



证券代码：300144

证券简称：宋城演艺

宋城演艺发展股份有限公司

公告编号：2021-005

## 宋城演艺发展股份有限公司

### 关于深圳证券交易所关注函回复的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

宋城演艺发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年2月2日收到深圳证券交易所下发的《关于对宋城演艺发展股份有限公司的关注函》创业板关注函（2021）第68号（以下简称“《关注函》”），公司对关注函中有关问题向深圳证券交易所进行了回复，现将回复内容公告如下：

1. 请对比重组完成前后花房科技（不包含密境和风会计主体）、密境和风的收入、成本、费用等与2019年度重组时盈利预测的差异，补充说明本次长期股权投资减值测试的详细过程，包括主要参数、预测指标及具体情况等，相关假设、参数和指标选取与2019年度重组评估时是否发生重大变化，发生变化的原因和合理性。

回复：

#### （1）花房科技重组背景、原因及进程

2018年，直播行业发展趋于成熟，逐渐进入到整合期，直播龙头之间的相互合作和渗透此起彼伏，在用户流量、主播资源、运营能力、成本效益以及品牌影响力等方面形成良好的协同效益及规模效应。

在此背景下，公司推动六间房与密境和风重组。根据评估报告并经各方协商，一致确认六间房整体估值为34亿元，密境和风整体估值为51亿元，重组后整体估值为85亿元。2019年4月，花房科技重组完成。截止2020年12月31日，公司持有花房科技37.06%的股权，采用权益法核算。

重组完成后，直播行业外部环境发生较大变化，表现为整体市场竞争加剧、移动化加速、流量成本提高、流量变现难度加大。尽管花房科技对两个平台实施

了统一管理，在数据相互开放、产品相互借鉴、流量采购协同以及新业务共享等方面做了努力，但是，受前述行业环境变化影响，重组后的花房科技在业务结构、采购策略、收入与成本构成与重组时的计划发生重大变化。

(2) 对比重组完成前后花房科技（不包含密境和风会计主体）、密境和风的收入、成本、费用等与重组时盈利预测的差异

单位：万元

花房科技（不含密境和风）		2018年	2019年	2020年
收入	重组时盈利预测	129,266.15	139,745.23	149,242.14
	实际情况	123,359.61	115,168.99	95,319.27
成本	重组时盈利预测	60,308.13	64,632.16	68,571.71
	实际情况	51,272.32	56,917.60	49,020.40
毛利率	重组时盈利预测	53.35%	53.75%	54.05%
	实际情况	58.44%	50.58%	48.57%
费用	重组时盈利预测	36,378.16	37,778.15	39,362.70
	实际情况	30,802.11	31,022.14	30,790.96
费用率	重组时盈利预测	28.14%	27.03%	26.38%
	实际情况	24.97%	26.94%	32.30%
净利润	重组时盈利预测	30,500.21	34,930.50	38,634.44
	实际情况	41,110.63	24,558.47	14,150.68

注1：2020年数据未经审计；

注2：净利润已扣除股份支付和股份转让损失的影响。

单位：万元

密境和风		2018年	2019年	2020年
收入	重组时盈利预测	268,248.94	333,207.10	378,033.63
	实际情况	201,206.23	216,444.04	282,425.00
成本	重组时盈利预测	208,360.22	215,912.53	229,057.01
	实际情况	163,954.31	166,379.23	210,534.28
毛利率	重组时盈利预测	22.33%	35.20%	39.41%
	实际情况	18.51%	23.13%	25.45%
费用	重组时盈利预测	52,106.57	64,303.48	71,051.95
	实际情况	49,625.32	48,437.64	48,388.02
费用率	重组时盈利预测	19.42%	19.30%	18.80%
	实际情况	24.66%	22.38%	17.13%
净利润	重组时盈利预测	5,799.11	39,743.31	59,621.68
	实际情况	-20,070.78	3,884.45	22,480.26

