



中汇会计师事务所(特殊普通合伙)  
Zhonghui Certified Public Accountants LLP

地址 (Add): 中国杭州市钱江新城新业路8号UDC时代大厦A座6层

邮编 (P.C): 310016

电话 (Tel): 0571-88879999

传真 (Fax): 0571-88879000

www.zhcpa.cn

**关于杭州老鹰教育科技有限公司  
首次公开发行股票并在创业板上市申请文件的审核中心  
意见落实函有关财务问题回复的专项说明**



## 关于杭州老鹰教育科技有限公司 首次公开发行股票并在创业板上市申请文件的审核中心 意见落实函有关财务问题回复的专项说明

中汇会专[2021]3710号

深圳证券交易所:

根据贵所出具的《关于杭州老鹰教育科技有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的审核中心意见落实函》(审核函[2021]010206号)(以下简称问询函)的要求,我们作为杭州老鹰教育科技有限公司(以下简称公司或老鹰股份或发行人)首次公开发行股票的申报会计师,对问询函有关财务问题进行了认真分析,并补充实施了核查程序。现就问询函有关财务问题回复如下:

一、第4题:关于固定资产折旧。审核问询回复显示,发行人报告期各期末固定资产账面价值分别为2,848.98万元、16,002.32万元、16,466.90万元和50,581.52万元,占非流动资产总额的比例分别为21.40%、62.13%、32.63%及84.77%。其中主要为房屋建筑物、运输工具、电子及其他设备。2020年1-9月,公司新增房屋建筑物原值35,264.49万元,系老鹰股份场口新校区建设工程于2020年6月16日完工。

请发行人:

(1)补充披露主要房屋建筑物的折旧年限、残值率确定的依据及合理性,是否与同行业公司存在较大差异;电子及其他设备的主要明细构成、数量、价值、折旧年限及年折旧率,与发行人主营业务规模是否匹配;

(2)结合新建校区转固情况,量化披露新增折旧摊销对未来经营业绩的具体影响,就对业绩的相关影响补充披露相关风险提示。

请保荐人、申报会计师核查并发表明确意见,并说明针对固定资产的盘点情

况，包括但不限于盘点时间、地点、范围、人员、盘点方式、比例，是否存在盘点差异及其产生原因、处理措施；请申报会计师说明对报告期发行人固定资产实施的监盘程序、监盘比例及结果，是否存在虚构资产的情形发表明确意见。

回复：

(一)补充披露主要房屋建筑物的折旧年限、残值率确定的依据及合理性，是否与同行业公司存在较大差异；电子及其他设备的主要明细构成、数量、价值、折旧年限及年折旧率，与发行人主营业务规模是否匹配。

(1)公司主要房屋建筑物的折旧年限、残值率明细如下：

| 建筑名称      | 依据      | 折旧年限(年) | 残值率(%) |
|-----------|---------|---------|--------|
| 场口校区房屋建筑物 | 预计可使用年限 | 30      | 5.00   |
| 银湖校区房屋建筑物 |         | 20      | 5.00   |

从上表可见，公司两处房屋建筑物折旧年限略有差异，主要是两处房屋建筑物的人均空间利用率不同导致房屋建筑物损耗期限有所差异。场口校区建筑面积约 71,000 平方米，能同时容纳的学生数量约为 3,500 人，人均建筑面积约为 20.29 平米；银湖校区建筑面积约 41,000 平方米，能同时容纳的学生数量约为 2,600 人，人均建筑面积约为 15.77 平方米，银湖校区的空间利用率高于场口校区，从而引起建筑物的折旧速度的较快，所以银湖校区房屋建筑物折旧年限低于场口校区具有合理性。

(2)同行业公司的房屋建筑物的折旧政策如下：

| 公司名称 | 折旧年限(年) | 残值率(%)     |
|------|---------|------------|
| 中公教育 | 20-40   | 5.00       |
| 东方时尚 | 10-40   | 5.00       |
| 龙门教育 | 30      | 5.00       |
| 昂立教育 | 5-50    | 5.00、10.00 |

上表可以看出，针对房屋建筑物与同行业相比，公司的折旧政策无明显异常。

(3)电子及其他设备的主要明细构成、数量、价值、折旧年限及年折旧率

报告期内，电子及其他设备的主要明细构成、数量、价值、折旧年限及年折旧率明细如下：

A、2020 年度

| 分 类  | 数量(台)  | 价值(万元)   | 折旧年限(年) | 年折旧率(%)     |
|------|--------|----------|---------|-------------|
| 办公设备 | 2,939  | 2,351.75 | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 生活设备 | 12,212 | 1,450.48 | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 后勤设备 | 2,519  | 410.35   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 教学设备 | 5,327  | 304.47   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 其 他  | 37     | 125.36   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 合 计  | 23,034 | 4,642.41 | -       | -           |

