号），对发行人石排支行未对借款人主体资格、资金使用情况进行审核和监控，未及时发现借款人挪用个人经营性贷款资金进入房地产领域，贷前调查和贷后管理严重违反审慎经营规则的行为责令改正，并罚款40万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2022年8月5日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》（东银保监便函〔2022〕194号），确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

3.2022年2月23日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》（东银保监罚决字〔2022〕6号），对发行人道滘支行未对借款人资金使用情况严格监控，未及时发现借款人挪用个人经营性贷款资金进入房地产领域及企业流动性资金回流至借款人用于偿还发行人债务，贷后管理严重违反审慎经营规则的行为责令改正，并合计罚款50万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2022年8月5日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》（东银保监便函〔2022〕194号），确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

4.2022年4月11日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》（东银保监罚决字〔2022〕8号），对发行人发放的个人贷款违规流入房地产领域的行为责令改正，并罚款25万元；对发行人发放委托贷款严重违反审慎经营规则的行为责令改正，并罚款25万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2022年8月5日，中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》（东银保监便函〔2022〕194号），确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

5.2022年4月11日,中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》(东银保监罚决字〔2022〕9号),对发行人麻涌支行个人贷款违规流入房地产领域的行为责令改正,并罚款30万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2022年8月5日,中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》(东银保监便函〔2022〕194号),确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

6.2022年4月11日,中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》(东银保监罚决字〔2022〕10号),对发行人石排支行个人贷款违规流入房地产领域的行为责令改正,并罚款30万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2022年8月5日,中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》(东银保监便函〔2022〕194号),确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

7.2022年5月27日,开州区消防救援支队出具了《行政处罚决定书》(开消行罚决字〔2022〕第0039号),对重庆开州泰业村镇银行股份有限公司场所内部分疏散指示标志失效的行为处以罚款5,300元。重庆开州泰业村镇银行股份有限公司已足额缴纳上述罚款。

2024年2月27日,开州区消防救援支队出具了《证明》,确认上述行政处罚不属于重大行政处罚,重庆开州泰业村镇银行股份有限公司已及时完成整改。

8.2022年11月16日,中国银行保险监督管理委员会清远监管分局出具了《行政处罚决定书》(清银保监罚决字〔2022〕7号),对发行人清远分行未与借款企业共同承担抵押物财产保险费用的行为处以罚款20万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2023年2月7日,中国银行保险监督管理委员会清远监管分局出具了《证明》,确认暂未发现发行人清远分行发生重大违法违规行为。

9. 2023年7月31日，国家金融监督管理总局深圳监管局出具了《行政处罚决定书》（深金罚决字〔2023〕12号），对发行人深圳分行票据贴现资金用作开票保证金，虚增存款的行为处以罚款60万元，没收违法所得87,773.73元；对发行人深圳分行数据治理不到位的行为处以罚款30万元。发行人深圳分行已足额缴纳上述罚款。

根据《中华人民共和国商业银行法》第七十四条“商业银行有下列情形之一，由国务院银行业监督管理机构责令改正，有违法所得的，没收违法所得，违法所得五十万元以上的，并处违法所得一倍以上五倍以下罚款；没有违法所得或者违法所得不足五十万元的，处五十万元以上二百万元以下罚款；情节特别严重或者逾期不改正的，可以责令停业整顿或者吊销其经营许可证；构成犯罪的，依法追究刑事责任：（一）未经批准设立分支机构的；（二）未经批准分立、合并或者违反规定对变更事项不报批的；（三）违反规定提高或者降低利率以及采用其他不正当手段，吸收存款，发放贷款的；（四）出租、出借经营许可证的；（五）未经批准买卖、代理买卖外汇的；（六）未经批准买卖政府债券或者发行、买卖金融债券的；（七）违反国家规定从事信托投资和证券经营业务、向非自用不动产投资或者向非银行金融机构和企业投资的；（八）向关系人发放信用贷款或者发放担保贷款的条件优于其他借款人同类贷款的条件的。”根据《中华人民共和国银行业监督管理法》第四十六条“银行业金融机构有下列情形之一，由国务院银行业监督管理机构责令改正，并处二十万元以上五十万元以下罚款；情节特别严重或者逾期不改正的，可以责令停业整顿或者吊销其经营许可证；构成犯罪的，依法追究刑事责任：（一）未经任职资格审查任命董事、高级管理人员的；（二）拒绝或者阻碍非现场监管或者现场检查的；（三）提供虚假的或者隐瞒重要事实的报表、报告等文件、资料的；（四）未按照规定进行信息披露的；（五）严重违反审慎经营规则的；（六）拒绝执行本法第三十七条规定的措施的。”

本所律师认为：上述违法违规行为情节较轻，不属于上述规定中的“情节特别严重”情形，发行人或其下属分支机构未被责令停业整顿或者吊销经营许可证、未被追究刑事责任，没有导致发行人或其下属分支机构之合法存续或业务经营所需之批准、许可、授权或备案被撤销。并且罚没款金额占发行人资产总额的比例

很小，不会对本次发行并上市构成实质性障碍。

10.2024年3月18日，国家金融监督管理总局东莞监管分局出具了《行政处罚决定书》（东金罚决字〔2024〕6号），对发行人贷后管理不到位，贷款资金回流后被挪用于申购基金的行为处以罚款20万元；对发行人向“四证”不全的房地产企业发放贷款的行为处以罚款40万元；对发行人贷款风险分类不审慎，分类结果不准确的行为处以罚款30万元；对发行人强制借款人购买房屋抵押履约保证保险的行为处以罚款30万元；对发行人违规收取农民工及助农取款手续费的行为处以罚款20万元；对发行人违规向小微企业收取贷款承诺费的行为处以罚款40万元；对违规收取小微企业日常资讯和增值研究服务费的行为处以罚款30万元。发行人已足额缴纳上述罚款。

2024年7月18日，国家金融监督管理总局东莞监管分局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》（东金便函〔2024〕186号），确认暂未发现发行人总行、东莞分行及其下辖支行发生重大违法违规行为。

11.2024年4月7日，国家金融监督管理总局广东监管局出具了《行政处罚决定书》（粤金罚决字〔2024〕18号），对发行人广州分行未办妥抵押（预告）登记或抵押合同备案即发放个人住房按揭贷款的行为责令改正，并罚款35万元。发行人广州分行已足额缴纳上述罚款。

2024年7月16日，国家金融监督管理总局广东监管局出具了《关于东莞银行合规情况的复函》（粤金便函〔2024〕1263号），确认暂未发现发行人广州分行、广东自贸试验区南沙分行发生重大违法违规行为。

综上，本所律师认为：发行人报告期内上述行政处罚涉及的违规行为不属于重大违法违规行为，不会对发行人业务、财务状况和经营业绩造成重大不利影响，不构成本次发行并上市的实质性法律障碍。

（三）根据相关股东出具的调查表并经本所律师核查，截至2024年6月30日，持有发行人股份5%及5%以上的主要股东没有尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁和行政处罚案件。

（四）根据相关人员出具的调查表并经本所律师核查，截至 2024 年 6 月 30 日，发行人董事长、行长均没有尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁和行政处罚案件。

十一、 结论意见

本补充法律意见书所述期间发生的相关事项，符合相关法律、法规和规范性文件的规定。在本补充法律意见书所述期间内，发行人未发生其他影响本次发行并上市条件的重大事项。本次发行并上市符合《管理办法》《证券法》等相关法律、法规和规范性文件规定。

（以下无正文）

(此页无正文，为《世纪同仁律师事务所关于东莞银行股份有限公司首次公开发行股票并上市的补充法律意见书（五）》的签署页)



江苏世纪同仁律师事务所

负责人：吴朴成

经办律师：

徐蓓蓓

贾仟仞

2024年12月27日

附件一：发行人报告期内的股权变动清单

序号	转出方	转入方	股份变更日期	转让股数(股)	转让单价(元/股)	变动原因	定价依据	价款支付情况
1	李观带	李国昆	2021.01.21	50,000	-	公证继承	-	-
2	钟文雄	利小云	2021.02.02	2,076	-	公证继承	-	-
3	陈新明	陈建成	2021.02.02	25,000	-	公证继承	-	-
4	陈新明	陈建平	2021.02.02	25,000	-	公证继承	-	-
5	东莞市太子酒店有限公司	广东长安集团公司	2021.02.02	5,052,596	9.54	司法拍卖	-	-
6	袁棠	袁柱良	2021.02.23	28,521	-	公证继承	-	-
7	叶包德	叶耀林	2021.04.06	20,152	-	公证继承	-	-
8	周锡良	周广坚	2021.04.06	38,436	-	公证继承	-	-
9	黄练坤	黄晓峰	2021.04.06	32,610	-	公证继承	-	-
10	方应林	方炜权	2021.05.06	57,684	-	司法继承	-	-
11	熊国强	许亚冬	2021.07.15	32,610	-	公证继承	-	-
12	王斌	罗志旺	2021.07.23	20,966	13.34	司法拍卖	-	-
13	周玉珍	罗志旺	2021.08.09	60,000	16.07	司法拍卖	-	-
14	尹颖	尹璇	2021.08.09	38,436	-	司法继承	-	-
15	赵志广	李连东	2021.08.24	18,000	-	公证继承	-	-
16	赵志广	李连锋	2021.08.24	16,000	-	公证继承	-	-
17	赵志广	李连光	2021.08.24	16,000	-	公证继承	-	-
18	原如青	张致良	2021.09.08	276	-	公证继承	-	-
19	蔡雪丽	蔡柏坚	2021.10.15	3,333	-	公证继承	-	-
20	蔡雪丽	蔡文康	2021.10.15	6,667	-	公证继承	-	-
21	陈亮恩	陈珺	2021.11.15	10,368	-	公证继承	-	-
22	杨少钦	杨爱武	2022.05.24	40,000	1	协议转让	协商定价	已清讫
23	李创业	李焕坤	2022.01.25	5,184	-	公证继承	-	-
24	李创业	李志明	2022.01.25	5,184	-	公证继承	-	-
25	李润波	刘梁兴	2022.02.14	32,610	-	公证继承	-	-
26	陈培高	陈德强	2022.02.14	12,500	-	公证继承	-	-
27	谭伟文	谭子健	2022.04.25	88,768	-	公证继承	-	-
28	李金枝	李浩林	2022.05.1	125,000	-	公证继承	-	-

序号	转出方	转入方	股份变更日期	转让股数(股)	转让单价(元/股)	变动原因	定价依据	价款支付情况
			7					
29	李金枝	李贺林	2022.05.17	125,000	-	公证继承	-	-
30	李金枝	李建林	2022.05.17	125,000	-	公证继承	-	-
31	李金枝	李桂仪	2022.05.17	125,000	-	公证继承	-	-
32	梁理	梁昶	2022.05.17	16,589	-	公证继承	-	-
33	胡庆怀	胡剑锋	2022.06.14	26,942	-	公证继承	-	-
34	陈万胜	陈福来	2022.06.14	3,128	-	公证继承	-	-
35	陈万胜	陈福江	2022.06.14	3,128	-	公证继承	-	-
36	陈灿勋	刘来英	2022.06.20	20,724	-	财产分割	-	-
37	谢碧云	叶栋侨	2022.10.24	13,492	10.12	司法拍卖	-	-
38	黄楚华	黄婉玲	2022.09.07	20,000	1	协议转让	协商定价	已清讫
39	尹沛棠	尹淑贞	2022.07.11	17,872	-	公证继承	-	-
40	吴仲明	吴润超	2022.08.16	2,500	-	公证继承	-	-
41	袁映玲	张锦成	2022.08.23	300,000	-	公证继承	-	-
42	陈锐泉	陈锦棠	2022.09.09	12,500	-	公证继承	-	-
43	胡婉萍	谢立丰	2022.09.09	17,237	-	公证继承	-	-
44	卢柱芬	卢鸿禧	2022.09.23	84,330	-	公证继承	-	-
45	梁洁如	陈小飞	2022.10.24	125,560	-	公证继承	-	-
46	广东电网有限责任公司	东莞市电力发展公司	2023.01.06	1,005,004	13.39	协议转让	协商定价	已清讫
47	刘创伦	朱映当	2023.01.09	12,500	-	公证继承	-	-
48	陈福兴	李慧清	2023.01.09	100,000	-	公证继承	-	-
49	陈福兴	李杰成	2023.01.09	100,000	-	公证继承	-	-
50	文国平	文永祥	2023.01.09	20,000	-	公证继承	-	-
51	卢少英	陈冠颖	2023.02.14	40,000	-	公证继承	-	-
52	赖运金	赖富词	2023.02.14	20,002	-	公证继承	-	-
53	叶应基	叶瑞君	2023.02.27	35,218	-	公证继承	-	-
54	尹颖	莫惊华	2023.03.08	21,909	-	司法继承	-	-
55	尹颖	莫惊涛	2023.03.08	16,527	-	司法继承	-	-

序号	转出方	转入方	股份变更日期	转让股数(股)	转让单价(元/股)	变动原因	定价依据	价款支付情况
56	陈满洪	陈庆霖	2023.04.19	57,754	-	公证继承	-	-
57	仇海生	仇克勤	2023.04.19	18,024	-	公证继承	-	-
58	仇海生	仇克俭	2023.04.19	18,025	-	公证继承	-	-
59	王健平	罗笑连	2023.04.19	13,334	-	公证继承	-	-
60	王健平	王羨瑜	2023.04.19	3,334	-	公证继承	-	-
61	王健平	王俊源	2023.04.19	3,334	-	公证继承	-	-
62	陈国洪	肖敏	2023.04.19	20,152	-	公证继承	-	-
63	叶惠培	张玉豪	2023.05.05	31,104	-	公证继承	-	-
64	郑灿光	郑应伦	2023.05.23	11,096	-	公证继承	-	-
65	刘旭伦	袁惠嫦	2023.05.23	20,152	-	公证继承	-	-
66	林劲松	袁建惠	2023.05.23	4,704	-	公证继承	-	-
67	林劲松	林怡辰	2023.05.23	1,568	-	公证继承	-	-
68	黎月娇	刘紫欣	2023.06.16	30,000	-	公证继承	-	-
69	陈伟林	陈炽雄	2023.06.16	60,000	-	公证继承	-	-
70	方洪	方倩玉	2023.08.01	5,462	-	公证继承	-	-
71	林钦勇	蒋亚琴	2023.08.01	24,910	-	司法继承	-	-
72	林钦勇	林蒋怡	2023.08.01	6,227	-	司法继承	-	-
73	阮英	阮兆平	2023.08.16	2,185	-	公证继承	-	-
74	陈炼	王贝加	2023.10.27	103,858	-	公证继承	-	-
75	梁浩联	陆玉叶	2023.12.13	90,000	-	财产分割	-	-
76	东莞市常平镇经济发展总公司	广东长安集团公司	2023.12.11	4,808,217	13.21	协议转让	协商定价	已清讫
77	东莞市常平镇资产管理营有限公司	广东长安集团公司	2023.12.11	8,687,270	13.21	协议转让	协商定价	已清讫
78	陈志明	陈伟荣	2024.02.26	10,076	-	公证继承	-	-
79	陈志明	陈炜森	2024.02.26	10,076	-	公证继承	-	-
80	袁汝焕	袁庆东	2024.02.26	17,237	-	公证继承	-	-
81	钟柏森	钟晓明	2024.02.26	36,658	-	公证继承	-	-
82	张国强	张志成	2024.03.19	17,630	-	公证继承	-	-