注1：2020年数据未经审计；

注2：净利润已扣除股份支付的影响。



(3) 本次长期股权投资减值测试的详细过程，主要参数、预测指标及具体情况等如下：

1) 本次采用收益法对花房科技(不含密境和风)及密境和风的股东全部权益价值进行评估测算，相关参数选取具体如下：

单位：万元

花房科技 (不含密境和风)	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	永续年度
<b>一、营业收入</b>	<b>94,340.00</b>	<b>94,340.00</b>	<b>94,340.00</b>	<b>94,340.00</b>	<b>94,340.00</b>	<b>94,340.00</b>
减：营业成本	50,566.24	50,566.24	50,566.24	50,566.24	50,566.24	50,566.24
税金及附加	346.05	346.05	346.05	346.05	346.05	346.05
营业费用	20,401.36	20,401.36	20,401.36	20,401.36	20,401.36	20,401.36
管理费用	11,267.11	11,267.11	11,267.11	11,267.11	11,267.11	11,267.11
财务费用	-	-	-	-	-	-
其他收益	-	-	-	-	-	-
<b>二、营业利润</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>
<b>三、利润总额</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>	<b>11,759.23</b>
减：所得税	1,763.88	1,763.88	1,763.88	1,763.88	1,763.88	1,763.88
<b>四、净利润</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>
加：折旧	3,448.37	3,448.37	3,448.37	3,448.37	3,448.37	3,448.37
摊销	2,432.53	2,432.53	2,432.53	2,432.53	2,432.53	2,432.53
扣税后利息	-	-	-	-	-	-
减：追加资本	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90
资产更新	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90	5,880.90
营运资本增加额	-	-	-	-	-	-
资本性支出	-	-	-	-	-	-
<b>五、净现金流量</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>	<b>9,995.35</b>
折现率	12.64%	12.64%	12.64%	12.64%	12.64%	12.64%
现值	8,873.71	7,877.94	6,993.91	6,209.08	5,512.32	43,610.16
<b>六、经营性资产价值</b>	<b>79,077.12</b>					
溢余资产+非经营性资产 -非经营性负债	76,860.17					
<b>七、股东权益价值</b>	<b>155,937.29</b>					

单位：万元

密境和风	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	永续年度
<b>一、营业收入</b>	<b>295,360.00</b>	<b>308,652.00</b>	<b>322,541.00</b>	<b>337,056.00</b>	<b>352,223.00</b>	<b>352,223.00</b>
减：营业成本	214,136.00	223,772.70	233,842.23	244,365.60	255,361.68	255,361.68
税金及附加	560.67	585.90	621.64	674.85	694.42	694.42
营业费用	37,788.14	39,866.49	41,859.82	43,952.81	46,150.45	46,150.45
管理费用	15,610.82	16,344.53	17,292.51	18,269.54	19,329.17	19,329.17



密境和风	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	永续年度
财务费用	-	-	-	-	-	-
其他收益	-	-	-	-	-	-
<b>二、营业利润</b>	<b>27,264.36</b>	<b>28,082.38</b>	<b>28,924.80</b>	<b>29,793.20</b>	<b>30,687.28</b>	<b>30,687.28</b>
<b>三、利润总额</b>	<b>27,264.36</b>	<b>28,082.38</b>	<b>28,924.80</b>	<b>29,793.20</b>	<b>30,687.28</b>	<b>30,687.28</b>
减：所得税	4,089.65	4,212.36	4,338.72	4,468.98	4,603.09	4,603.09
<b>四、净利润</b>	<b>23,174.71</b>	<b>23,870.02</b>	<b>24,586.08</b>	<b>25,324.22</b>	<b>26,084.19</b>	<b>26,084.19</b>
加：折旧	527.15	527.15	527.15	527.15	527.15	527.15
摊销	8.27	8.27	8.27	8.27	8.27	8.27
扣税后利息	-	-	-	-	-	-
减：追加资本	535.42	535.42	535.42	535.42	535.42	535.42
资产更新	535.42	535.42	535.42	535.42	535.42	535.42
营运资本增加额	-	-	-	-	-	-
资本性支出	-	-	-	-	-	-
<b>五、净现金流量</b>	<b>23,174.71</b>	<b>23,870.02</b>	<b>24,586.08</b>	<b>25,324.22</b>	<b>26,084.19</b>	<b>26,084.19</b>
折现率	13.12%	13.12%	13.12%	13.12%	13.12%	13.12%
现值	20,486.84	18,654.09	16,985.22	15,466.02	14,082.52	107,336.27
<b>六、经营性资产价值</b>	<b>193,010.95</b>					
溢余资产+非经营性资产-非经营性负债	57,184.58					
<b>七、股东权益价值</b>	<b>250,195.53</b>					