#### B、2019 年度

| 分 类  | 数量(台)  | 价值(万元)   | 折旧年限(年) | 年折旧率(%)     |
|------|--------|----------|---------|-------------|
| 办公设备 | 2,544  | 1,184.24 | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 生活设备 | 7,966  | 800.10   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 后勤设备 | 957    | 366.18   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 教学设备 | 3,107  | 221.43   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 其 他  | 20     | 92.78    | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 合 计  | 14,594 | 2,664.73 | -       | -           |

#### C、2018 年度

| 分 类  | 数量(台)  | 价值(万元)   | 折旧年限(年) | 年折旧率(%)     |
|------|--------|----------|---------|-------------|
| 办公设备 | 2,202  | 1,082.60 | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 生活设备 | 6,379  | 716.11   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 后勤设备 | 623    | 303.70   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 教学设备 | 1,735  | 212.91   | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 其 他  | 17     | 22.34    | 3-5     | 19.00-31.67 |
| 合 计  | 10,956 | 2,337.66 | -       | -           |

[注]生活设备主要系学员宿舍床、衣柜等住宿配套设施；后勤设备主要系发行人食堂内设备。

从上表可见，报告期内，公司的电子设备数量与价值逐年增加，其中，2019 年较 2018 年度的电子设备增加主要系 2019 年公司对义乌老鹰校区进行整体翻新改造，新采购了较多的电子设备；2020 年较 2019 年度的电子设备的数量和价值增加较快，主要系 2020 年场口校区投入使用，在新校区投入使用的当年，公司新增了较多的电子设备，从而造成了 2020 年度的电子设备数量和价值增长较快。

上述变动与企业经营业务实际相符，具有合理性。

(二)结合新建校区转固情况，量化披露新增折旧摊销对未来经营业绩的具体影响，就对业绩的相关影响补充披露相关风险提示。

1、结合新建校区转固情况，量化披露新增折旧摊销对未来经营业绩的具体影响

新建场口校区转固，新增折旧摊销对未来经营业绩的具体影响如下：

| 项 目               | 公 式     | 金额(万元)   |
|-------------------|---------|----------|
| 场口校区新增资产的折旧影响     | ①       | 1,567.16 |
| 原富阳校区减少的固定资产的折旧影响 | ②       | -10.56   |
| 原富阳校区场地租赁的摊销影响    | ③       | -319.06  |
| 新增折旧摊销的影响金额       | ④=①+②+③ | 1,258.66 |

新建场口校区转固后，新增折旧摊销与原来租赁场地相比，每年新增成本费用 1,258.66 万元，对未来经营业绩具有一定的影响。

2、就对业绩的相关影响补充披露相关风险提示

新建场口校区转固后，新增折旧摊销与原来租赁场地相比，每年新增成本费用 1,258.66 万元。虽然公司现有业务和经营业绩足以覆盖上述新增成本费用，但如果市场环境、产业政策等方面发生重大不利变化，公司经营发展不能达到预期，则存在因新增折旧摊销费用大幅增加而导致公司经营业绩受到影响的风险。

(三)说明针对固定资产的盘点情况，包括但不限于盘点时间、地点、范围、人员、盘点方式、比例，是否存在盘点差异及其产生原因、处理措施；请申报会计师说明对报告期发行人固定资产实施的监盘程序、监盘比例及结果，是否存在虚构资产的情形发表明确意见。

报告期内，各年度的固定资产盘点情况如下：

| 年度     | 盘点时间                | 盘点地点           | 盘点范围   | 盘点方式         | 盘点人员                    | 盘点/监盘比例(%) |
|--------|---------------------|----------------|--------|--------------|-------------------------|------------|
| 2018 年 | 2019.5.10-2019.5.11 | 象山校区、富阳校区、银湖校区 | 所有固定资产 | 抽取样本，对样本全部盘点 | 申报会计师、公司财务人员、公司固定资产管理人员 | 90.55      |
| 2019 年 | 2020.1.4-2020.1.6   | 除教育培训外所有校区     | 所有固定资产 | 抽取样本，对样本全部盘点 | 申报会计师、公司财务人员、公司固定资产管理人员 | 95.86      |

|        |                       |           |        |              |                         |       |
|--------|-----------------------|-----------|--------|--------------|-------------------------|-------|
| 2020 年 | 2020. 1. 5-2020. 1. 6 | 场口校区、银湖校区 | 所有固定资产 | 抽取样本,对样本全部盘点 | 申报会计师、公司财务人员、公司固定资产管理人员 | 98.58 |
|--------|-----------------------|-----------|--------|--------------|-------------------------|-------|

