

关于对顾地科技股份有限公司 2017 年年报的问询函

中小板年报问询函【2018】第 93 号

顾地科技股份有限公司董事会：

我部在对你公司 2017 年度报告进行审查的过程中，关注到如下事项：

1、2017 年第一季度至第四季度，你公司归属于上市公司股东的净利润（以下简称“净利润”）分别为-1,836 万元、2,463 万元、1,339 万元和 9,412 万元。请结合你公司业务特点、行业季节性等详细说明季度间业绩波动较大的原因及合理性。

2、报告期内，你公司投资活动现金流出为 5.18 亿元，同比增加 216%。请详细说明投资活动的具体内容以及现金流出同比增幅较大的原因。

3、报告期内，你公司出售子公司股权并确认投资收益 6,679 万元，占你公司净利润的 59%。报告期末，你公司其他应收款中应收股权转让款为 1.26 亿元。请详细说明：

（1）出售子公司股权的原因、定价的依据和公允性以及相关的会计处理，请年审会计师对会计处理的合规性发表明确意见；

（2）其他应收款的构成及回款情况。

4、报告期内，你公司多家子公司亏损。请结合子公司的主营业务和发展战略说明亏损的原因以及拟采取的改善子公司经营业绩的

措施。

5、报告期末，你公司其他应付款 5.46 亿元，较期初增加 836%。
请详细说明其他应付款的性质以及增幅较大的原因及合理性。

6、报告期末，你公司在建工程 2.74 亿元，较期初增加 677%。
请详细说明在建工程的具体内容以及增幅较大的原因。

7、报告期内，你公司发生销售费用 1.69 亿元，同比增加 78%。
请详细说明销售费用增幅较大的原因及合理性。

8、报告期内，你对应收账款计提坏账准备 2,123 万元，对其他应收款计提坏账准备 655 万元，合计计提坏账准备 2,778 万元。
请详细说明坏账准备与你资产减值损失中确认的坏账损失金额不一致的原因及合理性。

9、报告期末，你公司预付款项余额为 8,308 万元，较期初增加 69%，主要系子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司拟收购阿拉善梦想沙漠汽车乐园基础设施项目和航空嘉年华场地工程项目预付定金所致。请详细说明截至目前上述事项的进展情况。

请你公司就上述事项做出书面说明，并在 2018 年 5 月 18 日前将有关说明材料报送我部并对外披露，同时抄报湖北证监局上市公司监管处。

特此函告

中小板公司管理部

2018年5月14日