

**《北京市金杜律师事务所
关于北京华奥汽车服务股份有限公司
首次公开发行股票并在创业板上市的法律意见书》的
补充法律意见书（二）**

致：北京华奥汽车服务股份有限公司

根据《中华人民共和国证券法》（以下简称《证券法》）、《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《创业板首次公开发行股票注册管理办法（试行）》（中国证券监督管理委员会令第167号，以下简称《创业板首发管理办法》）、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》（深证上[2020]1292号，以下简称《创业板股票上市规则》）、《律师事务所从事证券法律业务管理办法》（以下简称《证券法律业务管理办法》）、《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》（以下简称《证券法律业务执业规则》）、《中国证券监督管理委员会关于发布<公开发行证券公司信息披露的编报规则第12号——公开发行证券的法律意见书和律师工作报告>的通知》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和中国证券监督管理委员会（以下简称中国证监会）的有关规定，北京市金杜律师事务所（以下简称金杜或本所）作为北京华奥汽车服务股份有限公司（以下简称发行人、公司或华奥汽车）首次公开发行A股股票（以下简称本次发行）并在深圳证券交易所（以下简称深交所）创业板上市（以下简称本次发行上市）的专项法律顾问，已于2020年6月19日出具了《北京市金杜律师事务所关于北京华奥汽车服务股份有限公司首

次公开发行股票并在创业板上市的法律意见书》（以下简称《法律意见书》）及《北京市金杜律师事务所关于北京华奥汽车服务股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市之律师工作报告》（以下简称《律师工作报告》），于 2020 年 10 月 12 日出具了《<北京市金杜律师事务所关于北京华奥汽车服务股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的法律意见书>的补充法律意见书（一）》（以下简称《补充法律意见书（一）》）。

金杜现根据天健会计师事务所(特殊普通合伙)(以下简称天健会计师)于 2021 年 3 月 17 日出具的《审计报告》（天健审[2021]1-383 号）（以下简称《20201231 审计报告》）以及发行人自 2020 年 10 月 12 日（《补充法律意见书（一）》出具之日）至本补充法律意见书出具之日发生的重大变化，出具本补充法律意见书。

本补充法律意见书是对金杜已出具的《法律意见书》《律师工作报告》及《补充法律意见书（一）》的补充，并构成其不可分割的组成部分，金杜在《法律意见书》和《补充法律意见书（一）》中发表法律意见的前提和假设，同样适用于本补充法律意见书。本补充法律意见书中使用的定义与《法律意见书》《律师工作报告》及《补充法律意见书（一）》相同。

本补充法律意见书仅供发行人为本次发行上市之目的使用，不得用作任何其他目的。

金杜同意将本补充法律意见书作为发行人本次发行上市申请所必备的法定文件，随其他申报材料一起上报，并愿意承担相应的法律责任。

金杜按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，对发行人自 2020 年 10 月 12 日至本补充法律意见出具之日（以下简称补充核查期间）发行人发生的重大变化事项做了进一步核查，并补充了工作底稿，现补充说明并发表意见如下：

一、补充核查期间“本次发行上市的批准和授权”的变化情况

华奥汽车于 2021 年 3 月 5 日召开第二届董事会第五次会议，并于 2021 年 3 月 20 日召开 2020 年年度股东大会审议并通过《关于延长本次发行上市方案有效期的议案》《关于延长<关于授权董事会全权办理公司首次公开发行人民币普通股股票并在创业板上市有关事宜的议案>有效期的议案》，同意将《关于公司申请首次公开发行人民币普通股股票并在创业板上市的议案》《关于授权董事会全权办理公司首次公开发行人民币普通股股票并在创业板上市有关事宜的议案》的有效期限延长至 2022 年 6 月 30 日。

二、补充核查期间“发行人本次发行上市的主体资格”的变化情况

2021 年 3 月 2 日，北京市朝阳区市场监督管理局向华奥汽车换发了统一社会信用代码为 911101056804569329 的营业执照，经营范围变更为“汽车装饰；技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件、汽车；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）；二手车经销；意外伤害保险（航空意外险除外）、责任保险类、健康险、企业财产保险、机动车辆保险（保险兼业代理业务许可证有效期至 2023 年 07 月 04 日）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）”

金杜认为，截至本补充法律意见书出具之日，发行人具备本次发行上市的主体资格。

三、补充核查期间“本次发行上市的实质条件”的变化情况

（一）公司本次发行上市符合《证券法》规定的相关条件

1. 根据《20201231 审计报告》，发行人 2018 年度、2019 年度和 2020 年度的净利润（以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）分别为 67,053,343.71 元、72,392,097.37 元和 66,766,795.13 元，具有持续经营能力，符合《证券法》第十二条第一款第（二）项之规定。

2. 根据《20201231 审计报告》、发行人的说明并经本所律师访谈发行人的财务总监、天健会计师事务所签字会计师，发行人最近三年财务会计报告被出具无保留意见审计报告，符合《证券法》第十二条第一款第（三）项的规定。

3. 根据《20201231 审计报告》、发行人及其子公司的工商、税务、质量监督、安全监督、社会保险和住房公积金等主管部门出具的合规证明、发行人及其控股股东、实际控制人张晓龙出具的说明与承诺、张晓龙住所地公安机关出具的无犯罪证明，发行人及其控股股东、实际控制人最近三年不存在贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序的刑事犯罪，符合《证券法》第十二条第一款第（四）项的规定。

（二）公司本次发行上市符合《创业板首发管理办法》规定的相关条件

1. 根据《20201231 审计报告》、发行人的说明并经本所律师访谈发行人的财务总监，发行人会计基础工作规范，财务报表的编制和披露符合企业会计准则和相关信息披露规则的规定，在所有重大方面公允地反映了发行人的财务状况、经营成果和现金流量，并由天健会计师事务所出具了无保留意见的《审计报告》，符合《创业板首发管理办法》第十一条第一款的规定。

2. 根据天健会计师于 2021 年 3 月 17 日出具的《关于北京华奥汽车服务股份有限公司内部控制的鉴证报告》（天健审[2021]1-386 号）（以下简称《20201231 内控报告》）和发行人的说明，发行人内部控制制度健全且被有效执行，能够合理保证发行人运行效率、合法合规和财务报告的可靠性，并由天健会计师出具了无保留结论的内控报告，符合《创业板首发管理办法》第十一条第二款的规定。

（三）公司本次发行上市符合《创业板股票上市规则》规定的相关条件

根据《20201231 审计报告》、发行人的说明，发行人 2019 年度和 2020 年度的净利润（以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）分别为 72,392,097.37 元和 66,766,795.13 元，发行人最近两年净利润均为正且累计净利润不低于 5,000 万

元，符合《创业板股票上市规则》第 2.1.2 条第（一）项规定的市值和财务指标标准及第 2.1.1 条第（四）项之规定。

综上所述，金杜认为，截至本补充法律意见书出具之日，发行人具备本次发行上市的各项实质条件。

四、补充核查期间“发行人的业务”的变化情况

根据《20201231 审计报告》、发行人的说明并经金杜核查，发行人的主营业务为机动车检测评估和延长保修服务。根据《20201231 审计报告》，发行人 2018 年度、2019 年度和 2020 年度的主营业务收入分别为 510,286,773.17 元、532,646,895.98 元和 503,808,618.23 元，分别占同期发行人营业收入的 99.96%、99.99%和 99.98%，发行人的主营业务突出。