申报会计师针对固定资产实施了以下监盘程序:

- (1) 获取公司固定资产管理制度并进行查看;
- (2) 获取各盘点校区的校区平面图, 查看房屋建筑物的坐落位置;
- (3) 获取盘点日的固定资产清单, 与公司账面、固定资产台账进行核对;
- (4) 取得固定资产盘点记录, 实施抽查盘点和复盘程序, 分别从固定资产盘点记录中选取项目追查至实物, 和从实物中选取项目追至盘点记录, 确认盘点记录准确和完整;
- (5) 查看公司固定资产的使用状态, 与账面记录比较;
- (6) 获取房屋建筑物的产权证书, 检查固定资产的权属状况。

通过上述监盘程序, 公司各年度的固定资产盘点结果不存在盘点差异, 账面记录的固定资产真实存在, 不存在虚构资产的情形。

#### (四) 申报会计师核查程序及核查结论

##### 1、申报会计师执行了以下核查程序

- 1) 获取公司的固定资产台账, 查看固定资产折旧年限与残值率的合理性; 并与同行业折旧政策进行比较;
- 2) 复核固定资产的折旧计提, 与账面记录金额进行比较;
- 3) 对公司的固定资产进行了监盘并实施复盘程序:
  - ① 获取公司固定资产管理制度并进行查看;
  - ② 获取各盘点校区的校区平面图, 查看房屋建筑物的坐落位置;
  - ③ 获取盘点日的固定资产清单, 与公司账面、固定资产台账进行核对;
  - 4) 获取房屋建筑物的产权证书, 检查固定资产的权属状况。
  - 5) 查看公司固定资产的使用状态, 与账面记录比较;
  - 6) 获取房屋建筑物的产权证书, 检查固定资产的权属状况。

##### 2、通过上述核查程序, 会计师得出以下核查结论

- 1) 报告期内, 公司的折旧年限、残值率制定合理, 符合公司的实际情况, 与同行业公司不存在明显差异;
- 2) 公司的电子及其他设备的数量、价值变动合理, 符合公司经营实际;
- 3) 新建场口校区转固后, 新增折旧摊销与原来租赁场地相比, 每年新增成本费用 1,258.66 万元, 对未来经营业绩具有一定的影响;

4) 报告期内，公司的固定资产账面记录真实、完整，与实物匹配，不存在虚构固定资产的情形。

二、第 5 题：关于新冠疫情影响。审核问询回复显示，新冠疫情不会对发行人全年经营业绩及持续经营能力产生重大不利影响。

请发行人：

(1) 结合防疫部门对各地校区防疫要求的情况，补充分析并披露目前疫情反弹事项对发行人生产经营的具体影响并作出重大风险提示，发行人是否已制定相应有效应对措施；

(2) 补充披露 2020 年疫情期间发行人是否确认停工损失，如是，说明具体情况及相关会计处理的合规性。

请保荐人、申报会计师核查并发表明确意见。

回复：

(一) 结合防疫部门对各地校区防疫要求的情况，补充分析并披露目前疫情反弹事项对发行人生产经营的具体影响并作出重大风险提示，发行人是否已制定相应有效应对措施；

#### 1、防疫部门对各地校区防疫要求的情况

2021 年 1 月 28 日，教育部官网发布最新提醒，要求各级教育行政部门根据当地党委、政府对疫情防控工作的部署和要求，联合卫生健康、市场监管等部门加强寒假期间对校外培训场所的监督检查，务必按照疫情防控标准和要求严格管理。疫情中高风险等级地区，必须停止一切线下校外培训活动。同时，各级教育行政部门要提醒面向中小学生的校外培训机构，认真落实当地疫情防控工作要求，确保防疫工作不留死角。

防疫部门对发行人各地校区防疫要求列示如下：

| 项目   | 所在地区   | 主要防疫要求                               |
|------|--------|--------------------------------------|
| 场口校区 | 杭州市富阳区 | 1、成立疫情防控工作领导小组，与医疗、疾控等机构建立联防联控机制     |
|      |        | 2、制定日常防控方案和应急预案，并进行应急演练、模拟演练         |
|      |        | 3、做好卫生清洁消毒、师生晨午检制度(课前检查)、缺勤登记追踪      |
|      |        | 4、排查师生员工健康状况，做好疫情报告                  |
|      |        | 5、设置洗手设施、洗手液和干手纸等，确保物资储备充足           |
| 银湖校区 |        | 6、设置临时隔离点                            |
|      |        | 7、食品原材料采购渠道可追溯，安排错时错峰、单人单桌或单桌同向等就餐管理 |