## 2) 关键参数

### a 收益期

根据所在行业的发展情况，结合企业经营情况，取5年作为详细预测期，即详细预测期截止为2025年，此后为永续预测期，在此阶段中，保持稳定的收益水平考虑。

### b 预测期营业收入、营业成本及期间费用的确定

营业收入：在分析以前年度经营业绩的基础上，结合国家及地区的宏观经济状况、企业所面临的市场环境、发展规划等情况对未来年度营业收入进行预测。

营业成本：结合收入预测对未来年度的业务开展情况、工资薪酬水平进行预测，在分析历史年度毛利率情况及毛利率走势基础上，在对未来年度毛利预测基础上对未来年度的营业成本进行预测。

税金及附加：结合企业税金政策进行预测。

销售费用、管理费用:主要费用在历史水平的基础上考虑费用项目的现有标准和营业收入的增减变化进行预测。职工薪酬的预测根据未来年度的业务开展情况、招聘计划以及工资薪酬水平进行预测。

c 营运资金:根据对企业历史资产与业务经营收入和成本费用的统计分析以及未来经营期内各年度收入与成本估算的情况,预测得到未来经营期各年度的营运资金增加额。

#### d 关于折现率

按照收益额与折现率口径一致的原则,折现率选取加权平均资本成本(WACC)。最终选定折现率为花房科技(不含密境和风)为12.64%。密境和风为13.12%。

#### e 非经营性资产及负债及溢余性资产:

非经营性资产及负债及溢余性资产的价值在净现金流量中未予考虑,在估算企业价值时应予另行单独估算其价值。

长期股权投资的可收回金额=[花房科技(不含密境和风)股东全部权益价值+密境和风股东全部权益价值]\*持股比例

公司按长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备,本次拟长期股权投资减值准备计算过程如下:

序号	项目	金额(万元)
1	花房科技股东全部权益公允价值	406,200
2	公司持股比例	37.06%
3	公司长期股权投资可收回金额	150,538
4	公司长期股权投资账面价值	260,991
5	公司长期股权投资减值金额	110,768

公司基于谨慎性原则,对花房科技长期股权投资进行了减值测试,计提长期股权投资减值准备约110,768万元。最终减值计提的金额,将由公司聘请的具备证券期货从业资格的评估机构评估和审计后确定。

#### (4) 相关假设、参数和指标选取与重组评估时是否发生重大变化,发生变

## 化的原因和合理性

1) 本次长期股权投资减值过程中采用的假设如下:

a 本次评估假设基准日外部经济环境不变, 国家现行的宏观经济不发生重大变化;

b 假设企业所处的社会经济环境以及所执行的税负、税率等政策无重大变化;

c 假设本次评估的未来预测是基于现有的市场情况对未来的一个合理的预测, 不考虑今后市场会发生目前不可预测的重大变化和波动, 如政治动乱、经济危机等影响。

d 假设企业未来的经营管理班子尽职, 并继续保持现有的经营管理模式;

e 评估对象在未来经营期内的资产规模、构成, 主营业务、业务的结构, 收入与成本的构成以及销售策略和成本控制等能按照公司规划预测发展;

f 假设评估对象未来经营期内公司结构和业务整合符合管理层的经营规划, 业务增量如期实现。

g 不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化导致的资产规模、构成以及主营业务、业务结构等状况的变化所带来的损益;

h 企业办公经营场所为租赁, 本次评估假设企业按照基准日现有的经营能力在未来经营期内以合理的价格持续租赁;

i 本次评估测算的各项参数取值不考虑通货膨胀因素的影响。

本次预估中, 关于宏观经济、企业税负、不可抗力等假设与当时基本一致, 无差异。

本次预估中, 关于外部行业环境、经营方式和业务结构等假设由于整体市场发展趋缓、竞争加大、行业重心由 PC 端转向移动端、流量成本提高、采购策略调整等造成有重大差异。

2) 参数和指标选取与重组评估时是否发生重大变化, 发生变化的原因和合理性

与重组时预测的主要参数和指标不同点为：收入、毛利率及费用率。与重组时对收入预期的高速增长相比，本次花房科技（不含密境和风）与密境和风的收入规模增长率降低。与重组时对较高毛利率与较低费用率预测相比，本次花房科技（不含密境和风）与密境和风参数预测毛利率降低，费用率提高。