五、补充核查期间“关联交易及同业竞争”的变化情况

（一）关联方

补充核查期间，《法律意见书》和《律师工作报告》所披露的公司的关联方范围没有发生变更。

（二）关联交易

根据《20201231 审计报告》，补充核查期间发行人新增的关联交易情况如下：

单位：元

项目	2020年6-12月
关键管理人员薪酬	2,046,583.53

六、补充核查期间“发行人的主要财产”的变化情况

（一）租赁房产

1. 租赁房产的变化情况

补充核查期间，发行人不再租赁以下 21 处房产，该等房产的具体情况如下：

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁期限
1	发行人	徐军华	京（2016）西城区不动产权第 0041735 号	西城区双旗杆东里 13 号楼 106	自 2019 年 12 月 26 日至 2020 年 12 月 25 日
2		莫晓晴	京（2018）朝不动产权第 0011698 号	北京市朝阳区亚运村大屯安慧北里秀园 14 号楼 8 单元 101 室	自 2020 年 4 月 3 日至 2021 年 4 月 2 日
3		杨梦林、唐寿芳	川（2017）达州市不动产权第 0008548 号	通川区金牌路 1 号 5 幢 18 号	自 2020 年 6 月 6 日至 2021 年 6 月 5 日
4	广州分公司	袁亚荣	粤 2019 广州市不动产权第 11026088 号	广州市南沙区金茂西四街 1 号 314 房	2020 年 3 月 11 日至 2022 年 3 月 10 日
5	绍兴分公司	田建军	绍房权证镜字第 201101113 号	绍兴市越城区润沁花园 55 幢 404 室	自 2020 年 5 月 20 日至 2021 年 5 月 19 日
6		吴永江、陈秀雅	浙嵊房权证嵊字第 0109011042 号	嵊州市仙湖路 886 号锦绣嘉园西苑 56 幢二单元 301 室	自 2020 年 6 月 1 日至 2021 年 5 月 31 日
7	郑州分公司	城城不动产管理有限公司郑州分公司	豫（2017）郑州市不动产权第 0074792 号	郑州市郑东新区金水东路 7 号鑫苑中央花园 3 号楼 4 层 0414 号	自 2019 年 11 月 18 日至 2020 年 11 月 17 日
8	常州分公司	陈华仙	苏（2017）宜兴不动产权第 0035304 号	宜兴市高塍镇红星花园二期小区 120 号楼 104 号	自 2020 年 5 月 30 日至 2021 年 5 月 29 日
9	南京分公司	谭海琳	苏（2018）镇江市不动产权第 0009700 号	南京市丹徒区谷阳中大道 2 号百悦华府 2 栋 2207 室	自 2020 年 11 月 18 日至 2021 年 5 月 17 日
10	成都分公司	王惠君	成房权证监证字第 3399679 号	成都市金牛区金泉街道金科正街 81 号 1 栋 3 单元 4 层 8 号	自 2020 年 6 月 1 日至 2021 年 5 月 31 日

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁期限
11	重庆分公司	唐静惠	104 房地证 2009 字第 52856 号	重庆市沙坪坝区南方苹果派 A 栋 14-7	自 2019 年 10 月 19 日至 2020 年 10 月 18 日
12	上海分公司	陈光浩、陈清怡	沪房地闵字（2016）第 037309 号	上海市闵行区银都路 3118 弄 2 区 7 号楼 302 室	自 2020 年 8 月 15 日至 2021 年 8 月 14 日
13		上海家营物业管理有限公司	沪房地南字 2007 第 013790 号	上海市浦东新区周浦镇关岳路 229 弄 140 号 502 室	自 2019 年 10 月 30 日至 2020 年 10 月 29 日
14		徐亮	沪（2020）嘉字不动产权 011330 号	上海市嘉定区新城路街道迎园新村 5 坊 32 号 604 室	自 2020 年 5 月 8 日至 2021 年 5 月 7 日
15		朱丽敏、陈龙金	沪（2020）闵字不动产权第 022984 号	上海市闵行区申长北路 185 弄 21 号 101 室	自 2020 年 3 月 23 日至 2021 年 3 月 22 日
16	深圳分公司	赵若辰	粤（2015）深圳市不动产权 0061609 号	广东省深圳市宝安区西乡街道航城大道南侧万象新天商务楼 B 座 822 室	自 2018 年 3 月 7 日至 2021 年 3 月 6 日
17	天津分公司	李柯甫	房地证津字第 102021405057 号	天津市河东区新开路与华兴道交口创智大厦 2-1602	自 2020 年 3 月 15 日至 2021 年 3 月 14 日
18	无锡分公司	朱志豪	苏（2017）扬州市不动产权第 0101128 号	扬州市邗江区西湖路 398 号香榭里花园 21 幢 1508 室	自 2020 年 4 月 10 日至 2021 年 4 月 9 日
19	杭州分公司	朱春侠、杜文斌	浙（2020）杭州市不动产权第 0103773 号	杭州市江干区罗兰香谷公寓 2 幢 1 单元 1002 室	自 2020 年 7 月 25 日至 2021 年 7 月 24 日
20	宁波分公司	王益	浙（2016）鄞州区不动产权第 0029988 号	宁波市鄞州区潘火街道金域传奇 5 幢 1905 室	自 2021 年 3 月 11 日至 2021 年 6 月 10 日
21	温州分公司	黄飞毕	浙 2018 温州市不动产权第 0085207 号	鹿城区尚正路 160 号正岙锦苑 6 幢 504 室	自 2020 年 4 月 20 日至 2021 年 4 月 19 日

此外，补充核查期间，发行人续租及新增了部分房产。截至本补充法律意见书出具之日，发行人租赁房产的全部情况详见本补充法律意见书“附件一：发行人及其分公司、子公司租赁房产情况”。

2. 租赁房产权属状况及备案情况

根据发行人提供的租赁合同、出租方的房产权属证书或其他权属证明文件等相关材料，并经金杜核查，截至本补充法律意见书出具之日，发行人及其分公司、子公司合计租赁使用 107 处房产，租赁面积合计约为 18,429.41 平方米，其中：（1）办公用房合计 55 处、租赁面积合计约为 11,428.47 平方米；（2）员工宿舍合计 24 处、租赁面积合计约为 2,037.76 平方米；（3）驻点合计 22 处、租赁面积合计约为 1,543.69 平方米；（4）库房合计 5 处、租赁面积合计约为 266.01 平方米；（5）研发中心合计 1 处、租赁面积合计约为 3,153.48 平方米。

在发行人及其分公司、子公司承租的房产中，存在以下情形：

（1）出租方已提供租赁房产权属证书或其他相关权属证明文件

1) 出租方已提供租赁房产权属证书

发行人及其分公司、子公司全部租赁房产中，合计 97 处、租赁面积合计约为 17,269.81 平方米的租赁房产（占全部租赁面积的 93.71%）的出租方已经提供了相应的房产权属证书。上述租赁房产中，出租方与房产权属证书权利人一致；或者出租方虽与房产权属证书权利人不一致，但已取得房产权属证书权利人同意出租的许可。

该等租赁房产中办公用房合计 47 处，面积 10,366.18 平方米；员工宿舍合计 22 处，面积 1,940.45 平方米；驻点合计 22 处，面积 1,484.14 平方米；库房合计 5 处，面积 266.01 平方米；研发中心合计 1 处、面积 3,153.48 平方米。

2) 出租方已提供其他相关权属证明文件

发行人及其分公司、子公司全部租赁房产中，合计 9 处、租赁面积合计约为 1,064.77 平方米的租赁房产（占全部租赁面积的 5.78%）的出租方未提供租赁房产

权属证书，但该等出租方提供了其他相关权属证明文件，包括：居民或村民委员会出具的出租方拥有租赁房产权属的证明文件、商品房买卖合同等。

该等租赁房产中办公用房合计 7 处，面积 967.46 平方米；员工宿舍合计 2 处，面积 97.31 平方米。

（2）出租方未提供租赁房产权属证书或其他相关权属证明文件

发行人及其分公司、子公司全部租赁房产中，合计 1 处、租赁面积合计约为 94.83 平方米的租赁房产（占全部租赁面积的 0.51%）的出租方既未能提供相应的房产权属证书，亦未能提供其他关于其有权使用租赁房产的证明文件，或者虽然提供权属证明文件但是出租方和房产权属证书权利人不一致、并且出租方不能提供房产权属证书权利人同意出租的许可。

《中华人民共和国民法典》第一百五十三条规定：“违反法律、行政法规的强制性规定的民事法律行为无效。但是，该强制性规定不导致该民事法律行为无效的除外。违背公序良俗的民事法律行为无效。”第七百二十三条规定：“因第三人主张权利，致使承租人不能对租赁物使用、收益的，承租人请求减少租金或者不支付租金。第三人主张权利的，承租人应当及时通知出租人。”

《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件适用法律若干问题的解释（2020 修正）》（法释[2020]17 号）第二条规定，“出租人就未取得建设工程规划许可证或未按照建设工程规划许可证的规定建设的房屋，与承租人订立的租赁合同无效。但在一审法庭辩论终结前取得建设工程规划许可证或者经主管部门批准建设的，人民法院应当认定有效。”第三条规定，“出租人就未经批准或者未按照批准内容建设的临时建筑，与承租人订立的租赁合同无效。但在一审法庭辩论终结前经主管部门批准建设的，人民法院应当认定有效。”

《中华人民共和国城乡规划法（2019 修正）》第六十四条规定：“未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以

上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。”第六十五条规定：“在乡、村庄规划区内未依法取得乡村建设规划许可证或者未按照乡村建设规划许可证的规定进行建设的，由乡、镇人民政府责令停止建设、限期改正；逾期不改正的，可以拆除。”第六十六条规定：“建设单位或者个人有下列行为之一的，由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除，可以并处临时建设工程造价一倍以下的罚款：（一）未经批准进行临时建设的；（二）未按照批准内容进行临时建设的；（三）临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的。”

根据上述规定，（1）出租方未提供租赁房屋的产权证书或其有权出租该等房屋的其他证明文件的，若第三人主张权利，致使发行人不能对租赁房屋使用、收益的，发行人可以请求减少租金或者不支付租金；（2）出租方未提供产权证书或其他权属证明文件或相关主管部门批准房屋建设的许可文件的，无法确定该等租赁房屋是否为己获相关主管部门批准建设的建筑，相关租赁合同存在被有权机关认定无效的风险；（3）未取得相关主管部门批准许可建设的租赁房屋，存在被有权主管部门责令拆除而导致发行人无法继续使用、收益的风险。