| 项目   | 所在地区   | 主要防疫要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |        | <p>8、实施“封闭式”管理。严格校园出入管理，设立体温检测点，外出审批，外来人员实名登记备案</p> <p>9、暂停举办各类线下大型群体性活动，停止不必要的出差活动。</p> <p>10、校车、教师和学生接送车管理。落实一人一座，乘车前逐一体温检测，要求戴好口罩，做好相关防护；督促运输企业要严格按照相关技术标准，落实车辆消毒和司乘人员、随车照管员等防疫保障措施</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 象山校区 | 杭州市西湖区 | <p>1、全员摸底调查，做好师生健康全覆盖监测工作</p> <p>2、对各类教学、生活场所和食堂进行全面消毒</p> <p>3、准备防控物资，配备充足的防护口罩、消毒液、红外测温仪等疫情防控用品；做好发热患者“临时隔离”方案，明确隔离办法、要求，条件允许的机构须在卫生疾控部门的指导下设置“临时隔离室”</p> <p>4、全面实施场所“封闭式”管理制度，严控人员进出，除员工、学员外，禁止其他人员进入培训场所。所有进出培训场所人员(含保安、保洁等)均须落实“身份核实→扫码或亮码+测温→登记→放行”等工作流程</p> <p>5、实施错时错峰培训，停止举办任何进培训场所的家长会和家长开放日等活动</p> <p>6、开展多种形式健康宣传教育活动，利用现有的官网官微、走廊宣传栏等平台，普及卫生保健常识，依法依规开展科学防控</p> <p>7、必须掌握所有未正常到岗到课的员工和学员的健康状况，对缺勤、请假、早退的员工和学员，落实专人每天做好电话、网络访问，了解其身体状况，进行情绪安抚，提出健康建议，并记录、汇总相关情况</p> <p>8、强化疫情防控应急处置</p> |
| 义乌校区 | 义乌市    | <p>1、封闭式管理，落实好“亮码+测温+登记”并佩戴口罩制度</p> <p>2、监测教职工、学员健康状况</p> <p>3、教职工、学员因病缺勤实行“闭环管理”</p> <p>4、确保防疫物资储备充足，消杀、测温操作规范、到位</p> <p>5、统计、安排非义乌籍教职员工留义人员</p> <p>6、制定疫情防控应急预案，做好应急演练并记录</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 温州校区 | 温州市    | <p>1、测温、亮码、戴口罩。严禁无关人员进入机构，落实访客登记</p> <p>2、做好寒假培训期间的员工每日考勤管理和早、晚健康监测；鼓励员工留温过春节，确保离温员工底数清、返乡行程可追踪</p> <p>3、科学合理安排培训课程，适量减少课时，减少培训频次和人次，同一培训时段内生均面积不低于 3 平方米，同一培训教室内学员之间至少保持 1 米距离。</p> <p>4、严格实行闭环管理，控制聚集活动，不组织学员参加线下的各类比赛、评比、展示、研学和冬令营等聚集性活动</p> <p>6、配齐充足的疫情防控物资，规范保洁清单及工作流程，严格按照规范执行清洁消杀，加强机构食堂疫情防控</p> <p>7、凡有境外旅居史的员工，在严格执行“14+7+7”管控措施后方</p>                                                                                                                                                    |

| 项目   | 所在地区 | 主要防疫要求                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |      | 可申请返岗                                                                                                                                                                                                                                             |
| 深圳校区 | 深圳市  | 1、落实主体责任，制定疫情防控工作方案、应急预案和各项制度<br>2、实施联防联控<br>3、储备充足物资<br>4、精准掌握每位教职员工和学员的居住地、假期出行轨迹及参训前 14 天健康状况<br>5、有条件的机构要设置相对独立、通风良好的场所作为临时观察隔离区<br>6、实施封闭管理，严控无关人员进出<br>7、做好环境整治，增加清洁消毒频次，做好课后消毒<br>8、开展培训演练，熟悉处置流程，做好应急处置<br>9、实施错时错班培训，错峰下课<br>10、保持室内通风换气 |
| 成都校区 | 成都市  | 1、完善“两案五制”<br>2、坚持零报告、日报告制度<br>3、申领“四川天府健康通”场所码<br>4、严格落实进出登记制度和扫码、亮码、测温措施<br>5、清理、添置防疫物资<br>5、规范存放管理酒精、消毒液等防疫物资及危化品<br>6、按要求独立设置留观室并配备相应防疫物资                                                                                                     |