序号	转出方	转入方	股份变更日期	转让股数 (股)	转让单价 (元/股)	变动原因	定价 依据	价款支 付情况
83	吴凤英	陈桂权	2024.04.15	2,500	-	公证继承	-	-
84	王稳寿	王达通	2024.04.29	7,693	-	公证继承	-	-
85	王稳寿	王美通	2024.04.29	7,693	-	公证继承	-	-
86	何伟森	何煜熙	2024.04.29	10,368	-	公证继承	-	-
87	郭志辉	黄凤英	2024.05.15	16,722	-	公证继承	-	-
88	郭志辉	黄桂妹	2024.05.15	4,181	-	公证继承	-	-
89	郭志辉	郭梓彤	2024.05.15	4,181	-	公证继承	-	-
90	赵有玲	赖建培	2024.06.25	1,000,000	-	公证继承	-	-

附件二：发行人及其子公司拥有的金融许可证清单

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
1	东莞银行股份有限公司	东莞市莞城区体育路 21 号	B0201H244190001
2	东莞银行股份有限公司 安徽自贸试验区合肥片 区高新支行	合肥市高新区创新大道 1818 号万创中心 商业 A 座（一层 103、104、105、106， 二层 201、202）	B0201S234010002
3	东莞银行股份有限公司 滨海湾新区支行	东莞市滨海湾新区湾区大道 1 号 1 栋 101 室	B0201S344190022
4	东莞银行股份有限公司 茶山南社支行	广东省东莞市茶山镇茶山金山路 35 号 1 号楼 101 室	B0201S244190094
5	东莞银行股份有限公司 茶山支行	东莞市茶山镇东岳路 92 号	B0201S244190025
6	东莞银行股份有限公司 常平广电支行	东莞市常平镇常平大道侧之广电大厦首 层商铺	B0201S244190095
7	东莞银行股份有限公司 常平金华支行	东莞市常平镇常东路土塘路段 18 号	B0201S244190053
8	东莞银行股份有限公司 常平金羊支行	广东省东莞市常平镇常平金美路 1 号 101 室	B0201S344190071
9	东莞银行股份有限公司 常平丽景小微支行	东莞市常平镇横江夏村丽城开发区丽景 花园 G 区绿华庭 1-5 号楼	B0201S344190021
10	东莞银行股份有限公司 常平支行	东莞市常平镇常平大道 3 号万业金融大 厦一楼 111 号铺	B0201S344190027
11	东莞银行股份有限公司 常平紫荆支行	东莞市常平镇紫荆花园常丰广场丰荣阁 1—9 号	B0201S244190085
12	东莞银行股份有限公司 大朗巷头支行	东莞市大朗镇巷头社区富康路 118 号 A5 铺位	B0201S344190009
13	东莞银行股份有限公司 大朗银朗支行	东莞市大朗镇银朗南路 288 号商会大厦 附楼 8 室	B0201S244190079
14	东莞银行股份有限公司 大朗支行	广东省东莞市大朗镇大朗美景中路 555 号 101 室、102 室、103 室、104 室、201 室、1 单元 301 室、302 室、303 室、304 室、305 室、306 室、307 室、308 室、 309 室	B0201S344190059
15	东莞银行股份有限公司 大岭山振华支行	东莞市大岭山镇振华路 26 号	B0201S244190088
16	东莞银行股份有限公司 大岭山支行	东莞市大岭山镇新世纪领居 141 栋 16— 18 号、32—33 号	B0201S244190021
17	东莞银行股份有限公司 道滘济川小微支行	东莞市道滘镇昌平村昌平商业路 6 号道 +公寓楼 1、2 号地铺	B0201S344190011
18	东莞银行股份有限公司 道滘支行	东莞市道滘镇振兴东路 197 号	B0201S244190016
19	东莞银行股份有限公司 东城城丰支行	东莞市东城区甄头育兴路花街 18 枫华苑 A112—113 号	B0201S244190044
20	东莞银行股份有限公司 东城东升支行	东莞市东城街道东昇路东城段 33 号凯晟 景园 10 栋 124 室、125 室、126 室、127	B0201S344190032

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
		室	
21	东莞银行股份有限公司 东城年丰支行	东莞市东城区温塘社区石洋街163号年丰别墅新村130-136号	B0201S244190087
22	东莞银行股份有限公司 东城泰和支行	东莞市东城区东泰泰和商业街友谊城购物广场外围A01-A03号商铺	B0201S244190075
23	东莞银行股份有限公司 东城天宝支行	东莞市东城街道东城中路东城段422号1030、1031、1032、1033、1036	B0201S344190044
24	东莞银行股份有限公司 东城涡岭支行	广东省东莞市东城街道东城南路东城段5号1栋1006室	B0201S244190074
25	东莞银行股份有限公司 东城新城区支行	广东省东莞市东城街道主山东源路65号114室	B0201S344190037
26	东莞银行股份有限公司 东城新区支行	东莞市东城区大井头路金源花园82、84、86、88号商铺	B0201S244190072
27	东莞银行股份有限公司 东城星城支行	东莞市东城区新世纪星城73-75号商铺	B0201S244190107
28	东莞银行股份有限公司 东城支行	广东省东莞市东城街道主山金华路1号135-138室	B0201S244190005
29	东莞银行股份有限公司 东莞分行	东莞市东城街道鸿福东路1号国贸中心1栋101室、3801室、3901室、4001室	B0201B344190001
30	东莞银行股份有限公司 东湖支行	广东省东莞市莞城街道旗峰路莞城段60号126室、128室	B0201S344190069
31	东莞银行股份有限公司 东江之星支行	东莞市南城街道宏远路30号东江之星商业中心1栋101室、102室、103室、104室、201室	B0201S344190046
32	东莞银行股份有限公司 东坑百顺支行	广东省东莞市东坑镇东坑沿河西二路67号101室、102室、103室、104室、105室、106室	B0201S344190052
33	东莞银行股份有限公司 东坑碧桂园小微支行	东莞市东坑镇东兴东路233号东坑碧桂园二期13号商业公建楼商铺110号和111号商铺	B0201S344190018
34	东莞银行股份有限公司 东坑支行	广东省东莞市东坑镇东坑东兴中路259号101室	B0201S344190074
35	东莞银行股份有限公司 东门支行	广东省东莞市莞城街道东纵路莞城段2号1012室	B0201S244190049
36	东莞银行股份有限公司 凤岗官井头支行	东莞市凤岗镇龙平东路15号159室、160室、161室	B0201S344190049
37	东莞银行股份有限公司 凤岗金凤支行	东莞市凤岗镇永盛北街三正卧龙山花园依山居商住小区1幢103号至104号	B0201S244190037
38	东莞银行股份有限公司 凤岗雁田支行	广东省东莞市凤岗镇东深路凤岗段208号凤岗天安数码城11号楼101室、102室	B0201S344190058
39	东莞银行股份有限公司 凤岗支行	广东省东莞市凤岗镇凤岗永盛大街17号105室	B0201S244190031
40	东莞银行股份有限公司 佛山分行	佛山市禅城区季华四路68号一座901-910室、66号首层9-12号	B0201B344060001

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
41	东莞银行股份有限公司 佛山南海支行	广东省佛山市南海区桂城街道南平西路 26号依云天汇花苑64号铺首层	B0201S344060003
42	东莞银行股份有限公司 佛山三水支行	佛山市三水区西南街道建设二路3号汇 信华府4座西101、西102	B0201S344060001
43	东莞银行股份有限公司 佛山顺德支行	佛山市顺德区大良街道办事处德和社区 居民委员会兴顺路1号依云郡花园106 号、107号铺	B0201S344060002
44	东莞银行股份有限公司 高埗支行	东莞市高埗镇颐龙东路2号新世纪颐龙 湾三期14号商业、办公楼的一层2间商 铺、二层整层	B0201S344190019
45	东莞银行股份有限公司 莞城支行	东莞市城区东城西路39号右侧鸿福大厦 22-26号	B0201S244190003
46	东莞银行股份有限公司 广东自贸试验区南沙分 行	广州市南沙区南沙云山诗意人家丰泽东 路106号(自编1号楼)106、107、605、 606房	B0201B244010004
47	东莞银行股份有限公司 广州白云支行	广州市白云区鹤龙街鹤龙一路1063号首 层117号、118号、133号商铺	B0201S244010005
48	东莞银行股份有限公司 广州东圃支行	广州市天河区大观中路385号得利达商 业大厦裙楼第一层101房及夹层01房	B0201S244010002
49	东莞银行股份有限公司 广州番禺支行	广州市番禺区石碁镇广华南路71号东瀚 园自编号2座首层B101号商铺	B0201S244010001
50	东莞银行股份有限公司 广州分行	广州市天河区黄埔大道西128号101房 -103房, 105房-107房, 201房-204房, 301房	B0201B244010001
51	东莞银行股份有限公司 广州萝岗支行	广州市黄埔区萝望路31号2号楼首层 101-105号、二层203号	B0201S244010004
52	东莞银行股份有限公司 广州天河支行	广州市天河区中山大道1023号首层及二 层商铺	B0201S244010003
53	东莞银行股份有限公司 广州增城支行	增城区永宁街凤凰北横路224号101房、 226号101房、228号114房、115房	B0201S244010006
54	东莞银行股份有限公司 合肥分行	合肥市包河区美和路117号望湖嘉苑商 业楼	B0201B234010001
55	东莞银行股份有限公司 合肥科技支行	合肥市经济技术开发区石门路北, 翡翠 路东银都·香水郡4幢一层103-105商 铺	B0201S234010003
56	东莞银行股份有限公司 合肥庐阳区支行	合肥市庐阳区临泉路7377号新广和大厦 A幢101	B0201S234010004
57	东莞银行股份有限公司 合肥瑶海支行	合肥市瑶海区芜湖路2号坝上街环球中 心一期M7一层中H1、一层中F5、一层 中F6商铺	B0201S234010005
58	东莞银行股份有限公司 横沥河畔支行	东莞市横沥镇振兴西路1号	B0201S244190101
59	东莞银行股份有限公司 横沥支行	东莞市横沥镇沿江南路38号	B0201S244190026
60	东莞银行股份有限公司 洪梅支行	东莞市洪梅镇桥东路洪梅文化体育商业 中心A18-20号	B0201S244190096

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
61	东莞银行股份有限公司 厚街河田支行	东莞市厚街镇河田村河阳大厦一号	B0201S244190014
62	东莞银行股份有限公司 厚街三屯支行	东莞市厚街镇万科金域国际花园 14 栋 128、129、130 号	B0201S344190007
63	东莞银行股份有限公司 厚街溪头支行	东莞市厚街镇溪头社区新围屋苑 3 号一 层	B0201S344190025
64	东莞银行股份有限公司 厚街新城支行	东莞市厚街镇家具大道 141 号	B0201S244190054
65	东莞银行股份有限公司 厚街支行	东莞市厚街镇厚街体育路 15 号 101 室、 201 室	B0201S344190047
66	东莞银行股份有限公司 虎门北栅支行	东莞市虎门镇太安路虎门段 159 号 101 室	B0201S244190055
67	东莞银行股份有限公司 虎门博美支行	东莞市虎门镇博美村富民布料市场 A1001 号	B0201S244190056
68	东莞银行股份有限公司 虎门丰泰支行	广东省东莞市虎门镇虎门新联路 20 号 148 室、149 室、150 室、151 室	B0201S344190055
69	东莞银行股份有限公司 虎门富民支行	广东省东莞市虎门镇虎门银龙路 8 号 1003 室	B0201S244190046
70	东莞银行股份有限公司 虎门金捷支行	东莞市虎门镇虎门大道 156 号 1106 室、 1107 室、1980 室、1981 室、1982 室	B0201S344190030
71	东莞银行股份有限公司 虎门连升支行	东莞市虎门镇连升北路 399 号 A+大厦一 楼 A2 号	B0201S344190020
72	东莞银行股份有限公司 虎门龙泉支行	东莞市虎门镇人民路 92 号	B0201S244190050
73	东莞银行股份有限公司 虎门沙太支行	东莞市虎门镇太沙路 18 号	B0201S244190045
74	东莞银行股份有限公司 虎门威远支行	东莞市虎门镇外环岛路 97 号 2 栋 102 室	B0201S344190038
75	东莞银行股份有限公司 虎门新洲支行	东莞市虎门镇沙太路 201 号	B0201S244190047
76	东莞银行股份有限公司 虎门印象支行	东莞市虎门镇赤岗骏马路 3 号依林家园 24 栋 112 室、113 室、114 室	B0201S344190034
77	东莞银行股份有限公司 虎门则徐支行	东莞市虎门镇港口路 7 号	B0201S244190010
78	东莞银行股份有限公司 虎门镇兴支行	东莞市虎门镇镇口镇兴大道 54 号	B0201S244190057
79	东莞银行股份有限公司 虎门支行	广东省东莞市虎门镇连升路 46 号 1 栋 113 室	B0201S344190070
80	东莞银行股份有限公司 黄江梅塘支行	东莞市黄江镇宾农二路梅塘农民公寓 (6、7 栋) 首层 1 号	B0201S344190005
81	东莞银行股份有限公司 黄江支行	东莞市黄江镇黄江大道 353、355、357、 359 号	B0201S244190068
82	东莞银行股份有限公司 惠州分行	惠州市云山西路 4 号德威大厦 1 层 07、 08、09、10 号和 2 层 02 号	B0201B344130001
83	东莞银行股份有限公司 惠州惠阳支行	惠州市惠阳区淡水开城大道泰兴国际大 厦 1 层 01 号铺 A 区全部商铺及 B 区部	B0201S344130001