金杜认为，若因出租方对所出租房屋存在权利上的瑕疵而导致承租人发生损失的，发行人可依据《中华人民共和国民法典》的有关规定及租赁合同的约定向出租方索赔。根据发行人的说明，如因租赁物业的权属瑕疵或被有权主管部门责令拆除导致无法继续租赁关系，需要发行人搬迁时，发行人可以在相关区域内找到替代性的能够合法租赁的场所，该等搬迁不会对发行人的经营和财务状况产生重大不利影响，亦不会对本次发行上市造成实质性影响。

同时，发行人实际控制人张晓龙承诺，如果发行人因该等租赁房产存在的瑕疵而不能正常使用相应房屋、并因此遭受损失的，同意全额补偿发行人受到的该等损失。综上，金杜认为，上述房产租赁瑕疵不会对本次发行上市产生重大不利影响。

（3）部分租赁房产未办理房屋租赁登记备案

发行人及其分公司、子公司全部租赁房产中，合计 72 处、租赁面积合计约为 12,713.45 平方米的租赁房产（占全部租赁面积的 68.98%）未办理房屋租赁登记备案手续。

《商品房屋租赁管理办法》（住房和城乡建设部令第 6 号）第十四条规定：“房屋租赁合同订立后三十日内，房屋租赁当事人应当到租赁房屋所在地直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门办理房屋租赁登记备案”，第二十三条规定：“违反本办法第十四条第一款、第十九条规定的，由直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门责令限期改正；个人逾期不改正的，处以 1,000 元以下罚款；单位逾期不改正的，处以 1,000 元以上 1 万元以下罚款。”据此，本所认为，发行人承租上述房屋但未办理房屋租赁登记备案的情形不符合《商品房屋租赁管理办法》的规定，发行人存在被行政处罚的风险。

《中华人民共和国民法典》第七百零六条规定：“当事人未依照法律、行政法规规定办理租赁合同登记备案手续的，不影响合同的效力。”《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体适用法律若干问题的解释（2020 修正）》（法释[2020]17 号）第五条规定：“出租人就同一房屋订立数份租赁合同，在合同均有效的情况下，承租人均主张履行合同的，人民法院按照下列顺序确定履行合同的承租人：（一）已经合法占有租赁房屋的；（二）已经办理登记备案手续的；（三）合同成立在先的”。

根据上述规定，未办理房屋租赁登记备案手续不影响上述房屋租赁合同的法律效力。此外，经本所律师核查，发行人已实际合法占有上述租赁房屋，发行人继续使用该等租赁房屋不存在重大法律风险，且该等租赁房屋可替代性强。根据发行人的说明，如果因上述租赁房屋未办理租赁登记备案手续导致无法继续租赁关系，需要发行人搬迁时，发行人可以在相关区域内找到替代性的能够合法租赁的场所，该等搬迁不会对发行人的经营和财务状况产生重大不利影响。

同时，发行人实际控制人张晓龙承诺，如果发行人因该等租赁房产存在的瑕疵而不能正常使用相应房屋，并因此遭受损失的，同意全额补偿发行人受到的该等损失。综上，金杜认为，发行人及其分公司、子公司未办理租赁房产的登记备案不会对本次发行上市产生重大不利影响。

（二）对外投资

补充核查期间，发行人的分公司有如下变化：

2020年9月29日，沈阳市铁西区市场监督管理局向华奥汽车沈阳分公司换发了统一社会信用代码为91210106094704200N的营业执照，注册地址变更为沈阳市铁西区北二东路12-1号25016。

2020年10月12日，长沙市雨花区市场监督管理局向华奥汽车长沙分公司换发了统一社会信用代码为9143011132571882X0的营业执照，负责人由王军变更为金永刚。

2020年11月17日，台州市椒江区市场监督管理局向华奥汽车台州分公司换发了统一社会信用代码为913310000716146084的营业执照，负责人由卢涛变更为迟美静。

2020年11月27日，上海市长宁区市场监督管理局向华奥汽车上海分公司换发了统一社会信用代码为91310105312412063R的营业执照，负责人由郭宁变更为申琦。

2020年11月30日，绍兴市越城区市场监督管理局向华奥汽车绍兴分公司换发了统一社会信用代码为91330602077576147P的营业执照，负责人由张文炳变更为张跃，注册地址变更为浙江省绍兴市越城区好望大厦2幢2P0706室。

2021年1月15日，华奥汽车注销了华奥汽车襄阳分公司。

2021 年 2 月 26 日，济南市槐荫区市场监督管理局向华奥汽车济南分公司换发了统一社会信用代码为 913701043070990927 的营业执照，负责人由张跃变更为叶青。

2021 年 3 月 4 日，合肥市包河区市场监督管理局向华奥汽车合肥分公司换发了统一社会信用代码为 913401003486863493 的营业执照，负责人由张新超变更为王瑞雪，经营范围变更为“汽车装饰；技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件、汽车；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”。

2021 年 3 月 5 日，广州市海珠区市场监督管理局向华奥汽车广州分公司换发了统一社会信用代码为 91440101MA59FN80X6 的营业执照，负责人由林宇轩变更为王健。

2021 年 3 月 15 日，东莞市市场监督管理局向华奥汽车东莞分公司换发了统一社会信用代码为 91441900MA4W3UJN05 的营业执照，负责人由林上雄变更为王健。

2021 年 3 月 16 日，深圳市市场监督管理局向华奥汽车深圳分公司换发了统一社会信用代码为 91440300573144095F 的营业执照，负责人由林上雄变更为王健。

2021 年 4 月 20 日，西安市市场监督管理局高新区分局向华奥汽车西安分公司换发了统一社会信用代码为 91610131570245333Y 的营业执照，负责人由袁涛变更为张悦。

2021 年 5 月 18 日，华奥汽车设立了华奥汽车珠海分公司。

2021 年 5 月 17 日，华奥汽车设立了华奥汽车悦心汽车维修服务分公司。

2021 年 5 月 18 日，华奥汽车设立了华奥汽车悦心旧机动车经销分公司。

截至本补充法律意见书出具之日，发行人及其子公司拥有 47 家分公司，具体情况详见本补充法律意见书“附件二：发行人及其子公司的分公司情况”。

七、补充核查期间“发行人的重大债权债务”的变化情况

根据发行人提供的业务合同、发行人说明并经金杜核查，补充核查期间，发行人及其子公司新增的发生金额较大的且对发行人生产经营有重要影响的销售和采购合同如下：

1. 销售合同

合同名称	买方	卖方	销售服务	合同金额 (元)	签署日期	合同期限
安心汽车会员服务合同	内蒙古大雄建设有限责任公司	华奥汽车	超值品鉴、超值安心	74,497.50	2020.7.19	2020.7.18-2028.6.28

2. 采购合同

出租方	承租方	地址	租金(元/月)	租赁期限
招商局航华科贸中心有限公司	华奥汽车	北京市朝阳区建国路 118 号招商局中心 01 楼，第 10 层，B1+E+F+H2 单元	174,297	2020 年 11 月 1 日至 2021 年 9 月 19 日

八、补充核查期间“发行人股东大会、董事会、监事会议事规则及规范运作”的变化情况

根据发行人提供的会议通知、议案、决议等三会文件，补充核查期间发行人股东大会、董事会、监事会的会议召开情况如下：

1、股东大会

时间	会议届次	会议决议事项
2021 年 3 月 20 日	2020 年年度股东大会	1、《关于 2020 年度董事会工作报告的议案》； 2、《关于 2020 年度监事会工作报告的议案》；

时间	会议届次	会议决议事项
	会	3、《关于 2020 年度财务决算方案的议案》； 4、《关于 2021 年度财务预算方案的议案》； 5、《关于聘任公司 2021 年度审计机构的议案》； 6、《关于 2020 年度利润分配方案的议案》； 7、《关于延长本次发行上市方案有效期的议案》； 8、《关于延长<关于授权董事会全权办理公司首次公开发行人民币普通股股票并在创业板上市有关事宜的议案>有效期的议案》； 9、《关于修改公司章程的议案》

2、董事会

时间	会议届次	会议决议事项
2021 年 3 月 5 日	第二届董事会第五次会议	1、《关于批准报出公司 2018-2020 年财务报表的议案》； 2、《关于 2020 年度董事会工作报告的议案》； 3、《关于 2020 年度总经理工作报告的议案》； 4、《关于 2020 年度财务决算方案的议案》； 5、《关于 2021 年度财务预算方案的议案》； 6、《关于 2021 年度经营计划的议案》； 7、《关于聘任公司 2021 年度审计机构的议案》； 8、《关于 2020 年度利润分配方案的议案》； 9、《关于 2020 年度内部控制自我评价报告的议案》； 10、《关于延长本次发行上市方案有效期的议案》； 11、《关于延长<关于授权董事会全权办理公司首次公开发行人民币普通股股票并在创业板上市有关事宜的议案>有效期的议案》； 12、《关于审议公司首次公开发行股票并在创业板上市相关证券发行文件的议案》； 13、《关于提请召开公司 2020 年年度股东大会的议案》