## 2、补充分析并披露目前疫情反弹事项对发行人生产经营的具体影响并作出重大风险提示

### 1) 新冠疫情爆发对发行人 2020 年经营的影响

2020 年 1 月下旬，新冠疫情爆发，全国多地陆续启动重大突发公共卫生事件一级响应，餐饮、旅游、影视娱乐、校外培训等消费及服务类行业的企业运营大多数受到了冲击。但随着国内疫情总体得到有效控制，疫情防控进入常态化阶段，全国低风险地区餐饮、商场、图书馆等已全面开放，中小学校及大学均已进入正常教学管理状态。浙江省的校外培训机构，继 2020 年 4 月 26 日浙江省内中小學生全面有序分批开学之后，经过当地有关政府部门核验通过已可正常开展培训活

动。

## 2) 2021 年初疫情反弹对发行人经营的影响

2021 年初，随着境外输入型病例增多，境内部分地区疫情有所反弹。本轮疫情反弹具有自身的特点，对公司经营的具体影响分析如下：

①从区域看，疫情反弹主要集中在北方，公司主要校区所在的杭州地区疫情防控形势良好。截至 2021 年 1 月 28 日，本土病例主要集中在黑龙江省、吉林省以及河北省。全国共有 9 个高风险地区(河北 3 个、黑龙江 4 个、吉林 1 个、北京 1 个)、72 个中风险地区(北京 2 个、上海 4 个、河北 13 个、黑龙江 49 个、吉林 4 个)<sup>1</sup>。虽然杭州周边的上海市出现本土病例，但防控工作井然有序、精准有效，自 2020 年 1 月 27 日开始已无新增本土病例，疫情反弹基本得到控制。截至本回复出具日，发行人校区所在地均为低风险地区，防控形势良好，未出现疫情反弹。除进出公共场所加强查体温、登记人员信息、出示健康码等常态管控措施外，其他生产生活秩序未受较大影响，中小学校及校外培训机构按照防疫要求正常上课上学。

②从程度看，本轮疫情反弹幅度较小，且预计能够很快被控制住，不会造成中小学校及校外培训机构大面积停课。与一年前不同，人类对新冠病毒的认识更进一步，面对本轮反弹的应对措施更充分，民众和政府防控意识也不不断加强，防疫物资和医疗资源准备更加充足。虽然今冬明春疫情防控形势依然严峻复杂，特别是春节即将到来，境外回国人员增多，境内人员流动性大，聚集性活动特别是室内活动多，进口冷链食品和货物的流量增大，将加大疫情传播的风险。但是，党中央、国务院及各级政府高度重视，通过中央统一部署、地方精心防控、全民积极参与，严格落实“外防输入、内防反弹”，多项措施并举，疫情反弹势头很快得到遏制，预计各地能够守住冬春季节疫情防控防线，不会造成中小学校及校外培训机构大面积停课。

③从趋势看，随着疫苗进展顺利，将构建起免疫屏障，阻断新冠病毒传播。疫苗接种是控制传染病大流行的最有力武器，2020 年 12 月 15 日以来，我国正式开展了重点人群的新冠疫苗接种工作。迄今为止，全国重点人群接种量已近 750 万剂次，加上之前针对高风险人群接种的 160 余万剂次，我国已累计开展新冠病毒疫苗接种 900 多万剂次。随着新冠病毒疫苗附条件上市，特别是随着生

---

<sup>1</sup> 国家卫生健康委员会官网、澎湃新闻网

产供应保障能力逐步提升，将全面有序地推进高感染风险人群、高危人群和普通人群的接种工作，并实施全民免费接种。通过有序开展接种，符合条件的群众都能实现“应接尽接”，从而构建起免疫屏障，阻断新冠病毒的传播。

③从趋势看，随着疫苗进展顺利，将构建起免疫屏障，阻断新冠病毒传播。疫苗接种是控制传染病大流行的最有力武器，2020年12月15日以来，我国正式开展了重点人群的新冠疫苗接种工作。迄今为止，全国重点人群接种量已近750万剂次，加上之前针对高风险人群接种的160余万剂次，我国已累计开展新冠病毒疫苗接种900多万剂次<sup>2</sup>。随着新冠病毒疫苗附条件上市，特别是随着生产供应保障能力逐步提升，将全面有序地推进高感染风险人群、高危人群和普通人群的接种工作，并实施全民免费接种。通过有序开展接种，符合条件的群众都能实现“应接尽接”，从而构建起免疫屏障，阻断新冠病毒的传播。