主要参数和指标选取变化的原因主要为整体市场发展趋缓、竞争加大、行业重心由 PC 端转向移动端、流量成本提高、采购策略调整。这些因素直接导致了较重组时收入增速下降，毛利率下降、费用率提高。

整体市场发展趋缓：艾媒北极星互联网产品分析系统的数据显示，2018-2020 年在线直播用户规模分别为 4.56 亿、5.01 亿和 5.24 亿，虽然仍是增长趋势，但是增速分别为 14.57%、9.87%和 4.59%，在线直播行业规模已趋于稳定，行业发展回归理性。

市场竞争加大：尽管直播仍然是互联网行业重要的变现手段之一，但除原有细分行业竞争对手外，抖音、快手等头部互联网企业纷纷入场直播赛道，市场竞争加剧。

行业重心由 PC 端转向移动端：花房科技（不含密境和风）2010 年以 PC 端直播起家，拥有丰富的直播行业精细化运营经验。自 2019 年以来，随着传输基础设施的完善和移动设备的普及，直播演艺行业重心已全面转向移动端直播。

流量成本提高：与重组时相比，密境和风所处的移动直播演艺赛道也面临日益严峻的竞争和逐渐升高的流量成本等现状。流量仍是直播演艺平台的生存根本，为应对日益激烈的流量争夺现状，保持行业竞争力，下一阶段花房科技（不含密境和风）和密境和风都将需要加大流量的成本投放，以稳固直播演艺业务平台流量。

采购策略调整：从行业发展趋势来看，主播的供应模式逐渐向主播经纪公司（公会、家族）转变，为此花房科技调整了采购策略。为增强花房科技在上游经纪公司中的吸引力和竞争力，花房科技主动寻求与经纪公司建立长期稳定合作，而经纪公司的分账比例较高，这也在一定程度上导致了毛利率的下降。此外，也需要加大人才储备，继续提升运营和技术团队实力。

2. 请说明本次对花房科技股东全部权益价值（不含长期股权投资-密境和风股东全部权益价值）预测指标中，2021年至2025年预测营业收入不变的原因及合理性。

回复：

花房科技（不含密境和风）所处的PC端直播演艺赛道，面临着用户向移动端迁徙、整体行业增速放缓的压力。为了应对这种行业环境的变化，花房科技（不含密境和风）管理层自2019年以来投入资源和精力发展移动端产品，同时也逐步增加了渠道投放的预算。预期未来五年花房科技（不含密境和风）将继续上述的高投入策略，在存量市场中稳定发展主营业务。同时为寻找第二增长曲线，花房科技（不含密境和风）也在积极尝试创新项目：

花房科技（不含密境和风）独立研发了立体3D直播项目，创新性地将3D技术和直播结合，打造了在虚拟3D场景下的真人直播平台。该体验属行业首创，因而大规模用户接受度尚需验证。

花房科技（不含密境和风）打造、孵化了虚拟偶像团队“And2girls”，其成员“留歌”于2020年获得爱奇艺《跨次元新星》冠军。但虚拟IP产业需要研发投入较高、孵化周期长，存在一定的行业壁垒，未来是否能够成功商业化存在不确定性。

花房科技（不含密境和风）于2020年下半年收购了一个以社交为主营业务的团队，该团队研发的主要产品为针对海外市场年轻用户的即时视频社交软件。但随着疫情发展和国际关系的变化，该产品未来的增长和商业化存在一定不确定性。

综上所述，在整体市场回归理性、行业重心由PC端转向移动端的大背景下，花房科技（不含密境和风）的业务策略将以稳定现有主业为主，并在创新中寻找机遇，而创新业务发展存在不确定性，因此花房科技（不含密境和风）管理层在谨慎预测的前提下2021年至2025年预测营业收入不变。



3. 结合花房科技 2019 年和 2020 年前三季度的经营情况和业绩表现补充说明长期股权投资出现减值迹象的具体时点，以前期间的长期股权投资减值计提是否充分，是否符合会计准则相关规定。