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
		分商铺	
84	东莞银行股份有限公司 惠州仲恺支行	惠州仲恺高新区和畅五路西8号仲恺投资控股大厦1层01号	B0201S344130003
85	东莞银行股份有限公司 寮步横坑支行	广东省东莞市寮步镇莞樟路寮步段191号101室	B0201S244190099
86	东莞银行股份有限公司 寮步鸿图支行	广东省东莞市寮步镇寮步金兴路518号1116室	B0201S344190006
87	东莞银行股份有限公司 寮步松湖智谷支行	东莞市寮步镇仁居路1号松湖智谷研发中心5栋110室	B0201S344190036
88	东莞银行股份有限公司 寮步支行	广东省东莞市寮步镇寮步勤政路20号102室	B0201S344190003
89	东莞银行股份有限公司 麻涌鸥涌支行	广东省东莞市麻涌镇麻涌大道9号113室	B0201S344190073
90	东莞银行股份有限公司 麻涌漳澎支行	广东省东莞市麻涌镇漳澎路5号116室	B0201S344190060
91	东莞银行股份有限公司 麻涌振兴支行	东莞市麻涌镇麻涌振兴路2号华阳豪庭3栋105室、106室、107室	B0201S344190048
92	东莞银行股份有限公司 麻涌支行	广东省东莞市麻涌镇麻涌大道302号1栋165室	B0201S344190072
93	东莞银行股份有限公司 南沙黄阁支行	广州市南沙区黄阁镇麒麟二街1号115铺	B0201S244010007
94	东莞银行股份有限公司 企石支行	东莞市企石镇振华路28号	B0201S244190028
95	东莞银行股份有限公司 桥头莲湖支行	东莞市桥头镇碧莲路凯达华庭1期9座106-110号	B0201S244190063
96	东莞银行股份有限公司 桥头石竹支行	东莞市桥头镇桥头桥新路26号综合楼1号楼102室	B0201S344190039
97	东莞银行股份有限公司 桥头支行	东莞市桥头镇田新社区桥光大道（田新段）2号101、2号102、2号103、2号104	B0201S344190023
98	东莞银行股份有限公司 清溪聚富支行	东莞市清溪镇居民聚富路聚富商城1号	B0201S344190010
99	东莞银行股份有限公司 清溪支行	东莞市清溪镇行政中心鹿城西路5号名汇大厦首层及第二层	B0201S244190080
100	东莞银行股份有限公司 清远东城支行	清远市清城区东城大道6号新时代嘉园1座樵顺大厦首层1-07、1-08、1-09、1-10、1-11、1-12号铺	B0201S344180001
101	东莞银行股份有限公司 清远分行	清远市新城区锦霞路6号万基金海湾豪庭A区7座35号商铺及5、7座二、三层	B0201B244180001
102	东莞银行股份有限公司 沙田稔洲支行	广东省东莞市沙田镇稔洲路312号103室、104室、105室	B0201S344190057
103	东莞银行股份有限公司 沙田支行	东莞市沙田镇滨海中心商业街A1栋商铺A1-115至A1-120、A1-215至A1-220号商铺	B0201S244190070

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
104	东莞银行股份有限公司 韶关分行	韶关市武江区怡华路1号志兴华苑E1幢 首层1至6号铺、二至四层	B0201B244010003
105	东莞银行股份有限公司 韶关芙蓉新区支行	韶关市武江区丹霞大道中8号碧桂园太 阳城花地一号商业楼游泳馆	B0201S344020001
106	东莞银行股份有限公司 深圳宝安支行	深圳市宝安区新安街道华盛盛荟名庭1 号楼105、106	B0201S244030002
107	东莞银行股份有限公司 深圳分行	深圳市福田区香蜜湖深南香蜜立交西南 侧深铁置业大厦102商铺、202商铺,27 层01-08单元、28层01-07单元	B0201B244030001
108	东莞银行股份有限公司 深圳龙岗支行	深圳市龙岗区龙城街道中心城龙城大道 99号正中时代广场夹层商铺01单元、一 楼商铺08单元	B0201S244030001
109	东莞银行股份有限公司 深圳南山支行	深圳市南山区科技园中区科苑路15号科 兴科学园C栋G层27、C栋G层28a 号商铺	B0201S244030004
110	东莞银行股份有限公司 深圳前海支行	深圳市南山区南山街道桂湾社区梦海大 道5073号前海国际人才港112、113、 2702	B0201S244030003
111	东莞银行股份有限公司 石碣东城支行	广东省东莞市石碣镇石碣明珠西路62号 104室	B0201S244190091
112	东莞银行股份有限公司 石碣东盛支行	东莞市石碣镇桔洲第三工业区26号	B0201S244190092
113	东莞银行股份有限公司 石碣支行	东莞市石碣镇石碣政文西路33号101室	B0201S344190031
114	东莞银行股份有限公司 石龙绿化支行	东莞市石龙镇石龙绿化西路6号	B0201S344190026
115	东莞银行股份有限公司 石龙兴龙支行	东莞市石龙镇黄洲新城裕兴路聚豪华 庭地铺B3、B5-B7号	B0201S244190009
116	东莞银行股份有限公司 石龙支行	东莞市石龙镇西湖区西湖中路204-252 号大楼座位左侧一至三层	B0201S244190006
117	东莞银行股份有限公司 石排太和支行	广东省东莞市石排镇石排大道中299号	B0201S344190056
118	东莞银行股份有限公司 石排支行	东莞市石排镇石排公园南路10号101 室、102室、103室、104室、105室、 106室、107室、108室、109室、110 室、111室、112室、113室、114室、 115室、116室	B0201S344190041
119	东莞银行股份有限公司 水乡支行	东莞市道滘镇九曲村大众路6号1#号楼 一楼部分、二楼部分	B0201S344190029
120	东莞银行股份有限公司 松山湖科技支行	东莞市松山湖高新技术产业开发区科技 八路5号一号办公楼首层及二层的部分	B0201S344190024
121	东莞银行股份有限公司 松山湖中集智谷支行	东莞市松山湖园区南山路3号1栋115 室、116室	B0201S344190042
122	东莞银行股份有限公司 塘厦宏业支行	东莞市塘厦镇塘龙路63号	B0201S244190064
123	东莞银行股份有限公司	广东省东莞市塘厦镇西荣路90号御城花	B0201S344190050

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
	塘厦林村支行	园1号楼110室、111室、112室、113室、114室、2号楼115室、116室、117室	
124	东莞银行股份有限公司塘厦石鼓支行	东莞市塘厦镇石鼓商业街3号	B0201S244190069
125	东莞银行股份有限公司塘厦迎宾支行	东莞市塘厦镇迎宾大道富康豪庭122-126号商铺	B0201S244190102
126	东莞银行股份有限公司塘厦支行	东莞市塘厦镇花园街47号	B0201S244190030
127	东莞银行股份有限公司塘厦诸佛岭社区支行	东莞市塘厦镇诸佛岭新村八巷1号一楼南面	B0201S344190001
128	东莞银行股份有限公司万江万谷支行	广东省东莞市万江街道莞穗路万江段76号1111室	B0201S344190061
129	东莞银行股份有限公司万江万盛支行	广东省东莞市万江街道万江万福路8号101、102、103、104、105室	B0201S344190004
130	东莞银行股份有限公司万江阳光海岸社区支行	广东省东莞市万江街道万道路万江段28号之一1039室01、02	B0201S344190068
131	东莞银行股份有限公司万江支行	东莞市万江区万福路363号	B0201S244190103
132	东莞银行股份有限公司望牛墩支行	东莞市望牛墩镇镇中路11号天诚时代广场2栋102室、103室、104室、105室、106室、107室、108室	B0201S344190040
133	东莞银行股份有限公司西平支行	东莞市东莞大道世纪城商业街A区138-139号、150-153号	B0201S244190076
134	东莞银行股份有限公司西正支行	东莞市莞城区高第街1号市民广场北楼一楼2号	B0201S344190008
135	东莞银行股份有限公司谢岗支行	东莞市谢岗镇广场中路1号永江国际公馆1栋商铺105号	B0201S244190038
136	东莞银行股份有限公司元美支行	广东省东莞市南城街道鸿福路200号海德广场1栋101室	B0201S344190053
137	东莞银行股份有限公司运河金古支行	广东省东莞市东城街道黎屋围路46号106-107室	B0201S244190065
138	东莞银行股份有限公司运河怡丰支行	东莞市东城区怡丰路怡丰都市广场怡嘉阁B39号	B0201S244190039
139	东莞银行股份有限公司运河支行	东莞市城区运河西一路163号	B0201S244190008
140	东莞银行股份有限公司运河中信支行	东莞市南城区宏图路19号城市风景19栋101、102号	B0201S244190033
141	东莞银行股份有限公司樟木头银河支行	广东省东莞市樟木头镇樟木头银河中路1号帝雍园516栋101室、401室、501室	B0201S344190063
142	东莞银行股份有限公司樟木头支行	广东省东莞市樟木头镇樟木头新兴街2号101室	B0201S244190023
143	东莞银行股份有限公司长安富昌支行	东莞市长安镇霄边长福路13-21至23号	B0201S244190061

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
144	东莞银行股份有限公司 长安富都支行	东莞市长安镇乌沙裕兴路1号	B0201S244190060
145	东莞银行股份有限公司 长安富京支行	东莞市长安镇莲峰北路富盈山水豪庭商业楼116-120号商铺	B0201S244190059
146	东莞银行股份有限公司 长安富丽支行	东莞市长安镇德政中路222号首层E106-E107号	B0201S244190058
147	东莞银行股份有限公司 长安富盛支行	广东省东莞市长安镇文山路16号102室	B0201S244190062
148	东莞银行股份有限公司 长安富兴支行	广东省东莞市长安镇上沙中山北路39号之一103室	B0201S244190086
149	东莞银行股份有限公司 长安金沙支行	东莞市长安镇沙头靖海中路38号	B0201S244190077
150	东莞银行股份有限公司 长安乌沙社区支行	东莞市长安镇乌沙社区江贝村同达花园10号铺位	B0201S244190109
151	东莞银行股份有限公司 长安西坊支行	东莞市长安镇珠冈路45号101室	B0201S344190045
152	东莞银行股份有限公司 长安新民支行	广东省东莞市长安镇长安新民路78号126室	B0201S344190051
153	东莞银行股份有限公司 长安支行	广东省东莞市长安镇长安长盛中路55号	B0201S244190020
154	东莞银行股份有限公司 长沙分行	湖南省长沙市岳麓区茶子山东路112号滨江金融中心第T1(A座)1层104号及T3(C座)26-28层	B0201B243010001
155	东莞银行股份有限公司 长沙芙蓉支行	湖南省长沙市芙蓉区芙蓉中路二段106号一层	B0201S243010004
156	东莞银行股份有限公司 长沙麓山支行	湖南省长沙市岳麓区麓谷大道668号(麓谷信息港像素汇大厦一、二楼)	B0201S243010001
157	东莞银行股份有限公司 长沙天心支行	湖南省长沙市天心区湘府西路31号尚玺苑18B栋101-1商铺	B0201S243010003
158	东莞银行股份有限公司 长沙星沙支行	湖南省长沙县开元路北尚城B栋(108、109、209、110、210号)	B0201S243010002
159	东莞银行股份有限公司 政务小微支行	东莞市南城街道鸿福路199号102室	B0201S344190028
160	东莞银行股份有限公司 中山分行	中山市火炬开发区中山六路88号火炬大数据中心1栋2层6卡、2栋1卡、2栋2层1卡、2栋2层2卡、2栋3层1卡	B0201B344200001
161	东莞银行股份有限公司 中堂支行	广东省东莞市中堂镇中堂雅苑路1号140室	B0201S344190017
162	东莞银行股份有限公司 中堂中潢支行	广东省东莞市中堂镇潢涌新河北路3号107室	B0201S344190075
163	东莞银行股份有限公司 中心区东正支行	东莞市东正路52号	B0201S244190004
164	东莞银行股份有限公司 中心区恒兆支行	广东省东莞市南城街道宏北路20号109室	B0201S344190054
165	东莞银行股份有限公司 中心区鸿福支行	广东省东莞市南城街道鸿福西路南城段77号101室、102室、103室、123室	B0201S344190067

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
166	东莞银行股份有限公司 中心区仁和支行	东莞市南城区东骏路东骏豪苑商铺 112、 113、115 号	B0201S244190042
167	东莞银行股份有限公司 中心区时代支行	东莞市南城街道宏伟路 1 号 138 室、139 室、140 室、141 室	B0201S344190033
168	东莞银行股份有限公司 中心区兴华支行	东莞市南城街道滨河路 28 号 1001 室 01	B0201S344190043
169	东莞银行股份有限公司 中心区艺展支行	东莞市南城街道众利路 73 号 116 室	B0201S344190035
170	东莞银行股份有限公司 中心区政和支行	东莞市南城区胜和路联通大厦首层	B0201S244190040
171	东莞银行股份有限公司 中心区支行	东莞市南城区莞太路 111 号民间金融大 厦一号楼 1 楼 07-12 室、一号楼 2 楼 01-10 室	B0201S244190001
172	东莞银行股份有限公司 珠海分行	珠海市香洲区情侣中路 377 号、二层 381 号、三层 381 号	B0201B244040001
173	东莞银行股份有限公司 东城牛山支行	广东省东莞市东城街道牛山商业街 24 号 105 室	B0201S344190062
174	东莞银行股份有限公司 南沙东涌支行	广州市南沙区东涌镇市南公路东涌段 156、158 号	B0201S244010008
175	东莞银行股份有限公司 东城温塘支行	广东省东莞市东城街道温周路 287 号 122 室、123 室、124 室	B0201S344190064
176	东莞银行股份有限公司 茶山茶兴支行	广东省东莞市茶山镇茶兴路 1 号	B0201S344190066
177	东莞银行股份有限公司 东城下桥支行	广东省东莞市东城街道莞龙路东城段 260 号 105 室、106 室	B0201S344190065
178	东源泰业村镇银行股份 有限公司	河源市东源县城广场大道霸王花新邨	S0011H344160001
179	重庆开州泰业村镇银行 股份有限公司	重庆市开州区汉丰街道开州大道（中） 187 号	S0003H350010001
180	重庆开州泰业村镇银行 股份有限公司临江支行	重庆市开州区临山镇大兴街 156 号	S0003S350010002
181	重庆开州泰业村镇银行 股份有限公司百成支行	重庆市开州区供电佳苑外围 C 组团百成 路 21-22 号	S0003S350010001
182	枞阳泰业村镇银行股份 有限公司	安徽省铜陵市枞阳县枞阳镇金山大道 （西）42-5 号	S0019H334070001
183	枞阳泰业村镇银行股份 有限公司横埠支行	铜陵市枞阳县横埠镇富源街北大门横埠 综合楼门面 1-4 号	S0019S334070002