我国在世界范围内最早控制住疫情，率先恢复社会经济发展。习近平主席在二〇二一年新年贺词中指出：“我国在世界主要经济体中率先实现正增长，预计2020年国内生产总值迈上百万亿元新台阶。”2020年1月5日世界银行发布的最新一期《世界经济展望》显示，基于对新冠疫苗大规模接种和疫情有效控制的预估，预测2021年世界经济预期增长率为4%，中国经济预期增长率为7.9%。世行报告再次展现了世界对中国疫情防控以及经济增长的良好预期。2021年，随着新冠疫苗的广泛接种，以及全社会对抗疫关注度的进一步提高，防范措施的进一步加强，疫情的负面影响会逐渐降低。

综上所述，本轮疫情反弹集中在北方，未对发行人校区所在地产生重大影响；且反弹幅度较小，预计能够很快被控制住，不会造成中小学校及校外培训机构大面积停课；长期来看，随着疫苗进展顺利，将构建起免疫屏障，阻断新冠病毒传播，疫情的负面影响会逐渐降低。因此，本轮疫情反弹预计不会对发行人生产经营造成重大不利影响。

### 3、新冠疫情引发的经营风险

2020年1月以来，国内新型冠状病毒肺炎疫情(以下简称“新冠疫情”或“疫情”)开始爆发，全国各地陆续启动重大突发公共卫生事件一级响应，采取延迟企业复工、减少人员聚集等措施，对餐饮、旅游、交通运输、校外培训等消费及服务类行业的企业运营产生冲击。随着国内疫情得到有效控制，疫情防控进入常

---

<sup>2</sup> 国务院联防联控机制2021年1月9日举行的疫情防控和疫苗接种有关情况发布会

态化阶段，各行业有序复工复产，低风险地区餐饮、商场全面开放，中小学校也陆续开学复课。2020年5月9日以后，公司主要校区已经陆续正常复课。2020年度，公司已实现收入24,782.15万元，实现净利润5,314.05万元，同比分别下降13.76%和33.77%。

2021年初，随着境外输入型病例增多，境内部分地区疫情有所反弹。由于公司美术培训采用现场面授方式，疫情出现反复将导致管控趋严，人员聚集和流动受限。如果本轮疫情不能得到有效控制，则北方省份生源将无法来公司校区参加培训，其他地区学员外出培训也会更加谨慎，公司2022届生源可能出现下滑；如果疫情蔓延导致公司主要校区所在地被列入中高风险地区，则公司的集中面授培训可能无法正常开展，进而对公司经营带来不利影响。

#### 4、发行人是否已制定相应有效应对措施

自2020年5月9日以来，发行人所有校区已陆续正常复课。由于发行人提供的美术培训服务采用现场面授方式，且新冠疫情防控仍可能出现反复，为积极有效应对可能突发的疫情，发行人根据政府部门防疫要求制定了全方位的防疫措施和疫情防控应急处置预案。

1) 日常防控。公司近年来持续不断投入建设新校区，自建的银湖校区和场口校区能够满足疫情期间封闭式管理和防疫要求，家长和主管部门也更为认可和放心。日常防控主要是储备充足防疫物资，对学员在课堂、就餐、寝室、出入校等场景进行全面管理，加强对校园卫生消杀、对学员体温晨午检、学员饮用水安全管理及学员心理健康干预，通过在疫情平稳期间疫情防控应急演练、防疫措施宣传培训等举措，力保做到如遇疫情能够有序应对。面对冬季疫情局部反弹，公司进一步细化防疫措施，具体如下：

①加强宣传引导教育。随着12月各地联考和1月初浙江省选考结束，低风险区的省内外学员为备战校考返校，公司重点加强对全体学员、教师疫情防控知识的宣传，教育引导提高自我防护意识。

②切实摸排，掌握学员最近7/14天行踪信息。针对外地返杭的学员，公司重点加强了对其往返交通工具、停留地市的信息询问摸排，最大程度保障公司全体教师和学员安全。

③进一步明确疫情防控领导小组职责，积极配合地方教育局等有关部门做好各校区疫情防控工作。加强各校区内部日常消杀、常通风、戴口罩、勤洗手、一

米线、吃饭间隔、减少或控制大型聚集活动、进出亮码测温登记等日常防疫工作，必要时禁止外来人员进入校区，倡议教师上下班两点一线点对点进出等。

④对于中高风险地区学员，公司婉拒对方返校。对于中高风险地区的外来人员，公司一律要求对方持有相应的核算检测报告方可进入公司特定区域。

2) 应急预案。在教学方面，发行人总结 2020 年校考期间线上教学经验，优选人人讲、小小签到等教学软件，加大课程内容创制和传播等方面的师资、技术储备，规划制定线上教学预案，如遇疫情爆发将第一时间启动应急教学预案，保证教学活动持续开展。