3、监事会

时间	会议届次	会议决议事项
2021 年 3 月 5 日	第二届监事会第五次会议	1、《关于 2020 年度监事会工作报告的议案》； 2、《关于 2020 年度财务决算方案的议案》； 3、《关于 2020 年度利润分配方案的议案》； 4、《关于审议公司首次公开发行股票并在创业板上市相关证券发行文件的议案》

九、补充核查期间“发行人的税务”的变化情况

（一）税收优惠

根据《20201231 审计报告》，发行人补充核查期间内享受的税收优惠的情况如下：

根据发行人提供的高新技术企业证书，发行人持有北京市科学技术委员会、北京市财政局、北京市国家税务局、北京市地方税务局于 2020 年 12 月 2 日核发高新技术企业证书（GR202011005313），有效期三年，发行人自 2020 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日按 15%的税率征收企业所得税。

根据《财政部、税务总局、海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部、税务总局、海关总署公告 2019 年第 39 号）规定，自 2019 年 4 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 10%，抵减应纳税额。

金杜认为，发行人及其子公司享受的上述税收优惠政策合法、有效。

（二）发行人及其子公司报告期内取得的财政补贴

根据《20201231 审计报告》、发行人说明与承诺并经本所律师核查，发行人及其子公司 2020 年 7-12 月新增的政府补助情况如下：

项目	金额（元）	列报项目	依据
退役士兵税收优惠	18,000.00	其他收益	（1）《财政部 税务总局 退役军人部关于进一步扶持自主就业退役士兵创业就业有关税收政策的通知》（财税[2019]21 号）； （2）《浙江省财政厅 国家税务总局浙江省税务局 浙江省退役军人事务厅关于落实自主就业退役士兵

项目	金额（元）	列报项目	依据
			创业就业有关税收优惠政策的通知》（浙财税政[2019]7号）
稳岗补贴	418,639.01	营业外收入	（1）《关于落实失业保险稳岗返还政策的通知》（常人社发[2020]26号）¹ （2）《关于做好2020年失业保险稳岗返还有关工作的通知》（渝就发〔2020〕2号） （3）《关于落实失业保险援企稳岗政策有关事项的通知》（甬人社发[2019]26号）² （4）《关于实施苏州市2020年稳岗返还政策的通告》³ （5）《义乌市2020年失业保险稳岗社保费返还企业名单公示》⁴ （6）《关于开展温州市留岗留薪补贴申报工作的通知》⁵ （7）《关于做好2020年失业保险稳岗返还工作的通知》（杭人社发〔2020〕48号）⁶ （8）《青岛市人力资源和社会保障局关于应对新型冠状病毒感染肺炎疫情支持中小企业发展稳定就业的实施意见》⁷ （9）《关于贯彻落实失业保险稳岗返还政策有关工作的通知》⁸ （10）《关于立体施策加强稳就业保用工若干措施的通知》（厦人社〔2020〕43号）⁹ （11）《关于做好疫情防控期间失业保险稳岗返还有关工作的通知》¹⁰
小计	436,639.01	—	—

¹ <http://www.changzhou.gov.cn/yshj/policy/content/wjshow/120373>

² http://rsj.ningbo.gov.cn/art/2019/4/17/art_1229147770_709062.html

³ <http://www.suzhou.gov.cn/szsrnzf/jycy/202002/d845e606f94541af8885edfc5eb0e5dd.shtml>

⁴ http://www.yw.gov.cn/art/2020/3/30/art_1229134300_1162115.html

⁵ http://hrss.wenzhou.gov.cn/art/2020/7/6/art_1330418_49958524.html

⁶ http://www.hangzhou.gov.cn/art/2020/7/6/art_1229146996_6994.html

⁷ <http://www.qingdao.gov.cn/n172/n1531/n31285282/n31285306/n31285314/200212094852079415.html>

⁸ <http://rsj.taiyuan.gov.cn/doc/2020/03/30/965496.shtml>

⁹ http://hrss.xm.gov.cn/xxgk/zfxxgkzl/zfxxgkml/zcfg/202003/t20200316_2431913.htm

¹⁰ <http://hrss.wuxi.gov.cn/doc/2020/03/12/2860577.shtml>

十、补充核查期间“发行人公司章程的制定与修改”的变化情况

2021年3月20日，发行人召开2020年年度股东大会，同意在《公司章程》有关经营范围的规定中增加：“二手车经销”。发行人已在北京市工商局朝阳分局对前述公司章程的修订进行备案。

十一、本次发行上市的总体结论性意见

基于上述事实，金杜认为，发行人补充核查期间所发生的变化，不会对《法律意见书》和《补充法律意见书（一）》中金杜发表的结论意见构成影响，金杜发表的结论意见依然有效。

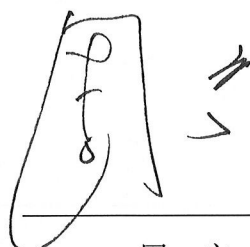
本补充法律意见书正本一式三份。

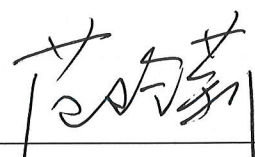
（以下无正文，下接签字盖章页）

（此页无正文，为《<北京市金杜律师事务所关于北京华奥汽车服务股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的法律意见书>的补充法律意见书（二）》之签字盖章页）

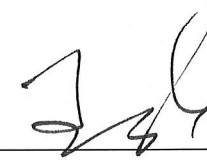


经办律师：


周 宁


范玲莉

单位负责人：


王玲

二〇二一年六月二十八日

附件一：发行人及其分公司、子公司租赁房产情况

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
1	华奥汽车	北京望京科技孵化服务有限公司（房屋所有权人北京望京新兴产业区综合开发公司同意出租）	京房权证朝国字第01128号	北京市朝阳区利泽中园106号201C	办公	49.56	6,482	自2020年6月8日至2021年6月7日 ¹¹	未备案
2		招商局航华科贸中心有限公司	京（2016）朝阳区不动产权第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局中心01楼第10层H1单元	办公	112.71	40,125	自2020年3月3日至2021年9月19日	已备案
3		招商局航华科贸中心有限公司	京（2016）朝阳区不动产权第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局中心01楼第10层B1、E、F、H2单元	办公	580.99	183,011.85	自2020年11月1日至2021年9月19日	已备案
4		招商局航华科贸中心有限公司	京（2016）朝阳区不动产权第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局大厦10D2	办公	113.33	40,345	自2020年3月1日至2021年9月19日	已备案