序号	机构名称	地址	金融许可证机构编码
184	枞阳泰业村镇银行股份有限公司汤沟支行	铜陵市枞阳县汤沟镇跃进村新大街68号	S0019S334070001
185	东莞银行股份有限公司中山石岐支行	中山市石岐区中山二路4号星汇湾1幢1层05、06、07卡	B0201S344200001

附件三：发行人及其子公司租赁物业清单

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
1	发行人	东莞市莞城莞竹花园居民服务中心	莞竹花园旁边的办公楼	1,925.00	2015.09.01	2035.08.31
2	发行人高埗支行	东莞市振兴实业投资有限公司	东莞市高埗镇颐龙东路2号新世纪颐龙湾三期14号商业、办公楼的一层2间商铺、二层整层	884.56	2017.09.01	2032.08.31
3	发行人高埗支行	东莞市振兴实业投资有限公司	东莞市高埗镇颐龙东路2号新世纪颐龙湾三期14号商业、办公楼的第三层1间办公室	124.14	2017.09.01	2032.08.31
4	发行人中堂支行	梁键田	东莞市中堂镇雅苑路居益花园4栋首层商铺135、138号以及二层商铺207、208号	567.50	2017.10.10	2029.10.09
5	发行人中堂支行	梁嘉鹏	东莞市中堂镇雅苑路居益花园4栋首层商铺136、137号以及二层商铺209号	287.41	2017.10.10	2029.10.09
6	发行人厚街支行	方丽金	东莞市厚街镇溪头社区新围屋苑3号一层	280.00	2018.12.01	2028.11.30
7	发行人长安支行	东莞市长安镇上沙股份经济联合社	东莞市长安镇上沙社区中山北路39号会所首层4号	340.00	2018.11.01	2028.10.31
8	发行人常平支行	东莞市奥维实业投资有限公司	东莞市常平镇常平大道2号万业金融大厦一楼102号铺、附属宿舍楼115号、116号、117号铺	1,837.00	2018.10.01	2028.09.30
9	发行人东莞分行	东莞市莞城建筑工程有限公司	广东省东莞市南城街道鸿福路199号102室	293.00	2019.08.10	2028.08.09
10	发行人合肥分行	合肥银都置业有限公司	合肥市经济区间石门路北，翡翠路东银都·香水郡4幢105等103套房一层部分商铺	400.00	2018.04.01	2028.04.01
11	发行人塘厦支行	黄清华	东莞市塘厦镇迎宾大道3号富康豪庭一期商住楼	152.54	2019.06.01	2027.05.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同 起始日	租赁合同 到期日
			商铺 122 号		1	1
12	发行人塘厦支行	黎润明	东莞市塘厦镇迎宾大道 3 号富康豪庭一期商住楼 商铺 124 号	83.19	2019.06.0 1	2027.05.3 1
13	发行人塘厦支行	黎润秋	东莞市塘厦镇迎宾大道 3 号富康豪庭一期商住楼 商铺 126 号	90.70	2019.06.0 1	2027.05.3 1
14	发行人塘厦支行	林定邦	东莞市塘厦镇迎宾大道 3 号富康豪庭一期商住楼 商铺 123 号	111.71	2019.06.0 1	2027.05.3 1
15	发行人塘厦支行	吴小珺	东莞市塘厦镇迎宾大道 3 号富康豪庭一期商住楼 商铺 125 号	87.17	2019.06.0 1	2027.05.3 1
16	发行人长安支行	东莞市长安镇沙头股份 经济联合社	东莞市长安镇沙头靖海中路 38 号	325.00	2017.03.3 1	2027.03.3 1
17	发行人东城支行	付荣海	东莞市东城区新世纪星城 73-75 号商铺	397.00	2019.02.0 1	2027.01.3 1
18	发行人寮步支行	寮步镇资产管理办公室	经贸大厦	1,222.00	2011.11.0 1	2026.10.3 1
19	发行人道滘支行	广东兆星置业投资有限 公司	道滘镇昌平村昌平商业路 6 号道+公寓楼 1、2 号地 铺	106.00	2016.09.0 1	2026.08.3 1
20	发行人桥头支行	莫秀莲	东莞市桥头镇碧莲路凯达华庭 1 期 9 座 106、107、 108、109、110 号	390.68	2018.07.0 1	2026.06.3 0
21	发行人合肥分行	歙县顺通资产管理有 限公司	合肥市科学大道 107 号天贸大厦 102 室、201 室(部 分)	798.61	2016.04.0 1	2026.03.3 1
22	发行人莞城支行	东莞市莞城物业管理公 司	东莞市莞城区高第街 1 号市民广场北楼一楼 2 号	326.00	2016.01.0 1	2026.03.3 1

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
23	发行人石龙支行	李翠红、李鹤贤	东莞市石龙镇黄洲新城区裕兴路聚豪华庭地铺 B3 号	117.68	2015.12.15	2025.12.14
24	发行人石龙支行	梁丽钊	东莞市石龙镇黄洲新城区裕兴路聚豪华庭地铺 B5 号	88.05	2015.12.15	2025.12.14
25	发行人石龙支行	张治中	东莞市石龙镇黄洲新城区裕兴路聚豪华庭地铺 B6 号	104.77	2015.12.15	2025.12.14
26	发行人石龙支行	张永杰、陈小清	东莞市石龙镇黄洲新城区裕兴路聚豪华庭地铺 B7 号	117.68	2015.12.15	2025.12.14
27	发行人深圳分行	深圳科兴生物工程有限公司科技园分公司	深圳市南山区科技园中区科苑路 15 号科兴科学园 C 栋 G 层 27、C 栋 G 层 28A 号	341.62	2017.12.01	2025.11.30
28	发行人虎门支行	东莞市顺谦实业投资有限公司	东莞市虎门镇连升北路 399 号 A+大厦一楼 A2 号	307.65	2017.09.15	2025.09.14
29	发行人横沥支行	东莞市横沥镇房地产开发公司	东莞市横沥镇振兴西路 1 号	371.40	2017.08.31	2025.08.31
30	重庆开州泰业村镇银行股份有限公司	雷正华	重庆市开县临江镇大兴街 156 号一楼门市	46.40	2015.07.01	2025.08.31
31	重庆开州泰业村镇银行股份有限公司	杨兴富	重庆市开县临江镇高石坎一楼门市、二楼住房及一二楼之间的楼梯过道	114.00	2015.07.01	2025.08.31
32	发行人佛山分行	姚志楠	佛山市三水区西南街道建设二路 3 号汇信华府 4 座西 101、西 102	496.20	2017.08.15	2025.08.14
33	发行人惠州分行	惠州市仲恺高新技术投资控股有限公司	惠州仲恺高新区和畅五路西 8 号仲恺投资控股大厦 1 层 01 号	286.33	2017.07.16	2025.07.15
34	发行人东坑支行	潘彩弟	东莞市东坑镇东兴东路 233 号东坑碧桂园二期 13 号商业公建楼商铺 110 号和 111 号商铺	128.32	2017.07.01	2025.06.30

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
35	发行人黄江支行	东莞市集源资产经营管理有限公司	东莞市黄江镇宾农二路梅塘农民公寓首层 1 号	332.00	2015.07.01	2025.06.30
36	发行人万江支行	广东省东莞市万江供销社	万江区万福路 8 号楼 1-2 号铺	527.00	2015.05.15	2025.05.14
37	发行人桥头支行	邵杰权	东莞市桥头镇田新社区桥光大道 (田新段) 2 号 101、2 号 102、2 号 103、2 号 104	1,300.00	2005.05.01	2025.04.30
38	发行人深圳分行	深圳宝银电器有限公司	深圳市宝安区新安街道华盛盛荟名庭 1 号楼 105、106	318.04	2017.01.02	2029.12.31
39	发行人深圳分行	深圳宝银电器有限公司	深圳市宝安区新安街道华盛盛荟名庭 1 号楼 103	116.82	2022.12.01	2029.12.31
40	发行人	东莞市朝东房地产投资有限公司	东莞市石龙镇西湖区西湖中路 204-252 号大楼座位左侧一至二层及地下车库 20 个停车位	3,450.00	2016.01.01	2024.12.31
41	发行人长安支行	莫全亮	东莞市长安镇涌头文山路 16 号商住楼底层部分	285.00	2015.01.01	2024.12.31
42	发行人寮步支行	卢丽珠	寮步镇横坑万荣工业区温塘路口永盈大厦首层	94.00	2015.01.01	2024.12.31
43	发行人寮步支行	钟任光	寮步镇横坑万荣工业区温塘路口永盈大厦首层	94.00	2015.01.01	2024.12.31
44	发行人莞城支行	东莞市鸿福实业发展有限公司	东莞市城区东城西路 39 号右侧鸿福大厦 22-26 号地铺	730.00	2016.09.01	2024.08.31
45	发行人莞城支行	东莞市鸿福实业发展有限公司	东莞市城区东城西路 39 号右侧鸿福大厦二楼 2A1 号	1,260.00	2016.09.16	2024.08.31
46	发行人莞城支行	东莞市富银企业管理咨询有限公司	东莞市南城区西平世纪城国际公馆维多利亚区商铺 A138、A139、A150、A151、A152、A153 号	676.32	2016.09.01	2024.08.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
47	发行人寮步支行	叶惠洪	东莞市寮步镇金兴路中惠松湖城二区 22 号商业楼商业 108-111 号	209.90	2016.09.01	2024.08.31
48	发行人石排支行	叶耀兴	东莞市石排镇石排大道中 299 号的房屋	457.90	2021.10.01	2033.09.30
49	发行人常平支行	任柱良	东莞市常平镇金美路 89 号之二	351.00	2014.07.01	2024.06.30
50	发行人企石支行	黄桂昌	东莞市企石镇振华路 28 号一至二层	800.00	2024.06.01	2029.05.31
51	发行人	张伟军	东莞市清溪镇居民聚富路聚富商城 1 号	288.00	2024.06.01	2027.05.31
52	发行人中心区支行	东莞天安数码城民间金融街发展有限公司	东莞市南城街道莞太路南城段 111 号 1 栋 107-12、201-10 室	2,129.00	2024.05.01	2032.04.30
53	发行人谢岗支行	朱赵河	东莞市谢岗镇泰兴路六巷 3 号二层	126.00	2024.05.01	2025.04.30
54	发行人中堂支行	袁丽君	东莞市中堂镇雅苑路居益花园 3 栋 202 号房	73.33	2024.04.05	2026.04.04
55	发行人大朗支行	东莞市大朗资产经营管理有限公司	大朗镇银朗南路 288 号商会大厦附楼 8 室	370.00	2024.03.01	2034.02.28
56	发行人	东莞市大朗镇巷头股份经济联合社	东莞市大朗镇巷头社区富康路 118 号 A5 铺位	236.00	2024.03.01	2034.02.28
57	发行人中心区支行	叶志锋	东莞市南城区胜和路联通大厦 102、103 号	448.45	2024.03.01	2034.02.28
58	发行人虎门支行	孙汉祺	东莞市虎门镇虎门大道 156 号 1980 室、1981 室	70.00	2024.03.01	2027.06.60
59	发行人虎门支行	刘健平	东莞市虎门镇虎门大道 156 号 1982 室	35.00	2024.03.01	2027.06.60
60	发行人大岭山支行	李建亮	东莞市大岭山镇金桔村、矮岭冚村新世纪·领居 141 号楼商铺 116-118、办公 306-307	885.73	2024.02.25	2034.02.24
61	发行人虎门支行	东莞市兆丰工贸开发有	虎门太沙路 18 号	257.00	2024.01.01	2031.12.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
		限公司				
62	发行人虎门支行	东莞市兆丰工贸开发有限公司	虎门人民路 92 号	240.00	2024.01.01	2031.12.31
63	发行人虎门支行	东莞市虎门富民布料市场经营管理有限公司	东莞市虎门布料市场 A1001 号	190.00	2024.01.01	2031.12.31
64	发行人谢岗支行	吴蕙君	东莞市谢岗镇广场中路 1 号永江国际公馆 1 栋商铺 105 号	930.85	2023.12.01	2032.11.30
65	发行人长沙分行	罗仕清	长沙县星沙大道、开元路北尚城 B 栋 108、208 号门面	332.08	2023.11.01	2031.10.31
66	发行人长沙分行	陈海明、陈卓	长沙县星沙大道、开元路北尚城 B 栋 109、209 号门面	332.08	2023.11.01	2031.10.31
67	发行人长沙分行	黄佳鸿	长沙县星沙大道、开元路北尚城 B 栋 110、210 号门面	312.30	2023.11.01	2031.10.31
68	发行人洪梅支行	梁列斌	东莞市洪梅镇桥东路洪梅文化体育商业中心 A17 号	205.59	2023.11.01	2029.09.30
69	发行人中心区支行	东莞市东莞中学	东莞市莞城东正路 62 号的学生活动中心首层	350.00	2023.10.16	2028.10.15
70	发行人麻涌支行	东莞市鸥源物业投资有限公司	东莞市麻涌镇鸥涌开发区大楼第 5-7 号商铺	310.00	2023.10.01	2029.09.30
71	发行人莞城支行	东莞市叁道物业管理有限公司	东莞市东城区怡丰路怡丰都市广场怡嘉阁 B39 号 (即怡嘉阁一层 01、02 号)	372.80	2023.09.01	2029.08.31
72	发行人麻涌支行	东莞市汇明物业管理有限公司	东莞市麻涌镇麻涌大道椰林山庄一号楼 4-6 号铺	1,246.00	2023.09.01	2033.08.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
73	发行人	韶关市志诚房地产开发有限公司	韶关市武江区怡华路1号志兴华苑E幢1层E1座A区商铺	410.88	2023.08.20	2028.08.19
74	发行人	韶关市志诚房地产开发有限公司	韶关市武江区怡华路1号志兴华苑E幢2层E1座201、E幢3层E1座301、E幢4层E1座401	3,129.14	2023.08.20	2028.08.19
75	发行人南沙分行	黄芬	广州市南沙区丰泽东路106号106房	143.32	2023.08.01	2028.07.31
76	发行人南沙分行	潘远辉	广州市南沙区丰泽东路106号107房	125.45	2023.08.01	2028.07.31
77	发行人东莞分行	东莞市康帝国际酒店有限公司	东莞市南城区鸿福路200号海德广场1栋办公101号物业	2,673.80	2022.03.01	2028.02.29
78	发行人常平支行	东莞市百仁贸易有限公司	东莞市常平镇紫荆花园丰荣阁A座01-09号	442.79	2023.06.01	2032.05.31
79	发行人广东自贸试验区南沙分行	郭凯宏、刘晓群	广州市南沙区丰泽东路106号604房	109.45	2023.06.01	2028.07.31
80	发行人黄江支行	梁健帆	东莞市黄江镇板湖村黄江大道北的房屋一楼	129.00	2017.05.01	2027.04.30
81	发行人东城支行	东莞市东城资产经营管理有限公司	东城春天路1号101-103	379.06	2023.07.01	2033.06.30
82	发行人广东自贸试验区南沙分行	郭志辉	广州市南沙区丰泽东路106号605、606房	273.75	2023.04.12	2028.07.31
83	发行人珠海分行	珠海市海滨广场房地产有限公司	珠海市香洲区情侣中路377号、二层381号、三层381号	3,939.77	2023.04.06	2032.04.05
84	发行人沙田支行	黄瑞芳	东莞市沙田镇阁西村中心区沙田大道36号	133.00	2023.04.01	2026.03.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
85	发行人广东自贸试验区南沙分行	广州南沙城市运营有限公司	广州市南沙区丰泽东路 106 号 701、702、703、704、705 房	858.93	2023.03.01	2028.07.31
86	发行人清溪支行	东莞市建华贸易有限公司	东莞市清溪镇行政中心区鹿城西路 5 号名汇大厦首层、二层	1,135.00	2023.02.21	2032.02.20
87	发行人长安支行	东莞市长安国际酒店有限公司	东莞市长安镇德政中路 222 号首层 E106-E107 号	358.00	2023.02.16	2029.02.15
88	发行人广州分行	广州市得晖物业管理有限公司	广州萝岗区萝塆路 31 号 2 号楼首层 101-105 号, 二层 203 号	684.00	2014.11.10	2031.02.09
89	发行人中心区支行	林健雯	东莞市南城区东骏路东骏豪苑商铺 B115 号铺位	154.87	2023.01.01	2027.12.31
90	发行人中心区支行	何妙玲	东莞市南城区东骏路东骏豪苑商铺 B112 号铺位	160.95	2023.01.01	2027.12.31
91	发行人中心区支行	金桂兰	东莞市南城区东骏路东骏豪苑商铺 B113 号铺位	163.12	2023.01.01	2027.12.31
92	发行人虎门支行	郑洁瑜	镇口镇兴大道 54 号	570.00	2023.01.01	2030.12.31
93	发行人中心区支行	东莞市恒晋实业投资有限公司	东莞市南城区三元路三元里综合商住楼商铺 108、149、150 号铺	198.67	2024.05.01	2027.04.30
94	发行人东城支行	叶慧芬	东莞市东城区堑头路 72 号花街十八 A 区 (枫华苑) 裙楼商铺 A112、A113 号首层	278.11	2022.10.01	2027.09.30
95	发行人中堂支行	黎伟良	东莞市中堂镇潢涌村潢涌商业大道南侧农民公寓第一期第一小区 6 号、7 号商铺	127.50	2022.10.01	2028.09.30
96	发行人中堂支行	黎汉雄	东莞市中堂镇潢涌村潢涌商业大道南侧农民公寓第一期第一小区 8 号、9 号、10 号商铺	191.25	2022.10.01	2028.09.30