如遇疫情严重，发行人将启动线上教学，按照学员在校期间的班级建立线上教学群，以网络大课模式进行知识点的讲解，结合课下学生练习与教师点评来保障教学顺利进行。同时，发行人与学员和家长签订《入学协议》，约定：“如遇重大疫情防控等特殊情形导致乙方无法正常开展线下面授，乙方可采取线上培训等方式作为替代，甲方同意并接受乙方在特殊情形下采取前述替代性方式提供培训，并对乙方根据相应方式实际提供的培训课时和培训期间予以确认和认可。

如遇疫情局部爆发，其他省份仍可进行线下学习的情形，发行人将按省份、地区重新进行班级设置，分散安排学员到指定教学合作点继续进行线下学习。指派专业及行政老师，下沉到当地校区或教学点，负责学员日常管理及学习活动。为保障教学质量，仍采用线上线下相结合的教学方式，由全校统一安排教学大纲和课程内容，全国教学点每天统一时间段由各教学组长统一讲解示范新课，讲解示范后由各地辅导老师跟进线下作业练习。同时设置教学督导组，巡查全国教学点以保证教学执行力度。

## **(二) 补充披露 2020 年疫情期间发行人是否确认停工损失，如是，说明具体情况及相关会计处理的合规性。**

2020 年 1 月疫情爆发后，公司依照政府政策停止线下培训，并以线上培训替代线下培训。在疫情得到有效控制后，2020 年 5 月 9 日起陆续恢复线下培训。由于公司美术培训业务存在季节性，培训时间通常集中在每年 7 月至次年 2 月，3 月至 6 月为美术艺考培训淡季，因疫情停止的线下教学时间段与公司线下培训淡季基本重合，公司遵循一贯性原则，按照以往淡季时的会计处理方式，将疫情期间的成本、费用计入当期营业成本及相关费用，不确认停工损失，相关成本费

用也不计入当期非经常性损益，符合企业会计准则的相关规定。

### **(三) 申报会计师核查程序及核查结论**

#### **1、申报会计师执行了以下核查程序**

1) 查询各地教育部门网站、官方媒体报道，获取防疫部门对各地校区防疫具体要求；检查发行人落实防疫要求的措施及实施程度；查询国务院联防联控机制发布会新闻、国家卫生健康委员会官网、澎湃新闻网，获取疫情最新情况、疫苗进展、防控趋势，分析疫情反弹的特点及对发行人的具体影响；对发行人作出的有关疫情影响的重大风险提示进行核验；

2) 获取公司复课通知的相关文件，核实公司复工时间；检查公司线下停课期间线上培训活动、学生缴费、收入确认等情况，确认公司在疫情期间仍组织线上培训；了解公司疫情期间各项支出构成情况、核算方法，核实相关核算是否与往年一致，未确认停工损失是否符合企业会计准则相关规定。

#### **2、通过上述核查程序， 会计师得出以下核查结论**

1) 本轮疫情反弹集中在北方，未对发行人校区所在地产生重大影响；且反弹幅度较小，预计能够很快被控制住，不会造成中小学校及校外培训机构大面积停课；长期来看，随着疫苗进展顺利，将构建起免疫屏障，阻断新冠病毒传播，疫情的负面影响会逐渐降低。因此，本轮疫情反弹预计不会对发行人生产经营造成重大不利影响。

2) 由于发行人提供的美术培训服务采用现场面授方式，且新冠疫情防控仍可能出现反复，为积极有效应对可能突发的疫情，发行人根据政府部门防疫要求制定了全方位的防疫措施和疫情防控应急处置预案。面对冬季疫情局部反弹，公司进一步细化防疫措施。

3) 公司疫情期间开展线上培训替代线下培训，同时疫情的期间与公司线下培训淡季基本重合，公司按照一贯性原则，按照以往淡季时的会计处理方式，将疫情期间的成本、费用计入当期营业成本及相关费用，不确认停工损失，相关成本费用也不计入当期非经常性损益，符合企业会计准则的相关规定。

(此页无正文)



中国注册会计师：  
(项目合伙人)

吴建



中国注册会计师：

胡志峰

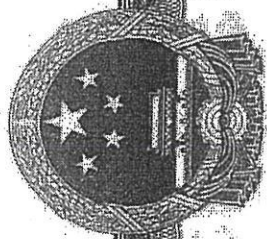


中国注册会计师：

王信



报告日期：2021 年 05 月 09 日



# 营业执照

统一社会信用代码

91330000087374063A (1/1)