¹¹ 根据公司说明，正在办理续签手续。

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
5		招商局航华科贸中心有限公司	京(2016)朝阳区不动产权第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局大厦1001G	办公	192.16	60,530	自2020年9月20日至2021年9月19日	已备案
6		张英、刘自冉	浙(2017)嘉开不动产权第0032287号、浙(2017)嘉开不动产权第0032258号、浙(2017)嘉开不动产权第0032247号	嘉兴市经开区文桥路50号融通商务中心1号楼701室、702室、703室	办公	769.60	27,731	自2017年5月1日至2027年4月30日	已备案
7		赵辉	X京房权证海字第300422号	北京市海淀区玉海园五里11号楼5单元301	驻点	82.00	5,500	自2020年12月23日至2021年12月22日	未备案
8		招商局航华科贸中心有限公司	京(2016)朝阳区不动产权证第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局中心01楼第10层A1单元	办公	162.43	57,825	自2019年9月20日至2021年9月19日	已备案
9		招商局航华科贸中心有限公司	京(2016)朝阳区不动产权证第0110616号	北京市朝阳区建国路118号招商局中心01楼第10层C1C2单元	办公	326.78	116,334	自2019年7月1日至2021年9月19日	已备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
10		太平置业（北京）有限公司	X 京房权证朝字第 1471095 号	北京市朝阳区建国路乙 118 号京汇大厦 19 层	办公	1891.08	397,126.80	2021 年 5 月 1 日至 2031 年 4 月 30 日	未备案
11		冉隆财、余忠杰	川（2021）达州市不动产权第 0011881 号	四川省达州市通川区金龙大道 203 号 3 栋 10 楼 6 号	驻点	103.35	1,916.7	自 2021 年 5 月 14 日至 2022 年 5 月 13 日	未备案
12	华奥致远	招商局航华科贸中心有限公司	京（2016）朝阳区不动产权证第 0110616 号	北京市朝阳区建国路 118 号招商局中心 01 楼第 10 层 B2	办公	161.69	50,932.35	自 2020 年 11 月 1 日至 2021 年 9 月 19 日	已备案
13	包头分公司	王彦琴	包房权证青字第 195021520535 号、包房权证青字第 195021520536 号	包头市青山区友谊大街 67 号文化创意园 A 座 11 层 7 号、8 号	办公	177.40	3,750	自 2021 年 3 月 1 日至 2022 年 2 月 28 日	未备案
14	常州分公司	闵超俊	未提供房产证，但提供了《商品房买卖合同》	江苏省常州市武进区吾悦广场 1 幢 2003 室	办公	114.81	6,880	自 2019 年 6 月 15 日至 2022 年 6 月 14 日	未备案
15	成都分公司	朱洪	川（2018）临港区不动产权第 2006521 号	宜宾市新楼路 51 号国际社区 4 幢 1 单元 13 层 5 号	驻点	66.09	2,000	自 2021 年 1 月 4 日至 2022 年 1 月 3 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
16		成都新创创业孵化器服务有限公司、成都武侯高新技术产业发展股份有限公司	川(2019)成都市不动产权第0236650号	成都市武侯区武兴四路166号D区7号楼2单元704号	办公	286.03	12,013	自2020年1月28日至2025年1月27日	未备案
17		赵万寿	绵房权证高字第201102734-1号	绵阳市高新区永兴镇朝阳东路6号2幢1单元1层1-1-4号	驻点	92.19	1,200	自2020年9月11日至2021年9月11日	已备案
18		何培强	川(2017)成都市不动产权第0004116号	金牛区黄金路9号5栋1单元13层3号	驻点	80.96	1900	自2021年5月14日至2022年5月13日	已备案
19	大连分公司	大连华南集团有限责任公司	(甘有限)2012800212号	大连市甘井子区中华西路18号中南大厦A座716室	办公	177.33	5,933	自2021年3月5日至2022年3月4日	未备案
20	东莞分公司	徐应安	粤房地权证莞字第0200267756号	广东省东莞市东城区东莞大道19号鼎峰国际广场2幢办公1211号	办公	53.77	2,700	自2021年5月1日至2022年4月30日	已备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
21	泉州分公司	陈永福	闽(2019)晋江市不动产权第0004865号	福建省泉州市晋江桥南片区百捷国际中心1702室	办公	228.72	8,672	自2018年10月15日至2023年10月14日	已备案
22		王敏	闽(2017)莆田市不动产权第LC31893	福建省莆田市荔城区西天尾镇荔城北大道3333号环球花园3号楼1305室	驻点	82.25	1,500	自2021年4月17日至2022年4月16日	未备案
23	厦门分公司	厦门广信通信信息科技有限公司	厦国土房证第01001903号	福建省厦门市湖里区安岭路999号901室之4	办公	153	9,731	自2021年4月20日至2024年4月19日	已备案
24	福州分公司	张赛彬	闽(2017)福州市不动产权第0031442号	福建省福州市仓山区建新镇花溪南路18号橘园洲AB地块高层(红树林)A6#楼1003单元	宿舍	100.67	3,100	自2020年7月11日至2021年7月10日	未备案
25		刘德文	闽(2018)福州市不动产权第0071273号、闽(2018)福州市不动产权第0070786号	福建省福州市台江区宁化街道上浦路富力中心C2栋1018-1019单元	办公	114.5	8,000	自2019年5月18日至2022年5月17日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
26		林萍	闽(2018)福州市不动产权第0101580号	福建省福州市仓山区建新南路269号阳光城新界7#1002单元	宿舍	81.86	3,548	自2020年8月1日至2021年7月31日	未备案
27		何丹丹	闽(2020)福州市不动产权第9069441号	福建省福州市鼓楼区洪山镇梅兰路12号仁文·大儒世家B地块3#楼506单元	宿舍	84.06	3,500	自2021年06月17日至2022年6月16日	未备案
28	广州分公司	广州市金成物业管理有限公司(权利人广东第二师范学院同意转租)	粤房地产权证穗字第0140050680号	广州市海珠区新港中路351号办公大楼A区楼宇2层自编210单元	办公	146.30	14,940	自2016年10月27日至2021年10月26日	未备案
29		陈贵军	粤(2020)广州市不动产权第03000233号	海珠区新港中路456号之一、456号之二1211房	宿舍	61.95	3,700	自2021年6月13日至2022年6月12日	未备案
30	哈尔滨分公司	苗琳	未提供房产证,但已提供《商品房买卖合同》	黑龙江省哈尔滨市南岗区闽江路75号3栋1单元20层2003号	办公	117.62	7,083	自2020年1月1日至2021年12月31日	未备案
31		李依浓	黑(2017)哈尔滨市不动产权第0240993号	南岗区哈尔滨大街633-5号壹品新境2单元19层2号	宿舍	155.81	3,333	自2020年10月15日	已备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
								至 2021 年 10 月 14 日	
32	合肥分公司	杨继萍	房地权证合包字第 150021636 号	合肥市包河区马鞍山南路 660 号绿地赢海国际大厦 D 座 1608	办公	191.97	10,000	自 2021 年 1 月 15 日至 2022 年 1 月 14 日	已备案
33	呼和浩特市分公司	张丽	呼房权证新城区字第 2013146234、呼房权证新城区字第 2013146230 号	新城区成吉思汗街大街麒麟家园 ABC 座 13 层 B 座 1307、1308 室	办公	202.93	8,108	自 2019 年 4 月 1 日至 2022 年 4 月 30 日	未备案
34	湖州分公司	湖州市总工会工人文化宫	湖房权证湖州市字第 110200892 号	湖州市双子大厦 604 室	办公	96.60	4,057	自 2020 年 6 月 25 日至 2021 年 6 月 24 日	已备案
35	济南分公司	王萌（房屋所有权人王素梅、王润涵委托其办理房屋出租事宜）	鲁（2017）济南市不动产权第 0174653 号	济南市槐荫区连城国际 A 地块 702 室	办公	92.57	7,667	自 2020 年 6 月 1 日至 2022 年 5 月 31 日	未备案
36		张终博	鲁（2019）济南市不动产权第 0292164 号	槐荫区泰安路 887 号恒大雅苑西区 17 号楼 1 单元 1001 室	宿舍	122.59	3,300	自 2021 年 2 月 22 日至 2023 年 2 月 21 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
37	嘉兴分公司	王秋月	浙(2019)嘉开不动产权第0021945号	嘉兴市玖熙花苑8幢404室	库房	122.25	542	自2020年1月1日至2022年12月31日	已备案
38		嘉兴市国信加达汽车销售服务有限公司	嘉房权证禾字第00280917号;嘉房权证禾字第00280920号;嘉房权证禾字第00280919号	嘉兴市塘汇工业园区平一路西1幢仓库、嘉兴市塘汇工业园区平一路西2幢、嘉兴市塘汇工业园区平一路西3幢综合楼	研发中心	3153.48	143,883	自2021年1月1日至2025年12月31日	未备案
39	昆明分公司	云南官房建筑集团股份有限公司	昆明市房他字第200507495号	云南省昆明市盘龙区新迎北区白云路258号14楼D座	办公	120	6,600	自2019年5月16日至2022年5月15日	未备案
40		张坦	已提供的房产证未显示证号信息	昆明市盘龙区金沙小区金秋苑3栋4单元102	驻点	54.33	1,300	自2020年11月7日至2021年11月7日	未备案
41	南昌分公司	乐会、罗雅敏	未提供房产证,但提供了《南昌市商品房买卖合同》	江西省南昌市红谷滩新区红谷中大道998号绿地中央广场A1#办公楼504B室	办公	160	9,600	自2019年2月1日至2022年1月31日	已备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
42		赣州市世邦梁行物业服务有 限公司	未提供房产证或其 他权属证明	江西省赣州市经济技术 开发区香江大道北 侧、华坚北路西侧 B15 号楼 1110 室	办公	94.83	3,687	自 2019 年 2 月 1 日至 2022 年 1 月 31 日	未备案
43		石晓磊	九房权证浔字第 1000120014 号	江西省九江市九瑞大 道 131 号信华观澜盛 世第二栋三单元 2309	宿舍	131	2,000	自 2020 年 10 月 12 日 至 2021 年 10 月 11 日	已备案
44	南京分公 司	朱荣福	江宁房权证东山字 第 JN00161199 号	南京市江宁区秣陵街 道将军大道 9 号托乐 嘉花园吉邻居 7 幢 606 室	宿舍	131.68	4,600	自 2021 年 5 月 18 日至 2022 年 5 月 17 日	未备案
45		李凌	苏(2019)宁雨不 动产权第 003187 号	南京市雨花台区软件 大道 109 号 4 栋 1209 室	办公	97.44	10,670	自 2019 年 8 月 18 日至 2021 年 8 月 17 日	未备案
46	南宁分公 司	陆廷威	邕房权证字第 02137946、 02137947、 02137948 号	广西南宁市金浦路 16 号汇东国际 F 座 18 楼 1802-1806- 1808 号	办公	235	10,400	2020 年 5 月 11 日至 2023 年 5 月 10 日	未备案
47	宁波分公 司	应后杰	鄞房权证下字第 200906231 号	宁波市鄞州区下应街 道东兴小区 72 幢 2 号 203	库房	25.00	708	自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
48		贝亚时代（宁波）国际贸易有限公司	甬房权证鄞州区字第 201333554 号	宁波市鄞州区首南街道天童南路 555 号侨商大厦 1402 室	办公	259.47	13,650	自 2020 年 12 月 22 日至 2022 年 12 月 21 日	已备案
49	青岛分公司	刘晓玲	青房地权市字第 200826556 号	青岛市崂山区海尔路 63 号数码科技 A 座 1406 室	办公	104.71	10,417	自 2021 年 1 月 15 日至 2022 年 1 月 14 日	未备案
50		张自锋	鲁（2019）临沂市不动产权第 0056858 号	临沂市兰山区万阅城 1 号楼 A-3006	办公	145.47	6,667	自 2019 年 7 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日	已备案
51		危海源	青房地权市字第 201071228 号	青岛市崂山区辽阳东路 16 号 1 号楼 1 单元 2201 户	宿舍	73.62	3,333	自 2021 年 1 月 10 日至 2022 年 1 月 9 日	未备案
52		秦洪国	潍房权证市属字第 00064704 号	潍坊市奎文区新华路 5888 号九龙山庄紫云苑 19 号楼 3 单元 602	驻点	89.84	1,800	自 2020 年 12 月 1 日至 2021 年 11 月 30 日	未备案
53	上海分公司	上海新长宁（集团）有限公司	沪房地长字（2016）第 001143 号	上海市长宁区通协路 268 号尚品都汇第 5 层 A505 室	办公	296.57	39,691	自 2019 年 12 月 1 日至 2022 年 11 月 30 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
54		陈杏娣（共有人王林华、王莉敏、邵颐琳同意出租）	沪房地长字（2015）第 012944 号	上海市西陶浜路 28 弄 15 号 501 室	宿舍	82.97	7,800	自 2020 年 6 月 15 日至 2021 年 6 月 14 日 ¹²	已备案
55		牛颖辉、余明	沪（2016）浦字不动产权第 013705 号	上海市浦东新区金杨路 56 弄 9 号 401	驻点	42.88	3,750	自 2020 年 7 月 12 日至 2021 年 7 月 11 日	已备案
56		丁兴兰	沪（2017）宝字不动产权第 000662 号	上海市宝山区泗塘路二村 100 号 502 室	驻点	31.05	3,200	自 2021 年 4 月 25 日至 2022 年 4 月 24 日	已备案
57		周云	沪房地浦字（2016）第 262254 号	上海市浦东新区周浦镇安康新村 54 号 502 室	驻点	85.12	3,900	自 2020 年 10 月 27 日至 2021 年 10 月 26 日	已备案
58		宋雨田	沪（2020）闵字不动产权第 063676 号	上海市闵行区丰顺路 645 弄 54 号 202 室	驻点	48.37	3,300	自 2021 年 2 月 6 日至 2022 年 2 月 5 日	已备案
59		胡键	沪房地长字（2000）第 035564 号	上海市长宁区金钟路 255 弄 14 号 402 室	宿舍	47.29	5,700	自 2021 年 5 月 6 日至	已备案