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
97	发行人中堂支行	黎仕铭	东莞市中堂镇潢涌村潢涌商业大道南侧农民公寓第一期第一小区 11 号商铺	63.75	2022.10.01	2028.09.30
98	发行人中堂支行	黎嘉伟	东莞市中堂镇潢涌村潢涌商业大道南侧农民公寓第一期第一小区 12 号商铺	63.75	2022.10.01	2028.09.30
99	发行人中堂支行	黎嘉亮	东莞市中堂镇潢涌村潢涌商业大道南侧农民公寓第一期第一小区 13 号商铺	63.75	2022.10.01	2028.09.30
100	发行人长安支行	蔡枝霖、蔡茂荣、蔡懿冠	长安镇乌沙光裕路 61-64 号	177.60	2022.03.01	2027.02.28
101	发行人长安支行	蔡达威	东莞市长安镇霄边长福路 13-21 至 23 号	470.00	2022.07.01	2032.06.30
102	发行人虎门支行	王立谋、王立斌	虎门镇沙太路 201 号	135.00	2022.06.10	2025.06.09
103	发行人东城支行	黎正义	东莞市年丰别墅新村新杜鹃路 130-136 号	346.44	2022.06.01	2032.05.31
104	发行人虎门支行	东莞市龙泉国际大酒店	东莞市龙泉国际大酒店首层西侧（连升路段）铺位	2,500.00	2022.06.01	2032.05.31
105	发行人长安支行	东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济联合社	长安镇乌沙社区裕兴路 1 号首层商铺	305.00	2022.03.01	2027.02.28
106	发行人塘厦支行	黄绵祥、李永海	东莞市塘厦镇石鼓商业中心一街 24 号	440.00	2022.02.06	2025.02.05
107	发行人塘厦支行	东莞市塘厦镇石鼓股份经济联合社	东莞市塘厦镇石鼓商业中心一街 23 号	177.00	2022.02.01	2025.01.31
108	发行人惠州分行	官银霞	惠州市惠阳区泰兴国际大厦一楼 A 区及 B 区部分	873.02	2022.01.01	2024.12.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
109	发行人东坑支行	东莞市顺裕实业投资有限公司	东莞市东坑镇东兴路 259 号	1,664.00	2022.01.01	2024.12.31
110	发行人广东自贸试验区南沙分行	李昌军	南沙区雅颂街 5 号 204 房	114.37	2024.01.01	2024.12.31
111	发行人广州分行	伍玉华	广州市增城区永宁街凤凰北路 224 号、226 号、228 号 114、115 房	397.55	2021.10.01	2026.09.30
112	发行人东城支行	简汝枚	东莞市东城区主山大井头路金源花园 23 号、25 号	112.20	2021.10.01	2031.09.30
113	发行人东城支行	陈丽儿	东莞市东城区主山大井头路金源花园 26 号	52.20	2021.10.01	2031.09.30
114	发行人东城支行	谢柱坤	东莞市东城区主山大井头路金源花园 27 号	60.00	2021.10.01	2031.09.30
115	发行人黄江支行	梁旭光、曾杜华、张彩银、蔡兵	东莞市黄江镇黄江大道 353、355、357、359 号	1,079.00	2021.10.01	2027.09.30
116	发行人莞城支行	陈少凤	东莞市南城区宏图大道 19 号城市风景街区 19 幢 1、2 座 101 号商铺	192.74	2021.09.20	2024.09.19
117	发行人莞城支行	陈静琳、李佳俊	东莞市南城区宏图大道 19 号城市风景街区 19 幢 1、2 座 102 号商铺	104.10	2021.09.20	2024.09.19
118	发行人虎门支行	东莞市虎门富民服装商场管理有限公司	东莞市虎门镇银龙路 24 号的富民商业大厦南 A	200.00	2021.09.01	2024.08.31
119	发行人莞城支行	李福南	东莞市莞城区东纵路 2 号地王广场一区一层 1018 号铺	476.00	2021.09.01	2026.08.31
120	发行人长安支行	东莞市万盛房地产开发有限公司	东莞市长安镇莲峰北路富盈山水豪庭商业楼 116 至 120 号商铺	361.28	2021.09.01	2031.08.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
121	发行人虎门支行	陈映章	北栅村南坊组 107 国道旁 (2) 号	230.00	2021.07.01	2024.06.30
122	发行人虎门支行	陈中伟	北栅村南坊组 107 国道旁 (1) 号	322.50	2021.07.01	2024.06.30
123	发行人常平支行	东莞市嘉荣超市有限公司	东莞市常平镇横江夏村丽城开发区丽景花园 G 区绿华庭 1-5 号楼	33.00	2021.07.01	2026.06.30
124	发行人大岭山支行	东莞市大岭山实业发展总公司	东莞市大岭山镇振华路 26 号	238.00	2021.07.01	2024.06.30
125	发行人广州分行	广州鸿申物业管理有限责任公司	广州市天河区中山大道中 1023 号首层及二层部分面积	1,174.00	2021.06.15	2027.04.14
126	发行人凤岗支行	陈爽能	东莞市凤岗镇永盛北街三正卧龙山花园依山居商住小区 1 幢 103 号	139.95	2024.05.01	2029.04.30
127	发行人凤岗支行	张仲良	东莞市凤岗镇永盛北街三正卧龙山花园依山居商住小区 1 幢 104 号	168.69	2024.05.01	2029.04.30
128	重庆开州泰业村镇银行股份有限公司	向迎春、向蓉、唐习乐	开州区汉丰街道九龙路 129-131 号、127 号 (供电佳苑外围百成街与九龙街交叉处), 一楼门市	144.60	2024.04.18	2026.04.17
129	发行人深圳分行	深圳市锦成龙实业有限公司	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙城大道 99 号西门正中时代广场【GF01】、【108】单元	742.99	2021.06.22	2027.06.21
130	发行人广州分行	黄容棣	广州市天河区大观中路 385 号得利达商业大厦裙楼第一层 101 房及夹层 01 房	388.00	2021.02.01	2026.01.31
131	发行人常平支行	东莞市常平镇资产经营管理有限公司	东莞市常平镇常平大道侧之广电大厦首层部分	625.00	2024.01.18	2027.01.17
132	发行人莞城支行	东莞市东城区堑头黎屋围股份经济合作社	东莞市花园新村黎屋围大道金古大厦 56-58 号铺	253.11	2021.01.01	2028.12.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
133	发行人莞城支行	刘树坚	东莞市花园新村黎屋围大道金古大厦 5 号房	74.50	2021.01.01	2028.12.31
134	发行人厚街支行	万力宏	厚街镇家具大道 141 号	357.00	2021.01.01	2025.01.01
135	发行人厚街支行	林沛洪	东莞市厚街镇河田管理区河阳大厦 1 号	260.00	2020.10.20	2028.10.19
136	发行人香港分行	CHAK HOI KEE CLARA	Flat D 19/F Tower 5, Sorrento. 1 Austin Road West Tst. Kowloon, Hong Kong	92.72	2023.09.27	2025.09.26
137	发行人清远分行	清远市金海湾豪庭房地产有限公司	广东省清远市清城区新城锦霞路 9 号万基金海湾三区 202 之一号商铺	334.66	2020.09.24	2025.09.23
138	发行人清远分行	关朗基	清远市清城区新城锦霞路 6 号万基金海湾 A 区七座首层 35 号、清远市清城区新城锦霞路 6 号万基金海湾 A 区五、七座 2 层 03 号、清远市清城区新城锦霞路 6 号万基金海湾 A 区五、七座 3 层商场	2,558.68	2020.09.24	2025.09.23
139	发行人常平支行	李根强	东莞市常平镇常东路土塘路段 18 号 (隆昌大厦一楼)	267.97	2020.08.16	2025.08.15
140	发行人厚街支行	伦瑞聪、伦瑞彤、林丽雯	东莞市厚街镇三屯厚道路西 12 号万科金域国际 14 栋商铺 128-130 号	158.95	2020.07.15	2025.07.14
141	发行人广东自贸试验区南沙分行	吕汉英	南沙区雅颂街 5 号 404 房	114.37	2023.07.17	2024.07.16
142	发行人广州分行	广州市番禺区石基房地产开发公司	广州市番禺区大龙街亚运大道 122、124、126、128、130 号	624.13	2019.12.09	2024.12.08
143	发行人万江支行	东莞市美居广场建造有限公司	广东省东莞市万江街道莞穗路万江段 76 号 1111 室	220.69	2023.10.01	2026.09.30

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
144	发行人虎门支行	谭列晃	虎门镇港口路七号首层铺位右起第二、三间铺位	154.00	2019.10.01	2024.09.30
145	发行人洪梅支行	张勤	东莞市洪梅镇文化商业中心 A 幢 18-20 号	606.26	2019.10.01	2024.09.30
146	发行人中心区支行	黄宏伟	东莞市南城区宏伟路 1 号景湖时代花园 11 幢 138 号商铺	68.14	2019.09.20	2024.09.19
147	发行人中心区支行	黄宏基	东莞市南城区宏伟路 1 号景湖时代花园 11 幢 139 号商铺	68.14	2019.09.20	2024.09.19
148	发行人中心区支行	李素文	东莞市南城区宏伟路 1 号景湖时代花园 11 幢 140 号商铺	68.14	2019.09.20	2024.09.19
149	发行人中心区支行	庄平楷	东莞市南城区宏伟路 1 号景湖时代花园 11 幢 141 号商铺	58.22	2019.09.20	2024.09.19
150	发行人万江支行	胡嘉发	东莞市万江新城社区阳光海岸花园一期 8 栋 120、121 号	168.00	2019.09.01	2024.08.31
151	发行人石碣支行	东莞市石碣镇桔洲股份经济联合社	石碣镇桔洲第三工业 26 号	290.00	2019.08.01	2029.07.31
152	发行人沙田支行	陈建伟	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-115、A1-215	338.88	2019.08.01	2024.07.31
153	发行人沙田支行	郭艮娣	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-116、A1-216	203.84	2019.08.01	2024.07.31
154	发行人沙田支行	雷丽云	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-118、A1-218	203.84	2019.08.01	2024.07.31
155	发行人沙田支行	黎晓丽	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-119A、A1-219A	101.92	2019.08.01	2024.07.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
156	发行人沙田支行	黎锦棠	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-119B、A1-219B	101.92	2019.08.01	2024.07.31
157	发行人沙田支行	梁建中	东莞市沙田镇滨海中心商业街 A1-120、A1-220	224.36	2019.08.01	2024.07.31
158	发行人长安支行	东莞市长安镇乌沙股份经济联合社	东莞市长安镇乌沙社区江贝同达花园北面 10 号商铺	95.00	2019.07.01	2024.06.30
159	东源泰业村镇银行股份有限公司	朱荣利	河源市东源县城广场大道霸王花新邨 A 栋 06、08、09 商铺一、二层	655.91	2019.07.01	2028.01.31
160	发行人广东自贸试验区南沙分行	广州恒喆资产管理有限公司	广州市南沙区黄阁镇麒麟二街 1 号自编 115 房	312.00	2019.08.01	2027.07.31
161	发行人合肥分行	安徽和胜荣商业管理有限公司	合肥市庐阳区临泉路 7377 号新广和大厦 A 幢一层 101 (部分)、二层 201、202、219、220、221、222	568.45	2019.09.20	2029.09.19
162	发行人东城支行	东莞市东秀实业投资有限公司	东莞市东城街道石井东昇路 33 号凯晟景园 10 号楼 134 至 137 室	279.60	2019.09.01	2027.08.31
163	发行人虎门支行	东莞市进宇实业投资有限公司	东莞市虎门镇赤岗社区骏马路 3 号依林家园 24 号商业楼铺位 112 号、113 号、114 号	335.34	2019.11.01	2029.10.31
164	发行人东莞分行	东莞水乡置业管理有限公司	东莞市道滘镇九曲村大众路 6 号 1#号楼一楼部分、二楼部分	261.00	2019.11.01	2029.10.31
165	发行人虎门支行	王妙英	东莞市虎门富民服装展示中心 1106 号铺位	38.50	2019.07.01	2024.06.30
166	发行人虎门支行	符荣理	东莞市虎门富民服装展示中心 1107 号铺位	41.95	2019.07.01	2024.06.30