回复：

**(1) 公司账面对长期股权投资减值准备的测试方法：**

公司从 2019 年 5 月 1 日开始至 2020 年 12 月 31 日，账面长期股权投资的核算方法为权益法，花房科技在 2019 年 4 月 30 日完成重组之后的合并报表的编制方法为以密境和风为编制报表主体的花房科技合并报表。

根据企业会计准则第 2 号《长期股权投资》第十一条，权益法的核算方法为：投资方取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；投资方按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

根据企业会计准则第 2 号《长期股权投资》第十八条，长期股权投资减值准备计提方法为：投资方应当关注长期股权投资的账面价值是否大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况。出现类似情况时，投资方应当按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》对长期股权投资进行减值测试，可收回金额低于长期股权投资账面价值的，应当计提减值准备。

公司 2019 年及 2020 年每期期末根据花房科技提供的合并报表进行权益法核算，同时关注花房科技报表的利润完成情况，同期比对分析长期股权投资是否存在减值迹象，每年年末，公司聘请专业评估机构对公司持有的花房科技的长期股权投资进行减值测试。

**(2) 花房科技 2019 年经营情况和业绩比较及减值测试**

花房科技 2019 年相较 2018 年同期经营情况和业绩比较详见下表：

项目	2018年(万元)	2019年(万元)	同期变动比率
花房科技(不含密境和风)-收入	123,359.61	115,168.99	-6.64%
花房科技(不含密境和风)-净利润	41,110.63	24,558.47	-40.26%
密境和风-收入	201,206.23	216,444.04	7.57%
密境和风-净利润	-20,070.79	3,884.45	119.35%
合计-收入	324,565.84	331,613.03	2.17%
合计-净利润	21,039.84	28,442.91	35.19%

注1: 净利润已扣除股份支付的影响。

花房科技2019年实现营业收入331,613.03万元,实现净利润28,442.91万元,同比分别增长2.17%、35.19%。其中密境和风2019年实现营业收入216,444.04万元,实现净利润3,884.45万元,同比分别增长7.57%、119.35%;花房科技(不含密境和风)2019年实现营业收入115,168.99万元,实现净利润24,558.47万元,同比分别下降6.64%、40.26%。

随着直播行业整体市场竞争加剧、移动化加速、流量成本提高、流量变现难度加大等外部环境的变化,2019年,花房科技(不含密境和风)营收和净利润首次出现下滑。但花房科技(不含密境和风)管理层计划通过增加社区投入、提升用户活性、调整采购策略、增加流量和获客投入、提升直播演艺平台活动推广力度等方式,提升主播和公会吸引力、导入更多新用户、延长用户的留存率和活跃度,使花房科技(不含密境和风)生态更健康,并加速由pc端向移动端转型,为后续营收、利润稳健增长打基础。

同时,重组后的密境和风通过引入花房科技(不含密境和风)社区活动方式,很大程度上丰富了社区用户的交互方式和活动内容,提升产品的粘合度,同时加强主播管理,实现了业务的良性发展、管理的精细化和利润的大幅增长。

2019年末,公司对持有的花房科技长期股权投资进行减值测试,通过对花房科技2019年实际完成经营业绩以及历史数据和未来经营计划的系统分析和评估,公司持有花房科技的长期股权投资没有出现减值迹象。

同时,根据企业会计准则第8号《资产减值》的要求,公司出于谨慎性原则,以2019年12月31日为基准日,聘请北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通

合伙) 出具《宋城演艺发展股份有限公司拟对其长期股权投资进行减值测试涉及的北京六间房科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》(北方亚事评报字[2020]第 01-222 号), 评估结果显示花房科技股东全部权益价值为 88.94 亿元, 按照投资比例计算长期股权投资预计未来现金流量的现值(可收回现额) 35.16 亿元, 高于长期股权投资账面价值 34.26 亿元, 公司认为 2019 年无需计提长期股权投资减值准备, 符合企业会计准则的相关规定。

### (3) 花房科技 2020 年前三季度经营情况和业绩比较

花房科技 2020 前三季度相较 2019 年前三季度同期经营情况和业绩比较详见下表:

项目	2019 年 1-9 月 累计(万元)	2020 年 1-9 月 累计(万元)	同期变 动比率
花房科技(不含密境和风)-收入	87,182.89	69,983.73	-19.73%
花房科技(不含密境和风)-净利润	20,550.95	10,752.17	-47.68%
密境和风-收入	145,697.26	203,731.57	39.83%
密境和风-净利润	-2,313.14	18,494.88	899.56%
合计-收入	232,880.15	273,715.30	17.53%
合计-净利润	18,237.81	29,247.05	60.36%