¹² 根据发行人的说明，正在办理续租手续。

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
								2022年5月5日	
60	绍兴分公司	魏珍, 蒋建云	绍房权证绍市字第F0000270271号	绍兴市越城区好望大厦2幢2P0706室	办公	204.00	7,083	自2020年8月16日至2021年8月15日	已备案
61		章文红	绍房权证戴山字第F0000149087号	绍兴市越城区戴山新村14幢203室车库	库房	15.95	500	自2021年3月14日至2022年3月13日	未备案
62		杜迪娜	浙(2019)绍兴市不动产权第0042561号	绍兴袍江昌明街343号2幢402室	宿舍	50.12	1,500	自2021年6月1日至2022年5月31日	未备案
63		潘红妹、吕颂华	浙(2017)绍兴市不动产权0006364号	绍兴袍江昌明街343号3幢1101室	宿舍	63.74	1,800	自2021年6月1日至2022年5月31日	未备案
64	深圳分公司	米吉提·艾则孜	深房地字第3000647047号	广东省深圳市福田区民田路华融大厦1805	办公	154.56	28,748.16	自2021年4月7日至2023年4月6日	已备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
65	沈阳分公司	李印广	未提供房产证，但提供了《商品房买卖合同》	辽宁省沈阳市铁西区北二东路12号唐轩中心25层108、019室	办公	113.32	5,000	自2020年12月1日至2021年11月30日	未备案
66		庞庆海	辽(2020)沈阳市不动产权第0527581号、辽(2020)沈阳市不动产权第0527589号	辽宁省沈阳市铁西区北二东路12号唐轩中心25层106、017室	办公	113.32	6,083	自2020年12月1日至2021年11月30日	未备案
67	石家庄分公司	石家庄市西美房地产开发有限公司	冀(2019)石家庄市不动产权第0006163号	石家庄市西美五洲SOHO7层06号	办公	189.75	8,484	自2020年7月22日至2021年7月21日	未备案
68	苏州分公司	艺一投资有限公司(委托苏州工业园区东胜机械有限公司签署租赁协议)	苏房权证新区字第00064206号	苏州市高新区狮山路199号2708室	办公	209.96	11,221	自2019年1月16日至2022年1月15日	未备案
69	台州分公司	叶玲骏	温国用(2011)第20033号	温岭市城东街道汇头王小区二楼202	驻点	15.00	911	2020年10月1日至2021年9月30日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
70		台州酷车小镇汽车文化创意产业园有限公司	台房权证椒字第 10012639 号	台州市洪家洪西路 1 号一期 C 幢 8204-8205 号	办公	145.44	6,835	自 2021 年 3 月 1 日至 2023 年 2 月 28 日	未备案
71		金卫东	未提供房产证, 但提供了《商品房买卖合同》	浙江省台州市椒江区景和名苑三号楼一单元 803	宿舍	59.81	2,084	自 2021 年 3 月 18 日至 2022 年 3 月 17 日	未备案
72	太原分公司	王博	晋房产证字第 1000014885 号	太原市小店区真武路恒大绿洲 30-1-403	宿舍	94.42	2,467	自 2021 年 5 月 21 日至 2022 年 5 月 20 日	未备案
73		山西秦杰房地产开发有限公司	2016 并商房预售字第 0113 号	太原高新技术产业开发区发展路鼎晨时代广场写字楼十二层 1214、1215	办公	214.67	6,530	自 2018 年 9 月 20 日至 2021 年 11 月 3 日	未备案
74	天津分公司	天津天星置地发展有限公司	房地证河东字第 020222612 号、房地证河东字第 020222610 号	天津市河东区十一经路大光明桥下天星河畔广场商业项目第 27 层第 G、H 单元	办公	193.06	17,886.21	自 2020 年 11 月 1 日至 2022 年 10 月 31 日	已备案
75		刘勇	房地证津字第 104021542910 号	天津市南开区王顶堤园荫里 19 号楼 1 门 104 室	驻点	28.40	1,760	自 2021 年 3 月 19 日至 2022 年 3 月 18 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
76		胡如亮、付新颖	沧房权证沧县字第54993号	沧州市新华区解放东路百合世嘉6号楼1单元1304房间	驻点	96.55	1,550	自2021年6月1日至2022年6月1日	已备案
77	温州分公司	李曼曼（共有人周海西已出具同意出租的声明）	温房权证鹿城区字第632517号	温州市鹿城区车站大道2号华盟商务广场1902室	办公	194.70	11,437	自2021年5月26日至2022年5月25日	已备案
78		叶文武	温房权证龙湾区字第035597号	温州市龙湾区蒲江社区10号楼110车库	库房	28.86	998	自2020年4月1日至2021年3月31日	已备案
79		刘北平、陈丽云	浙（2019）丽水市不动产权第0023335号	丽水市莲都区农贸城2幢2单元403室	办公	41.77	874	自2020年8月10日至2021年8月9日	已备案
80		田平伟	浙（2021）温州市不动产权第0010478号	温州市龙湾区瑶溪住宅区一组团10幢504室	宿舍	86.43	3500	自2021年5月13日至2022年5月12日	未备案
81	无锡分公司	徐书英（共有人袁钧同意出租）	盐房权证市区字第0021897号	盐城市华邦东厦2幢1303室	办公	114.67	4,700	自2020年10月10日至2022年10月9日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
82		康晓晗	苏(2017)南通市不动产权第0050207号	南通市崇川区世纪大道18号恒隆国际大厦B座701室	办公	100.02	5,667	自2020年10月1日至2022年9月30日	未备案
83		程志华、杨芬	苏(2019)无锡市不动产权第0139123号、苏(2019)无锡市不动产权第0139121号、苏(2019)无锡市不动产权第0139128号	无锡市时代国际B座506、507、508	办公	210	16,417	自2019年7月1日至2022年6月30日	未备案
84		杨晓红、陈凯	苏(2020)无锡市不动产权第0143816号	无锡市锡山区二泉东路知澜园小区2号楼21单元1103室	宿舍	108.87	2,400	自2020年7月1日至2021年6月30日	未备案
85		陈勤丰	苏(2019)江阴市不动产权第0005813D号	无锡市江阴花北路83号409室	宿舍	33.62	1,450	自2020年12月17日至2021年6月17日 ¹³	未备案
86	武汉分公司	上楼商业管理(武汉)分公司	鄂(2018)武汉市江汉不动产权第0031876号	湖北省武汉市江汉区青年161号ICC武	办公	190.51	21,289	自2020年6月1日至	未备案