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
167	发行人	广东洛轩实业投资有限公司	东莞市东城区鸿福东路1号国贸中心1号商业、办公楼办公室3309	232.30	2022.07.01	2025.06.30
168	发行人洪梅支行	李艳霞	东莞市洪梅镇桥东路洪梅文化体育商业中心C28号	181.73	2024.01.01	2026.12.31
169	发行人莞城支行	东莞市鸿福实业发展有限公司	东莞市莞城街道东城西路莞城段15号铺	194.00	2020.04.23	2024.08.31
170	发行人虎门支行	李凤英	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦A座17层05房	117.27	2024.05.01	2026.04.30
171	发行人珠海分行	李冰	珠海市香洲区碧海路38号	75.73	2024.04.01	2025.03.31
172	发行人珠海分行	珠海市爱裳酒店管理有限公司	珠海市香洲区华银广场1705房	90.07	2023.04.01	2024.06.30
173	发行人珠海分行	珠海市香洲锦豫海景公寓	珠海市香洲东风路24号2单元2005房	28.00	2023.06.01	2024.06.30
174	发行人广东自贸试验区南沙分行	王晓霞	南沙区雅颂街7号1701房	103.53	2024.01.01	2024.12.31
175	发行人东城支行	东莞市东城市场服务有限公司	东城市场办公室左侧第一号	300.00	2020.03.01	2028.02.29
176	发行人茶山支行	东莞市南天商贸有限公司	东莞市茶山镇南社工业区南天百货大楼一楼	240.00	2020.01.01	2024.12.31
177	发行人塘厦支行	东莞市美华实业有限公司	东莞市塘厦镇塘龙路63号	360.00	2020.01.01	2025.12.31
178	发行人塘厦支行	东莞市塘厦镇诸佛岭股份经济联合社	东莞市塘厦镇诸佛岭新村八巷1号	56.50	2020.01.01	2024.12.31
179	发行人滨海湾新区支行	东莞市滨海湾湾区一号	东莞滨海湾新区湾区大道1号湾区1号一层金融街	600.00	2020.01.01	2029.12.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
		实业投资有限公司	1-4 号铺位		1	1
180	发行人佛山分行	崔珈铭	大良街道办事处德和社区居委会兴顺路 1 号 依云郡花园 106 号铺	50.97	2020.03.13	2030.03.12
181	发行人佛山分行	洪嘉俊	大良街道办事处德和社区居委会兴顺路 1 号 依云郡花园 107 号铺	290.90	2020.03.13	2030.03.12
182	发行人清远分行	清远市耀盈房地产开发有限公司	清远市清城区东城大道 6 号新时代嘉园 1 座樵顺大厦首层 1-07、1-08、1-09、1-10、1-11、1-12 号铺	409.00	2020.03.01	2030.02.28
183	发行人韶关分行	李楚彬	韶关市武江区西联镇芙蓉大道 18 号韶关碧桂园·太阳城花地一号商业楼游泳馆	484.59	2020.06.01	2030.05.31
184	发行人石碣支行	东莞市荣城置业投资有限公司	东莞市石碣镇政文西路 33 号的房屋第一、二层	727.00	2020.01.01	2029.12.31
185	发行人长沙分行	中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司	长沙市天心区湘府西路 31 号尚玺苑 18B 栋 1 楼东侧	510.00	2020.04.01	2026.03.31
186	发行人中心区支行	东莞市众利实业有限公司	东莞市南城街道众利路 73 号 115、116 室铺位	269.20	2020.04.01	2028.03.31
187	发行人寮步支行	东莞市高盛科技园开发有限公司	东莞市寮步镇仁居路 1 号松湖智谷研发中心 A 区 5 号厂房 109-110 及 101 号铺位	361.10	2020.04.01	2028.03.31
188	重庆开州泰业村镇银行股份有限公司	何清平	开州区永兴社区自建小区 B31 号三楼靠消防通道 (永兴社区南山中路西二巷 6 号一单元 3-1)	100.00	2020.05.09	2025.05.08
189	发行人清溪支行	黄卫东	清溪镇聚富 A6 区 68 号二楼 201 号	78.00	2024.06.01	2026.05.31
190	发行人企石支行	黄金稳	企石镇振华路 28 号三层 301 号房	89.30	2024.06.01	2029.05.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
191	发行人寮步支行	东莞市德林实业投资有限公司	东莞市寮步镇勤政路 20 号财富大厦一楼 104A	196.00	2023.09.17	2026.09.16
192	发行人深圳分行	深圳市福田人才安居有限公司	福田-嘉葆润金座 (二期) 嘉悦轩 2105	63.83	2023.07.01	2026.05.31
193	发行人东城支行	东莞市东城实业发展总公司	东莞市东城街道东源路 65 号东海阳光 101D	473.00	2020.05.21	2030.05.20
194	发行人虎门支行	陈桂祥	广东省东莞市虎门镇外环岛路 97 号 2 栋 102 室	320.00	2020.09.01	2030.08.31
195	发行人桥头支行	东莞市金盛房地产开发有限公司	东莞市桥头镇桥头桥新路 26 号综合楼 1 号楼 102 室	500.00	2020.11.01	2035.10.31
196	发行人松山湖科技支行	东莞中集创新产业园发展有限公司	东莞市松山湖园区南山路 3 号 1 栋 115 室、116 室	344.94	2020.11.01	2030.10.31
197	枞阳泰业村镇银行股份有限公司	刘洪汉、陆凤平	安徽省铜陵市枞阳县枞阳镇金山大道 (西) 42-5 号	631.46	2021.10.01	2024.09.30
198	枞阳泰业村镇银行股份有限公司	王小东、王三芝	枞阳县横埠镇富源街北大门东侧的横埠综合楼 3# 和 4# 的两层楼房	210.00	2021.11.21	2026.11.20
199	枞阳泰业村镇银行股份有限公司	孙小虎、刘东霞	枞阳县横埠镇富源街北大门东侧的横埠综合楼 1# 和 2# 的两层楼房	192.66	2021.11.21	2026.11.20
200	枞阳泰业村镇银行股份有限公司	程华石	安徽省枞阳县汤沟镇跃进村新大街 068 号房产	284.07	2024.03.01	2027.02.28
201	发行人	IFC DEVELOPMENT LIMITED	Suites 2504-2511, Two International Finance Centre, No. 8 Finance Street, Cenral, HongKong	1,313.78	2024.01.16	2027.01.15
202	发行人麻涌支行	萧浩如	东莞市麻涌镇振兴路 2 号华阳豪庭一期 3 号商业楼 商铺 105	225.16	2021.05.10	2031.05.09

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
203	发行人麻涌支行	梁爱宜	东莞市麻涌镇振兴路2号华阳豪庭一期3号商业楼 商铺106	158.76	2021.05.10	2031.05.09
204	发行人麻涌支行	莫庆辉	东莞市麻涌镇振兴路2号华阳豪庭一期3号商业楼 商铺107	158.88	2021.05.10	2031.05.09
205	发行人沙田支行	东莞市晖茵物业管理有 限公司	广东省东莞市沙田镇稔洲路312号103-105室	396.76	2021.06.15	2031.06.14
206	发行人长沙分行	中油阳光物业管理有限 公司长沙分公司	长沙市芙蓉中路二段106号, 中国石油长沙大厦第 1层	480.00	2021.02.01	2030.01.31
207	发行人中心区支行	东莞市凤墨堂贸易有限 公司	广东省东莞市南城街道滨河路28号1001室01	363.00	2021.05.01	2033.04.30
208	发行人望牛墩支行	东莞市天诚房地产开发 有限公司	广东省东莞市望牛墩镇镇中路11号天诚时代广场 2栋102室、103室、104室、105室、106室、107 室、108室二楼	1,353.00	2021.01.01	2035.12.31
209	发行人长安支行	东莞市长安镇沙头股份 经济联合社	广东省东莞市长安镇珠冈路45号101商铺	351.00	2021.01.01	2030.12.31
210	发行人合肥分行	合肥市瑶海区国有资产 经营有限责任公司	合肥市瑶海区芜湖路18号恒盛坝上街环球中心一 层南面3间铺位(坝上街环球中心一层中H1、一 层中F5、一层中F6商铺)	846.66	2021.07.30	2026.07.29
211	发行人万江支行	江瑞艮	东莞市南城区宏远路30号东江之星商业中心1号 商业楼商铺101、102、103、104、201号	354.40	2021.05.15	2031.05.14
212	发行人东城支行	唐赣民	东莞市东城街道东城中路东城段422号1031、 1033、1036	170.05	2021.04.01	2031.03.31
213	发行人东城支行	陈玉芬	东莞市东城街道东城中路东城段422号1030	52.94	2021.04.01	2031.03.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同 起始日	租赁合同 到期日
214	发行人东城支行	钱小玲	东莞市东城街道东城中路东城段 422 号 1032	57.73	2021.04.01	2031.03.31
215	发行人塘厦支行	李峻涛	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 2 号楼商 铺 117 号	59.91	2021.06.01	2031.05.31
216	发行人塘厦支行	李倩怡	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 1 号楼商 铺 113 号	51.81	2021.06.01	2031.05.31
217	发行人塘厦支行	李倩怡	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 1 号楼商 铺 114 号	96.29	2021.06.01	2031.05.31
218	发行人塘厦支行	李艳	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 2 号楼商 铺 116 号	59.53	2021.06.01	2031.05.31
219	发行人塘厦支行	李依霖	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 2 号楼商 铺 115 号	59.53	2021.06.01	2031.05.31
220	发行人塘厦支行	梁惠清	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 1 号楼商 铺 112 号	51.81	2021.06.01	2031.05.31
221	发行人塘厦支行	刘振林	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 1 号楼商 铺 110 号	51.90	2021.06.01	2031.05.31
222	发行人塘厦支行	叶慧芳	东莞市塘厦镇林村西荣路 90 号御城花园 1 号楼商 铺 111 号	51.90	2021.06.01	2031.05.31
223	发行人虎门支行	东莞市东方伟业房地 产开发有限公司	广东省东莞市虎门镇连升路 44 号地标广场 1 号塔 楼 4 楼临时饭堂	480.00	2021.01.01	2025.12.31
224	发行人南沙分行	赵素玲	南沙区雅颂街 3 号 1001 房	87.32	2024.05.17	2025.05.16
225	发行人石排支行	东莞市丰兴物业管理有 限公司	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 101 至 105 号	317.00	2021.01.01	2032.12.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同 起始日	租赁合同 到期日
226	发行人石排支行	东莞市向兴物业管理有 限公司	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 106 至 110 号	317.00	2021.01.0 1	2032.12.3 1
227	发行人石排支行	胡万直	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 111 至 112 号	101.72	2021.01.0 1	2032.12.3 1
228	发行人石排支行	黄丽娇	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 113 号	50.86	2021.01.0 1	2032.12.3 1
229	发行人石排支行	黄丽燕	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 114 号	50.86	2021.01.0 1	2032.12.3 1
230	发行人石排支行	郭育艺	东莞市石排镇公园南路 10 号珑璟花园 16 幢商业 115-116 号	101.72	2021.01.0 1	2032.12.3 1
231	发行人厚街支行	东莞市捷丰物业管理有 限公司	厚街家宝金融大厦一二层	1,400.00	2021.01.0 1	2035.12.3 1
232	发行人茶山支行	东莞市茶山人力资源服 务中心	东莞市茶山镇茶兴路 1 号	290.00	2021.12.2 0	2036.12.1 9
233	发行人东城支行	东莞市星拓文化传播工 作室	东莞市东城街道牛山商业街 24 号 105 室	298.00	2021.12.0 1	2029.11.3 0
234	发行人东城支行	东莞市添龙装饰有限公 司	东莞市东城街道莞龙路下桥路段 260 号添龙中心 1 层 105、106	287.00	2021.11.2 1	2031.11.2 0
235	发行人东坑支行	陈子岳	东莞市东坑镇东坑沿河西二路 67 号 101 室、102 室、103 室、104 室、105 室、106 室	491.29	2021.08.0 1	2031.07.3 1
236	发行人凤岗支行	东莞市兴享科技有限公 司	广东省东莞市凤岗镇东深路凤岗段 206 号凤岗天 安数码城 S11 栋一层	415.55	2021.08.0 5	2030.08.0 4
237	发行人麻涌支行	罗丽冰	东莞市麻涌镇漳澎路 5 号	298.00	2021.12.0 9	2031.12.0 8