注 1: 2020 年数据未经审计;

注 2: 净利润已扣除股份支付和股份转让损失的影响。

至 2020 年 3 季度末, 花房科技合并收入和净利润分别为 273,715.31 万元、29,247.05 万元, 同比分别增长 17.53%、60.36%。其中, 密境和风实现营业收入 203,731.57 万元, 同比大幅增长 39.83%, 实现净利润扭亏为盈, 净利润为 18,494.88 万元。但花房科技(不含密境和风)由于 PC 互联网全行业流量萎缩, 加之疫情对头部付费用户付费能力的影响, 实现营收 69,983.73 万元, 净利润 10,752.17 万元, 同比分别下降 19.73%和 47.68%, 营收和利润再次受到冲击。与此同时, 花房科技(不含密境和风)创新研发的新型业务-“And2girls”虚拟偶像开始在内容侧和用户侧呈现大幅增长迹象, 虽然由于研发投入导致成本费用增加, 使净利润受影响, 但花房科技(不含密境和风)管理层认为几大视频网站

都有虚拟偶像选秀综艺出台，而“*And2girls*”的全面优势一定会获得奖项，从而有望在年内实现商业化开发，也因此仍有可能完成全年预测数据。

因此，2020年1-9月，花房科技合并收入和净利润同比均为增长，且花房科技管理层对全年业绩仍保持较为积极的预期，公司持有的花房科技长期股权投资未出现减值迹象。

#### (4) 长期股权投资出现减值迹象的具体时点

项目	2019年(万元)	2020年(万元)	变动比率
花房科技(不含密境和风)-收入	115,168.99	95,319.27	-17.24%
花房科技(不含密境和风)-净利润	24,558.47	14,150.68	-42.38%
密境和风-收入	216,444.04	282,425.00	30.48%
密境和风-净利润	3,884.45	22,480.26	478.73%
合计-收入	331,613.03	377,744.27	13.91%
合计-净利润	28,442.91	36,630.94	28.79%

注1: 2020年数据未经审计;

注2: 净利润已扣除股份支付和股份转让损失的影响。

至2020年12月末，2020年全年相较2019年全年，花房科技(不含密境和风)的收入和净利润相较2019年仍为下滑，密境和风较2019年同期收入增长30.48%，净利润增长478.73%。管理层认为花房科技(不含密境和风)的收入和净利润已连续两年持续下降，同时考虑受疫情等因素影响，新业务的变现模式未能在2020年末开启，新业务的开拓进展不及预期，管理层对花房科技(不含密境和风)未来经营数据做了审慎的预测。

同时花房科技管理层认为整个行业环境在2020年已发生较大的变化，直播演艺将进入稳定发展期，短期内花房科技实现利润大幅增长的可能性较小。

综合来看大批量的直播、短视频已经成为越来越多商家带货的途径，依托新型社交媒体的新零售增速明显，以抖音、快手为代表的社交APP全面普及，成为移动端最主要的流量入口。尽管随着互联网发展日趋成熟，5G时代的到来，长短视频、直播仍是互联网流量变现最重要的手段，但面对迅速变化的竞争环境，花房科技管理层在2021年1月基于实现数据重新对花房科技未来经营数据做了



审慎预测。经过预测，花房科技的可收回金额低于长期股权投资账面价值，减值迹象已经于 2020 年 12 月末出现。

经公司与审计和评估机构初步沟通和测试，于 2021 年 1 月 29 日披露了长期股权投资减值的提示性公告。

**4. 请自查并补充说明你公司董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上股东近 1 个月买卖公司股票的情况，核查是否存在内幕交易的情形。**

回复：

经核查，公司实际控制人、董监高、持股 5%以上股东在前 1 个月内（2021 年 1 月 1 日至 2021 年 2 月 1 日）均不存在买卖本公司股票的情形，公司亦未发现控股股东、实际控制人、董监高、持股 5%以上股东存在内幕交易的情形。

特此公告

宋城演艺发展股份有限公司

董 事 会

二〇二一年二月五日