¹³ 根据发行人的说明，正在办理续租。

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
				汉环贸中心 B 座 1110 室				2022 年 5 月 31 日	
87		王文俊	武房权证阳字第 2011006786 号	武汉市汉阳区隆祥东 街 8 号水墨甲秀 1 栋 1 单元 201	驻点	94.59	2,300	自 2021 年 1 月 28 日至 2022 年 1 月 27 日	未备案
88		王环	鄂(2017)武汉市 江夏不动产第 0027204 号	武汉市江夏区大桥新 区办事处红旗村南车 花园 G19 栋 1 单元 11 层 1 室	驻点	20	1,000	自 2021 年 5 月 25 日至 2022 年 5 月 24 日	未备案
89		乔鑫	西安市房权证莲湖 区字第 1025110014- 17-15-10503-3 号	西安市莲湖区枣园西 路七彩阳光城小区西 区 15 号 1 单元 503 室	驻点	86.23	1,500	自 2020 年 10 月 26 日 至 2025 年 10 月 25 日	未备案
90	西安分公司	陕西雷奥有色金属有限公司	西安市房权证高新 区字第 1075104022 -52-1-11409 号	西安市高新区科技路 37 号海星城市广场 11409 室	办公	181.14	10,868	自 2019 年 9 月 1 日至 2022 年 8 月 31 日	已备案
91		张红霞	西安市房权证雁塔 区字第 1050106022-2-4- 30802~1 号	西安市雁塔区民洁路 25 号 4 幢 3 单元 30802	宿舍	139.98	3550	自 2021 年 4 月 15 日至 2023 年 4 月 24 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(m²)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
92	义乌分公司	浙江跨界投资管理有限公司	浙(2017)义乌市不动产权证0016828号	义乌市望道路318号(春晗路106号)5楼523号	办公	140.00	3,969	自2021年5月11日至2023年5月10日	未备案
93		张建明	浙(2020)义乌市不动产权第0012360号	义乌市望道路105号望道学府1栋605室	宿舍	60.23	2,667	自2021年6月1日至2022年5月31日	未备案
94		李茸	浙(2020)义乌市不动产权第0022762号	义乌市稠江街道童店路68号1单元501室	库房	73.95	1,083	自2020年9月1日至2021年8月31日	未备案
95		应爱莲	未提供房产证,但提供了土地证	浙江省永康市东城溪中东路66号9单元301室	宿舍	37.50	862.5	自2021年3月2日至2022年3月1日	未备案
96	长春分公司	李芊芊	未提供房产证,但提供了《商品房买卖合同》	中懋天地8号楼(生态大街和美路交汇东行200米)22层2209室	办公	133.72	7,200	自2019年9月17日至2021年9月16日	未备案
97	长沙分公司	黄胜、舒畅	湘(2020)长沙市不动产权第0023141号、湘(2020)长沙市不	长沙市雨花区香樟路819号万坤图财富广场1栋2012-2013室	办公	122.14	6,000	自2020年10月1日至2021年9月30日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
			动产权第 0023142 号						
98		王湘兰	湘(2018)长沙市不动产权第 0301096 号	长沙市天心区湘府西路 299 号香芙嘉园 6 栋 404 室	驻点	111.03	2,400	自 2020 年 7 月 14 日至 2021 年 7 月 13 日	未备案
99		黄颖	长房权证雨花字第 715008694 号	长沙市雨花区万科金域华府二期 16 栋 1 单元 19 层 1902	宿舍	70	2,450	自 2021 年 6 月 1 日至 2022 年 5 月 31 日	未备案
100	郑州分公司	常华辉	郑房权证字第 1101091993 号	郑东新区金水东路 21 号 14 层 1423 号	办公	143.60	10,000	自 2021 年 2 月 1 日至 2022 年 1 月 31 日	未备案
101		马乐	豫(2017)郑州市不动产权第 0198252 号	郑州市郑东新区天赋路 17 号 9 号楼 1 单元 2 层 4 号	宿舍	113.60	4,400	自 2020 年 3 月 10 日至 2022 年 3 月 9 日	未备案
102	重庆分公司	陈小平	114 房地证 2007 字第 028197 号	重庆市九龙坡区科园六路 125 号附 1 号 7-4 号	驻点	127.25	1,800	自 2021 年 4 月 10 日至 2022 年 4 月 9 日	未备案

序号	租用方	出租方	租赁房产的房产证号	地址	租赁房屋实际用途	租用面积(㎡)	价格(元/月)	租赁期限	租赁备案情况
103		郭俊宏	渝(2021)渝北区不动产权第000021761号	重庆市渝北区回兴街道食品城大道18号重庆广告产业园15幢4单元2-5二楼	办公	152.85	6899	自2019年7月15日至2022年1月14日	未备案
104		李华	108房地证2015字第15038号	重庆市北部新区天龙支路28号3幢5-7	驻点	62.86	1,900	自2021年3月20日至2022年3月19日	未备案
105		杨永红	渝(2019)涪陵区不动产权第000438509号	重庆市涪陵区迎宾大道3号(泽胜依山郦景)8幢9-6	驻点	43.35	1,000	自2020年7月3日至2021年7月2日	未备案
106	杭州分公司	李宏涛	浙(2018)杭州市不动产权第0182247号	杭州市滨江区西兴街道智慧之门中心1幢1232室	宿舍	45.94	4,686	2021年1月31日至2022年1月30日	未备案
107	珠海分公司	珠海光大国信房产开发有限公司	粤房地权证珠字第0100094782	珠海市香洲区吉大海滨南路47号1207房	办公室	137.9	7584.5	自2021年5月10日至2024年5月9日	未备案