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
238	发行人长安支行	东莞市长安同荣市场服务有限公司	广东省东莞市长安镇长安新民路 78 号 126 室	256.34	2021.08.31	2031.08.30
239	发行人中心区支行	东莞市贤丰实业投资有限公司	东莞市南城街道宏北路 20 号 109 室	338.22	2021.09.01	2030.08.31
240	发行人广东自贸试验区南沙分行	郭耀佳	广州市南沙区东涌镇市南公路东涌段 156 号、158 号	240.00	2021.09.01	2026.08.31
241	发行人佛山分行	陈亚婵	广东省佛山市南海区桂城街道南平西路 26 号依云天汇花苑 64 号铺首层	498.20	2021.09.24	2031.09.23
242	发行人	东莞市国域展览有限公司	东莞市松山湖科技路 19 号汉企联创客中心 A402、A405、A414、A406、A407、A306、A413、A502、A516、B405、B412、B414、B415、B406	846.00	2023.07.20	2024.07.19
243	发行人	东莞市中科科技企业加速器有限公司	东莞市松山湖园区科技二路 10 号 1 栋 2 单元 B1506、B1507、B1508、B1509、B1203、B1204、B1206、B1207、B1208、B905	644.35	2023.07.07	2024.07.06
244	发行人虎门支行	万爱红	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦 A 座 1704 号	194.25	2023.07.12	2024.07.11
245	发行人虎门支行	郑燕婵	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦 B 幢 8 层 05 房	133.58	2023.07.13	2024.07.12
246	发行人虎门支行	潘志洪、梁向群	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦 B 幢 7 层 08 房	133.58	2023.07.13	2024.07.12
247	发行人虎门支行	方彩虹	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦 A 幢 19 层 02 号	136.68	2023.07.13	2024.07.12
248	发行人石排支行	王玉苑	石排镇东苑花园 1 幢 1707	45.73	2023.10.01	2024.09.30

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同 起始日	租赁合同 到期日
249	发行人石排支行	汪肇庆	广东省东莞市石排镇石崇大道 233 号时代东珺花园 23 栋商业楼商铺 101 室、102 室	117.22	2021.12.01	2027.11.30
250	发行人松山湖科技支行	刘雅洁	东莞市寮步镇牛眠石金钗路星城玉珑湾 5 号商业、办公楼 2 单元办公室 1920	54.65	2023.07.20	2024.07.19
251	发行人茶山支行	麦瑞兰	茶山镇茶兴中路 119 号 (4 层 1 间)	28.00	2023.08.01	2024.07.31
252	发行人水乡支行	东莞水乡置业管理有限公司	水乡科创中心北侧地块 (东莞市道滘镇大众路 6 号)	153.00	2021.07.01	2026.06.30
253	发行人长沙分行	尹娇英	长沙市潇湘北路三段 1060 号万科金域百汇苑 15 栋 1702 房	100.91	2023.08.21	2024.08.20
254	发行人珠海分行	李艳	珠海市香洲区神前路 89 号 6 栋 202 房	143.73	2024.01.22	2025.01.21
255	发行人珠海分行	林美连	珠海市香洲区情侣中路 91 号华银广场 1702 房	90.07	2023.09.16	2024.09.15
256	发行人韶关分行	曾慧华	韶关市武江区怡华路 1 号志兴华苑 D 幢 1303 房	90.12	2023.07.12	2024.07.11
257	发行人中山分行	王俊	中山市石岐区兴中道 7 号颐和苑 3 幢 102 房	120.98	2023.07.01	2024.06.30
258	发行人中山分行	陈婉婷	中山市东区岐关西路 39 号维景湾 8 座 806 房	132.54	2024.05.20	2025.05.19
259	发行人广东自贸试验区南沙分行	孙宏云	南沙区雅颂街 5 号 201 房	87.37	2023.10.08	2024.10.07
260	发行人广东自贸试验区南沙分行	郭先平	广州市南沙区景兰街 1 号 801 房街 1 号 1 房	123.21	2023.11.06	2024.11.05
261	发行人香港分行	捷连有限公司	Flat B On 58th Floor Of Tower 1, The Belcher's,	90.95	2023.09.2	2025.09.1

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
			No. 89 Pok Fu Lam Road , Hong Kong		0	9
262	发行人香港分行	广城（香港）有限公司	All Those Units on B/F, G/F, 1/F (the “Shop Premises”) and 18/F to 21/F (the “Office Premises”) of BOC Group Life Assurance Tower, 136 Des Voeux Road Central, Hong Kong	2, 209. 81	2022. 03. 01	2027. 02. 28
263	发行人清远分行	魏荣美	清远市清城区沿江中路1号保利天汇花园二期四号楼二梯15层1504号	125. 00	2023. 09. 01	2024. 08. 31
264	发行人凤岗支行	东莞市美瓷物业管理有限公司	东莞市凤岗镇官井头龙平东路15号龙城雅郡120-123号	240. 00	2021. 07. 01	2030. 06. 30
265	发行人虎门支行	东莞市集勤实业投资有限公司	东莞市虎门镇新联路20号148-151室	407. 00	2021. 08. 01	2031. 07. 31
266	发行人广州分行	黎伟均	广州市白云区鹤龙街鹤龙一路1063号自编星汇广场首层17号、18号、33号铺	445. 00	2021. 07. 30	2026. 07. 29
267	发行人	东莞市金百盛资本管理有限公司	松山湖高新技术产业开发区总部二路9号办公楼-研发楼三层A区整层、D区301室	1, 913. 00	2023. 04. 01	2026. 03. 31
268	发行人东莞分行	谢晓敏	东莞市新城社区石竹花园K座二楼写字楼	400. 00	2022. 04. 01	2028. 02. 29
269	发行人东莞分行	东莞市同舟化工有限公司	东莞市东城街道旗峰路东城段288号新世纪大厦二楼B、C、D单元的房屋	1, 000. 00	2020. 10. 01	2030. 09. 30
270	发行人惠州分行	黄光针	惠州市惠城区惠州大道11号佳兆业中心二期B座1单元21层11号	105.76	2024.04.01	2025.03.31
271	发行人惠州分行	黄开碧	惠州市惠城区惠州大道11号佳兆业中心二期A座3单元9层02号	83. 28	2024.04.01	2025.03.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
272	发行人惠州分行	何燕霞	惠州市莲花路1号湖畔新城13号楼1单元8层03号房	137.75	2024.06.01	2025.05.31
273	发行人佛山分行	周嘉宁	佛山市禅城区季华四路70号二座3704房	140.49	2024.06.11	2025.06.10
274	发行人合肥分行	吴广胜、陈瑞华	合肥市包河区常青街道办事处竹西居民委员会中海央墅A03栋701室	131.21	2024.03.18	2025.03.17
275	发行人合肥分行	常卜丹	合肥市包河区望湖街道办事处望湖居民委员会滨湖春天4栋1404室	100.00	2024.06.11	2025.06.10
276	发行人珠海分行	珠海市潮流浪漫酒店有限公司	珠海市香洲区沿河东路75号好景花园3栋8630房	40.00	2024.05.01	2025.04.30
277	发行人中山分行	李小银	中山市南区街道悦来南路34号中澳滨河湾59幢903	87.05	2024.05.04	2025.05.03
278	发行人广东自贸试验区南沙分行	束文圣、姚咏梅	南沙区雅颂街9号1903房	114.37	2024.01.19	2025.01.18
279	发行人樟木头支行	纬基达业发展有限公司	东莞市樟木头镇樟木头银河中路1号帝雍园516栋101室、401室、501室	1,518.00	2022.05.01	2032.04.30
280	发行人东城支行	东莞市洪泰实业投资有限公司	东莞市东城街道温周路287号1楼122-124室	348.00	2022.02.15	2032.02.14
281	发行人合肥分行	安徽万创商业管理有限公司	合肥市高新区创新大道与习友路交口东北角万创中心商业A座(一层103、104、105、106、二层201、202)	826.14	2022.02.01	2030.01.31
282	发行人中山分行	中山市迪兴房地产开发有限公司	中山市火炬开发区中山六路88号火炬大数据中心1栋2层6卡、2栋1卡、2栋2层1卡、2栋2层2卡、2栋3层1卡	3,108.20	2022.11.15	2032.11.14

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
283	发行人深圳分行	深圳市地铁商业管理有限公司	深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦 202 号商铺	184.52	2022.11.01	2027.10.31
284	发行人樟木头支行	王碎娥	东莞市樟木头镇樟木头新兴街 2 号 101 室一、二层	429.24	2022.11.01	2032.10.31
285	发行人麻涌支行	廖玉清	东莞市麻涌镇麻涌大道大步路段 70 号碧水湾花园 (南区) 第 17 栋 1 单元办公 1001、1002	83.24	2023.07.11	2024.07.10
286	发行人谢岗支行	赵金明	东莞市谢岗镇泰发路 15 号	50.00	2022.07.20	2024.07.19
287	发行人万江支行	东莞市万江区万江织窝基股份经济合作社	东莞市万江区万江墟社区万福路 363 号的两间商铺	53.98	2022.08.01	2027.07.31
288	发行人水乡支行	陈丽琼	东莞市道滘镇厚德村上梁州碧琴湾花园第 12 栋办公 909	39.90	2023.07.10	2024.07.09
289	发行人惠州分行	余庆忠	惠州市惠城区惠州大道 11 号佳兆业中心二期 B 座 2 单元 21 层 04 号	88.17	2023.07.01	2024.06.30
290	发行人佛山分行	李爽	佛山市禅城区季华四路 70 号二座 1604 房	140.49	2023.11.11	2024.11.10
291	发行人中心区支行	陈群兴	东莞市南城区鸿福路 77 号天诚康桥华苑商铺 101、102、103、123 号	364.78	2023.02.20	2033.02.19
292	发行人滨海湾新区支行	东莞市睿昇物业管理有限公司	东莞市长安镇上沙社区中富街 7 号拾光公寓 (中富店) 十层 207 号	15	2023.03.01	2024.07.10
293	发行人广州分行	李璟妍	广州市天河区海安路 11 号之二 1903 房	72.02	2024.03.24	2025.03.23
294	发行人广州分行	陈福灿、陈碧云、邝思萌	广州市天河区海安路 11 号之一 1406 房	76.46	2024.05.19	2025.05.18

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
295	发行人惠州分行	洪彩丽	惠州市惠城区惠州大道 11 号佳兆业中心二期 B 座 2 单元 19 层 05 号	101.80	2024.06.15	2025.06.14
296	发行人惠州分行	邓宝玲	惠州市惠城区江北花园路 3 号阳光谷大厦 10 层 14 号房	53.84	2024.01.09	2025.01.08
297	发行人合肥分行	宗帅	合肥市包河区骆岗街道办事处周冲居民委员会仁和家园三期二栋 1103 室	75	2024.02.01	2025.01.31
298	发行人中山分行	甄艳红	中山市火炬开发区中山六路 66 号建大花园 18 栋 1203 房	88.12	2024.04.01	2025.03.31
299	发行人中山分行	俞挺	中山市火炬开发区中山六路 66 号建大花园 12 栋 1304 房	87.06	2024.03.01	2025.02.29
300	发行人广东自贸试验区南沙分行	潘远辉	南沙区云山诗意小区雅颂街 1 号、2 号地下室 B1104、B1105、B106、B1107	53.13	2024.01.10	2027.01.09
301	发行人广东自贸试验区南沙分行	许先芳、赵存元	南沙区云山诗意小区雅颂街 1 号、2 号 B1292 房	13.2	2023.04.01	2028.03.31
302	发行人广东自贸试验区南沙分行	刘铁	南沙区云山诗意小区雅颂街 1 号、2 号 B1905	13.2	2023.04.01	2028.03.31
303	发行人广东自贸试验区南沙分行	刘敬莲	南沙区云山诗意小区雅颂街 1 号、2 号 B1912 房	12.48	2023.02.01	2028.03.31
304	东源泰业村镇银行股份有限公司	卢凤君	东源县新河大道东霸王花新邨 C2 栋 102 号	122.75	2023.04.01	2026.03.31
305	东源泰业村镇银行股份有限公司	张君莲	河源市东源县城广场大道霸王花新邨 A 栋 10 号	304	2023.06.01	2029.05.31
306	发行人	东莞市安居建设投资有限公司	莞寓·市人才安居社区 (B 区) 31 套	932.79	2023.07.14	2024.07.13

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
307	发行人滨海湾新区支行	东莞市睿昇物业管理有限公司	东莞市长安镇上沙中南北路1号拾光公寓旗舰店三层01号	80.00	2023.07.20	2024.07.19
308	发行人麻涌支行	莫庆端	东莞市麻涌镇碧水湾花园(南区)17号楼1单元1410号	42.00	2023.11.22	2024.11.21
309	发行人东莞麻涌支行	许加才	东莞市麻涌镇大步村公园前街17号206号房	42.00	2024.05.20	2024.11.19
310	发行人沙田支行	艾华	东莞市沙田镇阁西村中心区港口大道紫薇银座1号商业、住宅楼1单元602号	94.77	2023.07.20	2024.07.19
311	发行人万江支行	东莞市安居建设投资有限公司	莞寓·都会广场店A栋504、609房	98.00	2023.07.26	2024.07.25
312	发行人长安支行	东莞市赫玟物业管理有限公司	东莞市长安镇stayin公寓(23间房)	690.00	2023.09.01	2024.08.31
313	发行人谢岗支行	罗柏文	东莞市谢岗镇东惠商贸城第1座8楼A2室	117.70	2023.07.20	2025.07.19
314	发行人谢岗支行	朱陈锦	东莞市谢岗镇泰兴路六巷2号3楼	55.00	2023.07.20	2025.07.19
315	发行人石龙支行	邓桂容	东莞市石龙镇西湖中路聚豪名轩3幢1007号	43.00	2023.07.20	2024.07.19
316	发行人道滘支行	东莞深红实业有限公司	东莞市道滘镇新丰路6号611、613号	44.00	2023.07.20	2025.07.19
317	发行人虎门支行	梁锐坤	东莞市虎门镇黄河商业城城市大厦A幢12层01号	128.16	2023.07.20	2024.07.19
318	发行人大岭山支行	叶锦辉	东莞市大岭山镇莞长路大岭山段356号之一603、705、805、807、903、905、907号	182.00	2023.07.20	2024.07.19