扫描二维码获取  
国家企业信用信息公示公  
示系统了解更多登  
记、备案、许可、监  
管信息



(副本)

名称 中汇会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 余强

仅供中汇会专2021/13/16号公告使用

经营范围

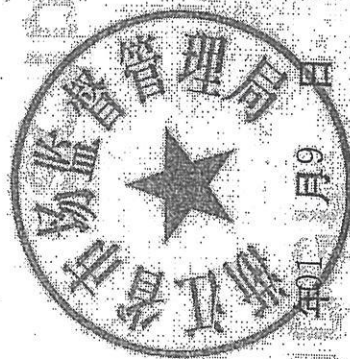
审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期 2013年12月19日

合伙期限 2013年12月19日至长期

主要经营场所 浙江省杭州市江干区新业路8号华联时代大厦A幢601室

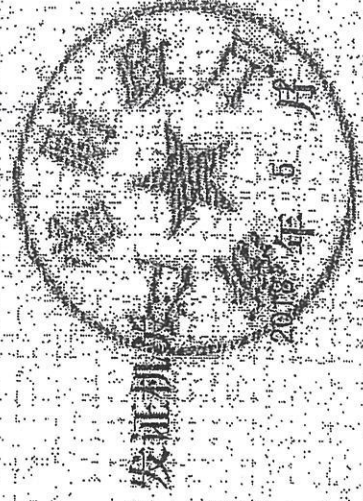
登记机关



证书序号 00001679

## 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批、准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

# 会计师事务所 执业证书

名称 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人 余强

主任会计师

经营场所

杭州市江干区新业路8号  
华联时代大厦A幢601室

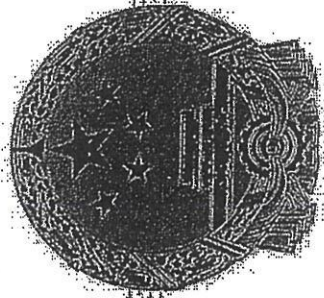
组织形式 特殊普通合伙

执业证书编号 33000014

批准执业文号 浙财会〔2013〕54号

批准执业日期 2013年12月4日

仅供中汇会[2013]1316号使用



证书序号: 000381

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准  
中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人:

余强



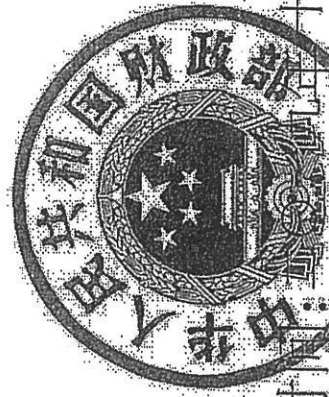
仅供中汇会专 [2021/3/6] 报告书使用

证书号: 45

发证时间:

证书有效期至:

二〇二一年十一月六日



# 年度检验登记

## Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2019年10月1日

# 年度检验登记

## Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2020年10月1日

# 注册会计师工作单位变更事项登记

## Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

# 注册会计师工作单位变更事项登记

## Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

558



男

天健会计师事务所有限公司



姓名 章祥  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1981-06-25  
Date of birth  
工作单位 天健会计师事务所有限公司  
Working unit  
身份证号码 340702198106251031  
Identity card No.

# 年度检验登记

## Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2018年10月1日

证书编号: 3300000012286  
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 二〇一一年三月二十五日  
Date of Issuance

6

7

10

11

4

5



中国注册会计师协会

姓名 性别 出生日期 工作单位 身份证号  
Full name Sex Date of birth Working unit Identity card No.  
李 雪 女 1985-11-01 中汇会计师事务所(特殊普通合伙)



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

注册会计师任职资格检查  
(浙注协[2019]35号)  
本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000141949  
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 年 12 月 28 日  
Date of Issuance /y /m /d





|      |                    |
|------|--------------------|
| 姓名   | 王信艳                |
| 性别   | 男                  |
| 出生日期 | 1988-05-08         |
| 工作单位 | 中汇会计师事务所(普通合伙)     |
| 身份证号 | 330602198805080013 |

Full name: 王信艳  
Sex: 男  
Date of birth: 1988-05-08  
Working unit: 中汇会计师事务所(普通合伙)  
Identity card No.: 330602198805080013



证书编号: 330000144728  
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 12 月 30 日  
Date of Issuance

年度检验登记注册  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师任职资格检查  
(浙注协[2019]35号)

2019  
检

浙江省注册会计师协会

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师任职资格检查  
(浙注协[2020]43号)

2020  
检

浙江省注册会计师协会

年 月 日  
/y /m /d

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
/y /m /d