附件二：发行人及其子公司的分公司情况

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
1	华奥致远嘉兴分公司	91330402344092615F	浙江省嘉兴市经济技术开发区融通商务中心1幢705室	陈卫新	旧机动车鉴定评估（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
2	常州分公司	913204125810870001	常州市武进区湖塘镇延政中路2号A1604	季娟	技术服务，技术咨询，技术转让，技术开发，经济贸易咨询；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
3	成都分公司	9151010707767592X6	成都市武侯区武侯电商产业功能区管委会武兴四路166号7栋2单元704	袁利琴	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
4	福建分公司	9135020630296557X3	厦门市湖里区安岭路999号901室之四	王健	其他未列明专业技术服务业（不含需经许可审批的事项）。
5	福州分公司	91350103MA32UXGU5G	福建省福州市台江区宁化街道祥坂街11号富力中心C区C2#楼10层18号-19号	王健	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件、汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
6	呼和浩特市分公司	91150102328942069F	内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街琦琳家园ABC座13层B座1308室	郎振民	许可经营项目：无 一般经营项目：技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
					后方可开展经营活动)
7	济南分公司	913701043070990927	山东省济南市槐荫区 连城国际 A 地块 702 室	叶青	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰（不含汽车维修和美容）；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
8	南京分公司	913201145850950832	南京市雨花台区软件 大道 109 号 4 幢 1209 室	张旭辉	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；汽车装饰；销售汽车配件、汽车；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）；保险兼业代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
9	上海分公司	91310105312412063R	上海市长宁区通协路 268 号第 5 层 A505 室 （实际为第 4 层 409 室）	申琦	汽车科技领域内的技术服务、技术咨询、技术开发、技术转让；经济贸易咨询；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
10	深圳分公司	91440300573144095F	深圳市福田区福田街 道福安社区民田路 178 号华融大厦 1805	王健	一般经营项目是：汽车技术领域内技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件、汽车；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）。
11	苏州分公司	913205050535025812	苏州高新区狮山路	季娟	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
			199 号 1 幢 2708 室		发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
12	长春分公司	91220102586217943R	吉林省长春市净月开发区吉林省金融大厦商业综合体二期第 8 幢 1809 号房	王健	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰（以上各项法律法规禁止的不得经营；应经专项审批的项目未获批准前不得经营）
13	郑州分公司	91410100395825751K	河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路 21 号 14 层 1423 号	赵海庆	汽车技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
14	重庆分公司	91500000588024520T	重庆市渝北区食品城大道 18 号重庆广告产业园 15-2-7	王军	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易信息咨询；汽车装饰服务；销售：汽车配件。（以上经营范围国家法律、法规禁止经营的不得经营；应经审批而未获审批前不得经营）
15	包头分公司	91150204092606789Q	内蒙古自治区包头市青山区友谊大街 67 号文化创意园（传媒大厦）1107 号	李静鲜	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰用品、汽车配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
16	大连分公司	91210211096385573U	辽宁省大连市甘井子区中华西路 18 号 A 座 716 室	王健	汽车技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发，经济信息咨询，销售汽车配件（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
17	东莞分公司	91441900MA4W3UJN05	广东省东莞市东城街	王健	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
			道东莞大道东城段 19 号鼎峰国际广场 2 栋 1211 室		发；经济贸易咨询；销售：汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
18	哈尔滨分公司	912301993011929318	哈尔滨经开区南岗集中区闽江路 75 号 3 栋 1 单元 20 层 2003 号	李绘坤	汽车技术的技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
19	杭州分公司	91330105084581470T	浙江省杭州市拱墅区康桥路 108 号 1 幢一层 123 室	孙志明	汽车的技术开发、技术咨询、成果转让；经济信息咨询；汽车配件的批发、零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
20	合肥分公司	913401003486863493	合肥市包河区马鞍山南路 660 号绿地赢海国际大厦 D 座 1608 室	王瑞雪	汽车装饰；技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件、汽车；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
21	湖州分公司	9133050230753375XQ	湖州市双子大厦 604 室	沈惠忠	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发，经济贸易咨询，销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
22	嘉兴分公司	91330411575336875B	浙江省嘉兴市经济技术开发区融通商务中心 1 幢 702 室	沈惠忠	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；汽车配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
23	金华分公司	9133070130747274XQ	浙江省金华市金华山 旅游经济区赤松镇黄 泥龚村 19 幢 1 号 3 楼	迟亚荣	汽车技术开发、技术咨询、技术转让；经 济贸易咨询（除期货、证券等金融业务咨 询）；销售汽车配件。（已发须经批准的项 目，经相关部门批准后方可开展经营活 动）
24	昆明分公司	9153010330969758X2	云南省昆明市盘龙区 新迎北区白云路 258 号大厦 14 楼 D 座	张海飞	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开 发、经济贸易资讯、汽车装饰、销售汽车 配件（依法须经批准的项目，经相关部门 批准后方可开展经营活动）
25	南昌分公司	91360125332842474X	江西省南昌市红谷滩 新区红谷中大道 998 号绿地中央广场 A1# 办公楼-504 室 504B 室	黄宏祥	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开 发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车 配件（依法须经批准的项目，经相关部门 批准后方可开展经营活动）
26	南宁分公司	91450103MA5KEJ8H2A	南宁市青秀区金浦路 16 号汇东国际 F 座 18 楼 F1802、 F1806、F1808 号	张民	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开 发；经济贸易咨询；汽车装饰（具体项目 以审批部门批准的为准）；销售汽车配件。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准 后方可开展经营活动）
27	青岛分公司	913702120929520320	山东省青岛市崂山区 海尔路 63 号 1 号楼 1406 户	刘京伟	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开 发，经济贸易咨询，汽车技术专业领域内 技术服务（不含维修）。（依法须经批准的 项目，经相关部门批准后方可开展经营活 动）
28	绍兴分公司	91330602077576147P	绍兴市好望大厦 2 幢	张跃	与汽车相关的技术服务（除维修等需要审

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
			2P0706 室		批的项目)、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易信息咨询（除金融、证券、期货、基金）；销售：汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
29	沈阳分公司	91210106094704200N	沈阳市铁西区北二东路 12-1 号 25016	陈振宇	与汽车相关的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让；经济信息咨询（法律法规禁止及应经审批而未获批准的项目除外）；汽车配件、汽车装饰用品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
30	石家庄分公司	91130108308203082C	石家庄市裕华区槐安东路 145 号西美第五大道第 1 号楼第 706 室	王健	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
31	台州分公司	913310000716146084	浙江省台州市椒江区洪家洪西路 1 号一期 C 幢 8204-8205	迟美静	受所隶属公司委托，在公司经营范围内开展经营活动（除经济贸易咨询；保险兼业代理之外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
32	太原分公司	91140100399279516Q	山西综改示范区太原学府园区发展路 5 号鼎晨时代广场 1214 室	李鹏	在总公司经营范围内为总公司承揽业务（保险业务除外）。（国家法律法规禁止的不得经营，须经审批未获批准前不得经营，获准审批的以审批的有效期限为准）
33	天津分公司	9112010205207436XF	天津市河东区十一经路 81 号天星河畔广场	王瑞雪	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件。（以上

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
			第 27 层第 G/H 单元 写字间		经营范围涉及行业许可的凭许可证件，在有效期限内经营，国家有专项专营规定的按规定办理)
34	温州分公司	913303020728923785	温州市车站大道 2 号 华盟商务广场 1902 室	杨敏	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
35	无锡分公司	913202033137256004	无锡市梁溪区运河东路 556-506	王清波	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件。（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
36	武汉分公司	91420104303503545W	武汉市江汉区青年路 59 号环球贸易中心 （一期）B 塔单元 11 层 1110 室	周密	汽车装饰；汽车及汽车配件的销售；技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
37	西安分公司	91610131570245333Y	陕西省西安市高新区 丈八街办科技路海星 城市广场 A 座 1409 号	张悦	一般经营项目：技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；销售汽车配件。（以上经营范围除国家规定的专控及前置许可证项目）
38	广州分公司	91440101MA59FN80X6	广州市海珠区新港中 路 351 号办公大楼 A 区楼宇 2 层自编 210 单元（仅限办公用 途）	王健	技术服务（不含许可审批项目）；信息技术咨询服务；汽车零配件零售；车辆工程的技术研究、开发。
39	宁波分公司	91330201587486475J	浙江省宁波高新区创	孙志明	技术服务；技术咨询；技术转让；技术开

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
			苑路 750 号		发；经济贸易咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
40	义乌分公司	913307820692260596	浙江省义乌市北苑街道望道路 318 号跨界园 2 区 5 楼 523（自主申报）	迟亚荣	汽车技术开发、技术咨询、成果转让；汽车配件批发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
41	长沙分公司	9143011132571882X0	长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场 1 幢 20 楼 2-2012、2013 室	金永刚	在隶属企业经营范围内开展下列经营活动：汽车相关技术咨询服务；车辆工程的技术研发；经济与商务咨询服务（不含金融、证券、期货咨询）；汽车零配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
42	浙江分公司	9133010558029880XN	浙江省杭州市拱墅区康桥路 108 号 1 幢一层 124 室	孙志明	汽车的技术开发、技术咨询、成果转让；经济信息咨询；汽车配件的批发、零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
43	泉州分公司	91350502MA31LYH844	福建省泉州市晋江市池店镇奇启航路 98 号百捷国际中心 1702 室	罗兴尚	汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
44	临沂分公司	91371302MA3QCUAG83	山东省临沂市兰山银雀山街道万阅城 A 座 3006 室	刘京伟	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询（不含融资、理财、证券、期货、集资、担保、信托、金融类业务）；汽车技术专业领域内技术服务（不含维修）。（依法须经批准的项目，经相关部

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
					门批准后方可开展经营活动)
45	珠海分公司	91440402MA56F3YB8A	珠海市香洲区吉大海滨南路 47 号光大国际贸易中心 1207 房	李晓	技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发；经济贸易咨询；汽车装饰；销售汽车配件、汽车；；意外伤害保险（航空意外险除外）、责任保险类、健康险、企业财产保险、机动车辆保险（保险兼业代理业务许可证有效期至 2023 年 07 月 04 日）
46	悦心旧机动车经销分公司	91110105MA02M1Q31C	北京市朝阳区王四营乡五方桥西南角北京方润物业 E4 区一层 35-45 号；E5 区一层 46-58 号	宋伟良	二手车经销；汽车装饰；技术推广服务；经济贸易咨询；销售汽车配件、汽车；机动车维修（色漆使用水性漆且喷漆和喷枪清洗环节密闭并配套废气收集处理装置的机动车维修，不在居民住宅楼、未配套设立专用烟道的商住综合楼、商住综合楼内与居住层相邻的商业楼层内产生油烟、异味、废气）（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
47	悦心汽车维修服务分公司	91110105MA02B35T6Q	北京市朝阳区王四营乡五方桥西南角五方天雅互联网加汽车产品市场内 E4 区一层 01-33 号；E5 区一层 02-42 号	宋伟良	机动车维修（色漆使用水性漆且喷漆和喷枪清洗环节密闭并配套废气收集处理装置的机动车维修，不在居民住宅楼、未配套设立专用烟道的商住综合楼、商住综合楼内与居住层相邻的商业楼层内产生油烟、异味、废气）；销售汽车配件；汽车装饰。

序号	分公司名称	注册号/统一社会信用代码	住所	负责人	主营业务
					（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）