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
319	发行人松山湖科技支行	东莞市东坑倒班企业管理服务部	广东省东莞市松山湖状元路6号2号楼1008	25.00	2024.04.10	2025.04.09
320	发行人清溪支行	尹汉杰	东莞市清溪镇中心区清风大道东侧水榭兰亭3栋2单元1704	45.79	2023.08.01	2024.07.31
321	发行人清溪支行	许少敏	东莞市清溪镇中心区清风大道东侧水榭兰亭3栋2单元1403	45.70	2023.08.01	2024.07.31
322	发行人清溪支行	东莞市建华贸易有限公司	东莞市清溪镇行政中心名汇大厦顶层(12楼)	80.00	2023.08.01	2032.02.20
323	发行人厚街支行	东莞龙洲物业管理有限公司	厚街镇裕鹤新村9巷6号9层901房	38.00	2023.07.21	2025.07.20
324	发行人厚街支行	东莞龙洲物业管理有限公司	厚街镇裕鹤新村直街27号6层603房	35.00	2023.07.22	2025.07.21
325	发行人厚街支行	东莞龙洲物业管理有限公司	厚街镇裕鹤新村直街27号6层607房	35.00	2023.07.22	2025.07.21
326	发行人石碣支行	东莞市鼎盈物业管理有限公司	东莞市石碣镇石碣政文西路83号104室	25.00	2023.09.04	2024.09.03
327	发行人东坑支行	东莞市悦名居酒店公寓管理有限公司	广东省东莞市东坑镇东兴中路173号102室402房	28.00	2023.07.22	2024.07.21
328	发行人东坑支行	东莞市悦名居酒店公寓管理有限公司	广东省东莞市东坑镇东兴中路173号102室408房	28.00	2023.07.22	2024.07.21
329	发行人东坑支行	东莞市悦名居酒店公寓管理有限公司	广东省东莞市东坑镇东兴中路173号102室515房	30.00	2023.07.22	2024.07.21
330	发行人深圳分行	深圳市福田区住房和建设局	深圳市水围人才公寓156栋0084A房	27.44	2023.12.16	2025.05.31

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
331	发行人惠州分行	何石金	惠州市惠城区惠州大道 11 号佳兆业中心二期 B 座 2 单元 15 层 01 号	129.71	2023.07.19	2024.07.18
332	发行人惠州分行	王翠云	惠州市惠城区惠州大道 11 号佳兆业中心二期 B 座 1 单元 11 层 02 号	44.79	2023.11.06	2024.11.05
333	发行人佛山分行	陈炳炽	佛山市禅城区岭南大道北 56 号六座 1301 房	99.96	2023.07.20	2024.07.19
334	发行人佛山分行	黎道德	佛山市禅城区季华五路 55 号五座 1205 房	87.02	2023.07.20	2024.07.19
335	发行人佛山分行	刘民华	佛山市三水区西南街道建设二路 3 号汇信华府 4 座 1317	50.19	2023.08.01	2024.07.31
336	发行人佛山分行	潘杰明	佛山市顺德区大良街道办事处南江社区居民委员会德胜西路 8 号龙湖春江名宸花园 14 座 3903	141.70	2023.08.07	2024.08.06
337	发行人佛山分行	倪惠恩	佛山市禅城区季华四路 70 号一座 1901 房	113.17	2023.09.17	2024.09.16
338	发行人清远分行	谢炽康	清远市清城区新城锦霞路 6 号万基金海湾 B 区二十 二号楼 4 层 02 号	107.24	2023.10.23	2024.10.22
339	发行人中山分行	温晓民	中山市火炬开发区中山六路 66 号建大花园 1 期 2 幢 2304 房	72.85	2023.07.01	2024.06.30
340	发行人中山分行	张叶蕾	中山市火炬开发区中山六路 66 号建大花园 18 栋 1504 房	88.12	2023.10.24	2024.10.23
341	发行人	东莞市寓驿公寓管理有 限公司	泊寓南城新科路店 A213、A216、A301、A310、A401、 A404、A405、A411、E312、E401、E413、B307、B403、 B504、B506	780	2024.04.07	2024.07.06

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m ²)	租赁合同起始日	租赁合同到期日
342	发行人深圳分行	民生电子商务有限责任公司	深圳市南山区前海深港合作区民生互联网大厦 B 座一层 112、113 号和二十七层 2702 号	432.25	2023.09.01	2031.07.31
343	发行人深圳分行	深圳市福田区住房和建设局	深圳市自由港湾公寓 00A 栋 0227 房、0228 房、0231 房、0234 房、0303 房	180.51	2024.03.01	2027.02.28
344	发行人高埗支行	尹丽兴	东莞市高埗镇高龙西路 160 号安联尚璟花园 11 栋 1001 号	115.32	2024.04.08	2025.04.07
345	发行人中山分行	孙瑜	中山市石岐区悦凯路 8 号 8 幢 1003 房	112.1	2024.01.25	2025.01.24
346	发行人	张拥涌	广东省东莞市南城区簪花路 10 号联佳大厦 2 单元 608 号	95.85	2024.05.15	2025.05.14
347	发行人清远分行	刘旭璇	清远市清城区新城锦霞路 6 号万基金海湾 B 区 5 座 1103 室	93.36	2024.03.25	2024.07.24
348	发行人惠州分行	李娜	惠州市惠城区惠州大道 11 号佳兆业中心二期 B 座 1 单元 17 层 09 号	91.38	2024.01.10	2025.01.09
349	发行人广州分行	李建明	广州天河区花城大道 766 号珠光新城御景 2 期 B1 栋 308 房	86	2024.05.15	2025.05.14
350	发行人中山分行	麦智斌	中山市火炬开发区博爱七路 113 号百合家园 16 幢 2303 房	85.3	2024.04.25	2025.04.24
351	发行人中山分行	石健锋	中山市火炬开发区孙文东路丽港城绿茵丽都银枫雅舍 1 座 A201 房	73.2	2024.05.01	2025.04.30
352	发行人松山湖科技支行	东莞市东坑倒班企业管理服务部	广东省东莞市松山湖状元路 6 号 2 号楼 1502	25	2024.02.01	2024.07.31
353	发行人松山湖科技支行	东莞市东坑倒班企业管理服务部	广东省东莞市松山湖状元路 6 号 2 号楼 1102	25	2024.02.03	2024.08.02

序号	承租方	出租方	地址	租赁面积 (m²)	租赁合同 起始日	租赁合同 到期日
354	发人行大朗支行	东莞市大朗创意产业园 有限公司	东莞市大朗镇松柏朗新园一路6号(创意产业园) D515室	20	2024.05.0 1	2025.07.3 1

附件四：发行人作为原告的重大诉讼案件清单

单位：元

序号	原告	被告/第三人	案由	诉讼标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
1	发行人合肥分行	国厚资产管理股份有限公司、李厚文、安徽文峰投资集团有限公司、安徽博雅投资有限公司、蚌埠全瑞商贸有限公司、安徽峰置房屋租赁有限公司、李双全	金融借款合同纠纷	119,967,000.00	70,577,704.67	可疑类	执行中
2	发行人深圳分行	深圳市凯达尔科技实业有限公司、纪奎彬、杜凌洁、蔡礼珊、纪力驹、广州凯达尔投资有限公司、深圳市凯达尔集团有限公司、深圳市朗格环保科技有限公司、深圳市泛科拓科技发展有限公司、广州达峰房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	144,000,000.00	98,585,866.22	损失类	一审立案未判决
3	发行人广州	广东长宏建设集团有限公司、林	金融借款合同纠纷	228,320,721.59	228,320,721.59	次级类	一审立案未判

序号	原告	被告/第三人	案由	诉讼标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
	分行	田夫、钟晶、广东广田丰投资集团有限公司、广州市创厦贸易有限公司、广州市丰加物业发展有限公司、广州市景川绿化工程有限公司、广东诚尊建筑工程有限公司、广州丽创物业管理有限公司、中山日之升贸易服务有限公司、广州市锴城材料贸易有限公司、广州威德投资咨询有限公司、广州市创基房地产投资有限公司、广东宏益建设工程有限公司、广州源致经济发展有限公司					决
4	发行人广州分行	广东路舒达建筑工程有限公司、林田夫、钟晶、广东广田丰投资集团有限公司、广州市创厦贸易有限公司、广州市丰加物业发展有限公司、广州市景川绿化工程有限公司、广东诚尊建筑工程有	金融借款合同纠纷	40,340,892.22	34,642,975.13	次级类	一审立案未判决

序号	原告	被告/第三人	案由	诉讼标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
		限公司、广州丽创物业管理有限公司、中山日之升贸易服务有限公司、广州市锴城材料贸易有限公司、广州威德投资咨询有限公司、广州市创基房地产投资有限公司、广东宏益建设工程有限公司、广州源致经济发展有限公司、广东长宏建设集团有限公司					
5	发行人合肥分行	安徽祯之信国际贸易有限公司、安徽国祯集团股份有限公司、李炜	金融借款合同纠纷	33,546,815.07	33,546,815.07	损失类	一审立案未判决
6	发行人合肥分行	安徽联华金龙能源有限公司、淮南云创置业有限公司、六安创兴置业有限公司、安徽万创北城产业投资有限公司、安徽联华实业股份有限公司、安徽泉山湖置业有限公司、汪季明、张修向、汪明来、刘恩年、汪风云	金融借款合同纠纷	87,120,000.00	40,146,220.12	损失类	一审立案未判决
7	发行人佛山分行	广东志高空调有限公司、广东志高科创铜业有限公司、志高控股有限公司	金融借款合同纠纷	93,327,748.68	93,327,748.68	损失类	一审立案未判决
8	发行人深圳分行	于镛	金融借款合同纠纷	10,000,000.00	1,838,178.43	关注类	一审立案未判决

序号	原告	被告/第三人	案由	诉讼标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
9	发行人中心 区支行	东莞市德昌中艺文化传播有限公 司、东莞市恒丰浩森投资股份有 限公司、东莞市恒丰浩森实业投 资有限公司、卢庆新、李绮琴、 东莞市德昌中艺贸易有限公司	金融借款合同纠纷	186,020,000.00	141,887,458.53	可疑类	一审立案未判 决
10	发行人东莞 分行	东莞市鼎信家居有限公司、曾爱 莲、曾生泉、祝金英、甘永林	金融借款合同纠纷	16,999,925.52	5,191,425.56	次级类	一审已判决未 执行
11	发行人东莞 分行	广东东联信息有限公司、黄玉敏、 林显龙	金融借款合同纠纷	25,000,000.00	11,527,202.93	可疑类	二审已判决未 执行
12	发行人	江苏宏图高科技股份有限公司	公司债券交易纠纷	20,000,000.00	20,000,000.00	损失类	一审已判决未 执行
13	发行人广州 分行	雪松实业集团有限公司、中山市 君睿房地产开发有限公司、张劲	公司债券交易纠纷	500,000,000.00	309,148,187.49	损失类	一审已判决未 执行
14	发行人	四川信托有限公司	营业信托纠纷	76,000,000.00	0	损失类	一审立案未判 决

附件五：发行人作为申请人的重大仲裁案件清单

单位：元

序号	申请人	被申请人	案由	案件标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
1	发行人石碣支行	广东广发制药有限公司、张晓龙、王安宁	金融借款合同纠纷	11,369,034.08	0	/	已裁决未执行
2	发行人黄江支行	东莞市健宝塑胶化工有限公司、肖建生、陈忠苏、肖旭、黄羽飘、东莞市中亿尚福塑胶原料有限公司	金融借款合同纠纷	18,392,988.41	18,392,988.41	损失类	执行中
3	发行人桥头支行	东莞市桥新家私有限公司、罗锦耀、李燕玲、罗杰通、秦睿遥、罗凤雅、刘卓晋、东莞市耀邦集团有限公司、成都青田家私有限公司	金融借款合同纠纷	95,380,000.00	74,409,032.69	损失类	执行中
4	发行人东莞分行	东莞市德盛化工有限公司、李炳炎、王振德、东莞市洋葱芯石油化工有限公司、陈巧勤	金融借款合同纠纷	19,692,912.85	12,435,262.39	损失类	执行中
5	发行人东莞分行	东莞市荣耀纺织有限公司、潘淑仪	金融借款合同纠纷	12,000,000.00	5,246,267.66	可疑类	执行中
6	发行人东莞分行	李梓伟、东莞市顺联实业投资有限公司、李万通、李润兴、东莞市嘉顺工业油品有限公司	金融借款合同纠纷	10,722,223.05	7,280,816.19	损失类	已裁决未执行

序号	申请人	被申请人	案由	案件标的本金金额	截至 2024 年 6 月末		
					贷款/投资损失计提金额	五级分类	案件进展情况
7	发行人东莞分行	东莞市华韩装饰设计有限公司、何应通、郭淑芬、何梓源	金融借款合同纠纷	10,000,000.00	5,921,493.36	可疑类	执行中
8	发行人东莞分行	尹洪卫、古钰瑭	金融借款合同纠纷	70,000,000.00	11,757,475.47	关注类	立案未裁决
9	发行人东莞分行	岭南控股集团有限公司、尹洪卫、古钰瑭	金融借款合同纠纷	160,000,000.00	77,228,692.45	关注类	立案未裁决
10	发行人东莞分行	广东利群膳食管理服务有限公司、谭万斌、李萍	金融借款合同纠纷	19,999,994.00	13,414,826.40	次级类	执行中
11	发行人东莞分行	广东城景贸易有限公司、何肖平、丘成景	金融借款合同纠纷	20,106,167.91	12,631,995.42	可疑类	立案未裁决
12	发行人东莞分行	广东城景贸易有限公司、何肖平、丘成景	金融借款合同纠纷	24,200,000.00	15,204,005.59	可疑类	立案未裁决

附件六：发行人作为第三人的重大诉讼或仲裁案件清单

单位：元

序号	原告	被告	第三人	案由	案件标的本金	截至 2024 年 6 月末案件进展情况
1	东莞市莞邑投资有限公司	廊坊银行股份有限公司、杭州丰联金融服务外包集团有限公司、陈斌、叶无忌、耿丰胜、管文杰、陈锋、苏若青、夏凌军、邓宁、袁达、徐春燕、冯峥峰、严小军、陈尧辉、福州海昌隆贸易有限公司、福州顺协盈贸易有限公司、宋晓龙	发行人	金融不良 债权追偿 纠纷	265,525,450.44	二审立案未判决
2	东莞市莞邑投资有限公司	山东成武农村商业银行股份有限公司、杭州丰联金融服务外包集团有限公司、陈斌、叶无忌、耿丰胜、管文杰、陈锋、苏若青、夏凌军、邓宁、袁达、徐春燕、冯峥峰、严小军、陈尧辉、福州海昌隆贸易有限公司、福州顺协盈贸易有限公司、宋晓龙	发行人	金融不良 债权追偿 纠纷	291,988,787.93	一审判决未生效
3	湖南省麓谷中小企业融资担保有限公司	湖南诚谨置业有限公司、广东海伦堡地产集团有限公司	发行人长沙分行	追偿权纠纷	20,000,000.00	一审判决未生效
4	广东粤财资产管理有限公司	广州嘉霖聚和置地有限公司、广州市南沙区大岗镇潭州房地产开发公司、李杰、深圳市嘉霖集团有限公司、林子康、林伟泉	发行人广州分行	金融借款合同纠纷	36,452,500.00	一审立案未判决